



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 7 DEL 17/05/2023

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di maggio, alle ore 15,30 nella sede dell'I.A.C.P. della Provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Salvatore Di Salvo, assistito dal Direttore Generale dell'Ente, dott. Cannarella Marco in veste di segretario, prende in esame i seguenti argomenti sui quali assumere le proprie determinazioni:

- 1) Modifica del Regolamento per la ripartizione delle risorse finanziarie del fondo di cui all'art. 113 del d. lgs. n. 50/2016 (incentivi per funzioni tecniche).
- 2) Varie ed eventuali

OGGETTO N. 1

DETERMINA N. 14

MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE FINANZIARIE DEL FONDO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D. LGS. N. 50/2016 (INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE).

Il Commissario Straordinario

Premesso:

- che l'art. 113 comma 2 del Decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. stabilisce quanto segue: *"A valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti."*;

- che la Regione Siciliana ha emanato la Nota Prot. n. 10319 del 27/10/2020 in cui sostanzialmente ha disposto che, al fine di incentivare ed accelerare le procedure di esecuzione delle opere pubbliche, fossero variate le modalità di erogazione dell'incentivo previsto dal Codice degli appalti prevedendo che una prima parte dell'incentivo, pari al 50%, deve essere corrisposta dopo la stipula del contratto d'appalto, la seconda parte, sulla base

degli stati di avanzamento lavori, in concomitanza con l'emissione dei relativi certificati di pagamento nella misura dell'80% ed all'approvazione degli atti di contabilità finale per il restante 20%.

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16 dell'1/04/2021 con cui è stato approvato il vigente Regolamento Incentivi Funzioni Tecniche;

Considerato:

- che Questo I.A.C.P. si è dotato di un parco progetti per interventi nel patrimonio edilizio di E.R.P. dell'Ente per cui sono stati ottenuti finanziamenti nell'ambito delle risorse di cui al Fondo Complementare destinato al Programma di riqualificazione di Edilizia Residenziale Pubblica e secondo il Piano degli interventi immediatamente finanziabili approvato con Decreto Direttoriale del MIMS numero 52 del 30/03/2022;
- che tali finanziamenti comprendono, tra le somme a disposizione, la percentuale prevista per legge riferita agli incentivi per funzioni tecniche;
- che, per effetto dei meccanismi che regolano lo svolgimento dell'iter complessivo di tali interventi, assume sempre più rilevanza l'attività amministrativo-contabile, non prettamente individuabile come "funzioni tecniche" ma comunque riconducibile alle funzioni, di cui al comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016, finalizzata anche a consentire *l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti*;
- che per la ripartizione delle risorse di cui al citato Programma, è necessario definire uno specifico criterio di ripartizione individuato formulando un nuovo articolo del regolamento (8 bis) da applicare agli incentivi per funzioni tecniche svolte nell'ambito di interventi per i quali sono stati ottenuti finanziamenti nell'ambito delle risorse di cui al PNRR - Fondo Complementare;
- che parallelamente si può intervenire sull'art. 7 del regolamento, aggiornando i criteri di riduzione dell'incentivo, anche in funzione di quanto previsto nell'ultima stesura del Dlgs 50/2016 rispetto alla non obbligatorietà di scaglionamenti dell'incentivo in funzione degli importi finanziarie dei progetti;

Considerato inoltre:

- che, allo stato attuale, per gran parte degli interventi finanziati, è stata completata la procedura di scelta del contraente per cui si dovrà procedere, nell'immediato e nel rispetto dei crono-programmi, alle fasi meramente attuative;
- che, conseguentemente, ogni Responsabile di Procedimento dovrà individuare, anche formalmente, i funzionari tra cui ripartire i vari compiti della procedura e che, essendo tutti gli interventi in questione approvati in vigore del Dlgs 50/2016, tali ripartizioni non possono che essere operate con il presente regolamento, anche nelle more dell'adozione del regolamento da adottare in funzione del nuovo Codice Appalti (D.Lgs. 36/2023) che andrà a disciplinare gli interventi che saranno successivamente approvati in vigore della nuova normativa;

- che gli uffici dell'Area Tecnica dell'Ente hanno, di conseguenza, elaborato una proposta di modifica del Regolamento per la Ripartizione delle Risorse Finanziarie del Fondo di cui sopra (Incentivi Funzioni Tecniche) approvato con precedente determina commissariale n. 16 dell'1/04/2021 e, in particolare, degli articoli 7, 8 e 8bis;

- che con nota prot. n. 3867 del 02/05/2023 l'Arch. Salvatore Campisi, responsabile della Programmazione dei Progetti di Edilizia Residenziale Pubblica, ha proposto la modifica degli art. 7, 8 e l'introduzione di un articolo 8 bis nel regolamento vigente, approvato come suddetto con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 16 dell'1/04/2021;

- che le modifiche riguardano sommariamente:

a) l'importo del fondo non più scaglionato in relazione all'entità dei lavori;

b) la quota di incentivo che il RUP può destinare a suoi collaboratori;

- che tale la proposta in data 12 maggio c.a. è stata di uno specifico incontro con le OO.SS. aziendali che hanno espresso: *"parere favorevole sui principi di massima contenuti nella proposta e, dopo un attenta disamina, concordano di ridefinire la stessa apportando le modifiche contenute nell'allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale"*

Ritenuto:

- che sussistono le condizioni per adottare con immediatezza le disposizioni regolamentari in questione a modifica (artt. 7 e 8) e integrazione (art. 8bis) del Regolamento per la Ripartizione delle Risorse Finanziarie del Fondo di cui sopra (Incentivi Funzioni Tecniche) approvato con precedente determina commissariale n. 16 dell'1/04/2021;

Su proposta l'Arch. Salvatore Campisi, responsabile della Programmazione PNRR;

Con il parere favorevole del Direttore Generale.

determina n. 14

- 1) di approvare, a modifica e integrazione del Regolamento per la Ripartizione delle Risorse Finanziarie del Fondo di cui sopra (Incentivi Funzioni Tecniche) approvato con precedente determina commissariale n. 16 dell'1/04/2021, gli articoli 7, 8 e 8bis che, allegati alla presente determina ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il Regolamento vigente, così come modificato e integrato, si applica sia agli incarichi le cui attività sono attualmente in corso che a quelli che saranno affidati, anche successivamente e fino alla adozione del regolamento da assumere in funzione del nuovo Codice Appalti (D.Lgs. 36/2023) che andrà a disciplinare gli interventi che saranno approvati in vigenza della nuova normativa;
- 3) di trasmettere copia del presente atto al Collegio dei Sindaci dell'I.A.C.P. di Siracusa;

Il Segretario
f.to Marco Cannarella

Il Commissario Straordinario
f.to Salvatore Di Salvo