

AREA TECNICA

DETERMINA N°88 DEL 03/08/2022

OGGETTO

Approvazione Impegno di spesa per il servizio di verifica e assistenza al R.U.P. alla validazione del progetto esecutivo, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 – 28 Alloggi Edificio 3 CUP: I79J21017280006 – CIG: ZB935344BA – Fondo complementare al PNRR

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 3635 del 23 novembre 2021, è stato approvato unitamente agli allegati il Bando per l'individuazione delle proposte di intervento a valere sul Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza denominato Programma di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica "Sicuro, verde e sociale" giusto decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2021, n. 101;
- che in data 26-11-2021 sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana - parte I n. 52, è stato pubblicato l'avviso pubblico di approvazione del Bando di cui al Programma sopra richiamato;
- che per le finalità di cui sopra, gli Istituti Autonomi per le Case Popolari e i Comuni proprietari di patrimonio abitativo pubblico, hanno presentato proposte progettuali per accedere alle agevolazioni del bando;
- che fra gli interventi ritenuti prioritari inseriti nel programma approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 45 del 23/12/2021 vi è il "progetto di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 – 28 Alloggi Edificio 3";
- che il progetto dell'intervento sopra citato, composto da relazione tecnico-illustrativa, elaborati grafici, elenco ed analisi prezzi, computo metrico estimativo, capitolato speciale d'appalto, stima incidenza manodopera, cronoprogramma, DUVRI, quadro tecnico economico e relazioni specialistiche è stato predisposto dal geom. Bitto Letterio, approvato con determina n. 109 del 24/12/2021 e trasmesso all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Trasporti per essere ammesso a finanziamento;

Considerato:

- Che sotto il profilo tecnico, essendo l'importo dei lavori superiore ad € 1.000.000,00, la verifica va effettuata ai sensi del punto b) dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
- Che con determina dirigenziale n. 42 del 10/02/2022 è stato stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 51 della L. n. 101/2021 (conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure), che modifica l'art.1 comma 1, comma 2 lettera a) b) del D. L. n.76 del 19/07/2020 convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, all'affidamento diretto del servizio tramite indagine di mercato fra 3 operatori economici abilitati ad effettuare le verifiche di che trattasi, al miglior prezzo rispetto a

quello proposto dall'amministrazione;

- Che con determina dirigenziale n. 48 del 28/02/2022 è stato aggiudicato definitivamente il servizio di verifica e assistenza al R.U.P. alla validazione del progetto esecutivo dei lavori di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi N. 36 – 28 alloggi - edificio 3 CUP: I79J21017280006 CIG: ZB935344BA alla Intech Ingegneria e Tecnica srl con sede in Viale Artale Alagona, 39 Catania, Cod. Fisc. e P.IVA 04066720873 per un importo netto contrattuale pari a €. 10.499,87 oltre oneri fiscali e previdenziali;

Preso Atto:

- che la Società INTECH Ingegneria e Tecnica S.R.L. ha proceduto all'esame, in contraddittorio con il progettista, sugli elaborati costituenti il progetto esecutivo in epigrafe che, come riporta il rapporto conclusivo del 26/5/2022, prodotto in data 27/5/2022 n. di prot. 4186, ha dato esito positivo;
- che il progetto in questione, anche a seguito dell'esito positivo della verifica, è stato validato in data 27/5/2022, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal R.U.P. Arch. Salvatore Campisi;
- che con determina dirigenziale n. 69 del 24/06/2022 è stata disposta la presa d'atto della verifica ex art.26, punto b), del D. Lgs. 50/2016 relativa al progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, via De Gasperi n. 36 Gruppo 28 Alloggi - Edificio 3, CUP: 179121017280006;
- che la ditta Intech Ingegneria e Tecnica srl ha trasmesso regolare fattura elettronica n. 37 del 08/06/2022, acquisita al ns. prot. 4449 del 09/06/2022, di importo di € 10.499,87 oltre cassa al 4% ed IVA per un totale di € 13.322,23;
- che è stata preventivamente verificata la regolarità contributiva:
 - Richiesta INARCASSA Protocollo 837577 del 13/06/2022, Certificato di regolarità acquisito con prot. 4570 del 13/06/2022;
 - Numero Protocollo INAIL_32982441 Data richiesta 16/05/2022 Scadenza validità 13/09/2022;
- Ritenuto che occorre impegnare la somma di € 13.322,23 per liquidare le competenze spettanti alla Società INTECH Ingegneria e Tecnica, con sede in Viale Artale Alagona, 39 Catania, Cod. Fisc. e P.IVA 04066720873, per il servizio di verifica e assistenza al R.U.P. alla validazione del progetto esecutivo, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 – 28 Alloggi Edificio 3 CUP: I79J21017280006 – CIG: ZB935344BA – Fondo complementare al PNRR;

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 88/2022

➤ **Di impegnare**, per il servizio di verifica e assistenza al R.U.P. alla validazione del progetto esecutivo, relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 – 28 Alloggi Edificio 3 CUP: I79J21017280006 – CIG: ZB935344BA, in favore della Società INTECH Ingegneria e Tecnica, con sede in Viale Artale Alagona, 39 Catania, Cod. Fisc. e P.IVA 04066720873, l'importo complessivo di € 13.322,23 comprensivi di cassa al 4% e IVA al 22%, sul capitolo 207 del bilancio di previsione 2022-2024, esercizio 2022, anticipandoli con fondi di bilancio dell'Ente;

➤ **Di liquidare** le competenze spettanti alla ditta Intech Ingegneria e Tecnica srl con successivo e separato atto;

➤ **Di provvedere** al reintegro della superiore somma di € 13.322,23 all'accredito da parte dell'Assessorato competente che avverrà dopo la rendicontazione della spesa effettuata.

Dott. Marco Cannarella