

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N° 161 DEL 25/07/2023

OGGETTO	Approvazione cronoprogramma impegni finanziari - intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 – Fondo complementare al PNRR, Impegni di spesa esercizio 2023 dei lavori CIG: 95245589E6, Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e Coordinamento Sicurezza
----------------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- Che con determina dirigenziale n. 24 del 08/03/2023, che qui s'intende integralmente richiamata, sono stati aggiudicati definitivamente lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 - CIG: 95245589E6 – Fondo complementare al PNRR alla ditta Appaltitalia Srl Unipersonale con sede in Via Carlo Farini, 81, Milano, MI, P.IVA/C.F. n. 01014210890 che ha offerto un ribasso percentuale del 30,4548% (trenta/4548%) per un importo complessivo netto di € 586.156,94, oltre Iva 10% di cui € 71.031,32 per oneri di sicurezza giusto verbale del 27/01/2023 approvando il seguente quadro economico:

Descrizione		Importo
A	Opere Edilizie	586.156,94 €
	Di cui Oneri per la sicurezza	71.031,32 €
	IVA	58.615,69 €
	TOTALE A	644.772,63 €
B	Spese Tecniche generali	0,00 €
	Progettazione (Rilievi e Digitalizzazione)	3.827,20 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	24.721,29 €
	Direzione Lavori	0,00 €
	Collaudo	5.650,58 €
	Spese da sostenere per interventi di cui alle lettere e) ed f) del comma 2-septies, art. 1, D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla L. 1° Luglio 2021, n. 101	0,00 €
	Altre spese non ammissibili a finanziamento	0,00 €
	Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016	16.234,75 €
	Iva e Oneri previdenziali su Spese Tecniche	9.153,13 €
	TOTALE B	59.586,95 €
C	Imprevisti	66.267,02 €
	Oneri di conferimento a discarica	16.234,75 €
Sommano		786.861,35 €
Economie da ribasso GARA		248.138,65 €
Finanziamento iniziale		1.035.000,00 €

- Che in data 05/05/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto Rep. 433_I registrato telematicamente Ufficio Territoriale di SIRACUSA – mediante adempimento unico l'11/05/2023 Serie: 1T Numero: 9;
- Che in data 26/06/2023 con apposito verbale sottoscritto dalla Ditta, dal D.L., e dal R.U.P. sono stati consegnati i lavori alla ditta stabilendo che l'ultimazione dovrà avvenire entro giorni 360 naturali e consecutivi dalla data di consegna;

Preso atto

- Che l'andamento previsionale di spesa aggiornato sulla BDAP al 30/06/2023 risulta essere il seguente:

2022	2023	2024	TOTALE
0,45%	59,73%	39,82%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 4.669,18	€ 618.198,49	€ 412.132,33	€ 1.035.000,00

Considerato

- Che occorre approvare il sopracitato cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera;
- Che, per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 - CIG: 95245589E6 – Fondo complementare al PNRR, è opportuno impegnare, a fronte della occorrente somma di € 586.156,94 oltre Iva al 10% per complessivi € 644.772,63, l'importo di € 386.863,58 per l'esercizio 2023 sul capitolo 194 del bilancio;
- Che con determina dirigenziale n. 122 del 26/06/2023 è stata disposta la costituzione del gruppo di lavoro per l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 pertanto è opportuno impegnare per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", a fronte della occorrente somma di € 12.987,80, l'importo di € 9.039,51 per l'esercizio 2023 sul capitolo 194 del bilancio;
- Che, altresì, con determina dirigenziale 66 del 16/05/2023 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 CIG: 982495515B alla Società di professionisti Ingegna S.r.l. per un importo netto di € 20.271,46, oltre Cassa 4% ed Iva al 22%, per complessivi € 25.720,43, sottoscrivendo in data 06/06/2023 il Disciplinare d'incarico Rep. 457_I, pertanto l'impegno 480/2023 sul capitolo 194 per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 15.432,26;

Su proposta del R.U.P.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 161/2023

- Di **approvare** il seguente cronoprogramma degli impegni finanziari per la realizzazione dell'opera pari ad € 1.035.000,00:

2022	2023	2024	TOTALE
0,45%	59,73%	39,82%	
REALIZZATO	DA REALIZZARE	DA REALIZZARE	
€ 4.669,18	€ 618.198,49	€ 412.132,33	€ 1.035.000,00

- Di **impegnare** per i lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 - CIG: 95245589E6 – Fondo complementare al PNRR in favore della ditta Appaltitalia Srl Unipersonale con sede in Via Carlo Farini, 81, Milano, MI, P.IVA/C.F. n. 01014210890 a fronte

della somma di € 586.156,94 oltre Iva al 10% per complessivi € 644.772,63, l'importo di € 386.863,58 per l'esercizio 2023 sul capitolo 194 del bilancio;

➤ Di **impegnare** per "Incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016", giusta determina dirigenziale n. 122 del 26/06/2023, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 a fronte della somma di € 12.987,80, l'importo di € 9.039,51 per l'esercizio 2023 sul capitolo 194 del bilancio;

➤ Di **dare atto** che per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Canicattini - Via San Nicola I Traversa n. 3 - 5, Gruppo -12 Alloggi, CUP: I99J21015770006 CIG: 982495515B, l'impegno n. 480/2023 giusta determina dirigenziale 66 del 16/05/2023 in favore della Società di professionisti Ingegna S.r.l., a fronte della complessiva somma di € 25.720,43, assunto al capitolo 194 del bilancio per l'esercizio 2023 è pari all'importo di € 15.432,26;

➤ Di **procedere** con separato atto all'impegno delle somme occorrenti per la realizzazione dell'opera per l'esercizio 2024 a valere sul capitolo dedicato 194 a seguito dell'approvazione della redigenda variazione di bilancio da effettuarsi nel corso del presente esercizio.

F.to Dott. Marco Cannarella