



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE VERBALE N. 25 DEL 05/01/2023

L'anno 2023 il giorno cinque del mese di gennaio, alle ore 11,00, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa, via A. Von Platen n. 37, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, appositamente convocato dal presidente con nota prot. n. 9644 del 23/12/2022, per discutere e deliberare in merito agli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

1. Omissis;
2. Omissis;
3. Omissis;
4. Omissis;
- 5. Approvazione Piano Triennale OO.PP. 2023-2025 ed elenco annuale dei lavori 2023;**
6. Omissis;
7. Omissis;
8. Omissis;
9. Omissis;
10. Omissis;
11. Omissis;
12. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Dott.ssa Mancarella Mariaelisa, Presidente

Dott. Lentini Bartolomeo, Vice Presidente

Dott. Vernengo Aldo, Componente – Collegato in Videoconferenza .

Risultano assenti, benchè regolarmente convocati i componenti del Collegio Sindacale

Svolge le funzioni di Segretario, il Dott. Marco Cannarella, Direttore Generale dell'Ente.

OMISSIS

OGGETTO N. 5

DELIBERA N. 77

**APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE OO.PP. 2023-2025 ED ELENCO ANNUALE DEI
LAVORI 2023**

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 1 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 della L.R. n.12 del 12/07/2011, il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità e nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;
- che, ai sensi dell'art. 6 comma 6 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;
- che, ai sensi dell'art. 6 comma 12 della L.R. n.12 del 12/07/2011, i lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, o dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari, ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale, non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni;
- che, ai sensi dell'art. 6 comma 13 della L.R. n.12 del 12/07/2011, per la redazione del Programma triennale 2023-2025 e dell'elenco annuale 2023 l'Area Tecnica dell'Ente ha utilizzato le procedure e gli schemi tipo individuati nel Decreto dell'Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità del 10/10/2012, pubblicato nella GURS n. 37 del 31/08/2012;
- che, ai sensi dell'art. 6 comma 10 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'elenco annuale dei lavori dovrà essere approvato unitamente al bilancio preventivo dell'Ente di cui costituirà parte integrante;
- che, ai sensi di quanto disposto con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n.74 del 10/03/2015, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori saranno inviati, dopo l'approvazione, al D.R.T. con trasmissione informatica a mezzo di un applicativo predisposto sul portale www.lavoripubblici.sicilia.it.
- che, ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Decreto n. 14 del 16/01/2018, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori saranno pubblicati, dopo l'approvazione, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Richiamata la propria Delibera n. 68 del 25/7/2022 con la quale si approvava l'aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2022 – 2024 e l'elenco annuale dei lavori 2022;

Considerato che il Programma triennale delle opere pubbliche 2023 – 2025 e l'elenco annuale dei lavori 2023 ricomprendono, tra l'altro, gli interventi proposti a seguito del bando emanato con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 3635 del 23 novembre 2021, approvato unitamente agli allegati il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza denominato Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica “*Sicuro, verde e sociale*” giusto decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101;

Considerato inoltre che il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, nell'ambito del P.N.R.R., ha approvato con Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022, l'Allegato A – Piano degli interventi immediatamente finanziabili, in cui sono inseriti n. 18 interventi presentati dall'I.A.C.P. di Siracusa;

Considerato peraltro che per gli interventi in fase di programmazione si è provveduto ad aggiornare gli importi, in applicazione dell'articolo 26, comma 2, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e in funzione del prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi approvato con decreto n. 17/Gab. Del 29/06/2022 dell'Assessorato per le Infrastrutture e per la Mobilità della Regione Sicilia, nonché a ricordare la tempistica di attuazione in funzione dei cronoprogrammi proposti per la programmazione del PNRR;

Rilevato peraltro che il Programma comprende anche un'opera incompiuta e, in particolare, l'intervento di *demolizione e ricostruzione edificio di Edilizia Residenziale Pubblica a Solarino*,

incluso nella programmazione attraverso la redazione della *Scheda B – Elenco delle opere incompiute* e la sua approvazione tra gli allegati del Programma;
Esaminato e condiviso il Programma, nonché l'elenco annuale dei lavori 2023, con relative schede e relazione, così come predisposto dall'Area Tecnica dell'Istituto;
Su proposta del Direttore Generale;

Delibera n. 77

- di approvare il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori 2023, con relative schede, allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso;
- di dare mandato agli uffici competenti di procedere alla trasmissione digitale del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori al Dipartimento Regionale Tecnico, al Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti ed alla pubblicazione sul sito WEB istituzionale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

OMISSIS

Il Segretario
f.to Marco Cannarella

Il Presidente
f.to Mariaelisa Mancarella