



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE VERBALE N. 16 DEL 29/11/2021

L'anno 2021 il giorno sedici del mese di novembre, alle ore 15.00, nella sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa, via A. Von Platen n. 37, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, appositamente convocato dal presidente con nota prot. n. 11409 del 25/11/2021, per discutere e deliberare sugli argomenti di cui al seguente ordine del giorno:

- 1) **Aggiornamento del Programma triennale delle opere pubbliche 2021 – 2023 ed elenco annuale dei lavori 2021, già approvato con delibera del 29/12/2020.**
- 2) **OMISSIS**
- 3) **OMISSIS**
- 4) **OMISSIS**

Viene proposto dal Presidente il seguente argomento fuori sacco:

### **A) OMISSIS**

Il Consiglio ne approva la trattazione

Sono presenti:

Dott.ssa Mancarella Mariaelisa, Presidente

Dott. Lentini Bartolomeo, Vice Presidente

Dott. Vernengo Aldo, Componente

Risultano assenti, benchè regolarmente convocati i componenti il Collegio Sindacale.

Svolge le funzioni di Segretario, il dott. Marco Cannarella, Direttore Generale dell'Ente.

### **OGGETTO N. 1**

### **DELIBERA N. 39**

**AGGIORNAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021 – 2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2021, GIÀ APPROVATO CON DELIBERA DEL 29/12/2020.**

### **Il Consiglio**

#### **Premesso:**

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 1 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 della L.R. n.12 del 12/07/2011, il programma triennale deve prevedere un ordine di priorità e nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei

lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 6 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'inclusione di un lavoro nell'elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 di euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare salvo che per i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 12 della L.R. n.12 del 12/07/2011, i lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, o dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale, non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 13 della L.R. n.12 del 12/07/2011, per la redazione del Programma triennale 2019-2021 e dell'elenco annuale 2019 l'Area Tecnica dell'Ente ha utilizzato le procedure e gli schemi tipo individuati nel Decreto dell'Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità del 10/10/2012, pubblicato nella GURS n. 37 del 31/08/2012;

- che, ai sensi dell'art. 6 comma 10 della L.R. n.12 del 12/07/2011, l'elenco annuale dei lavori dovrà essere approvato unitamente al bilancio preventivo dell'Ente di cui costituirà parte integrante;

- che, ai sensi di quanto disposto con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico n.74 del 10/03/2015, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori saranno inviati, dopo l'approvazione, al D.R.T. con trasmissione informatica a mezzo di un applicativo predisposto sul portale [www.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.lavoripubblici.sicilia.it).

- che, ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Decreto n. 14 del 16/01/2018, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori saranno pubblicati, dopo l'approvazione, sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili.

**Richiamata** la propria delibera n. 1 del 29/12/2020 con la quale si approvava il Programma triennale delle opere pubbliche 2021 – 2023 e l'elenco annuale dei lavori 2021;

**Considerato** che possono essere ammessi a finanziamento, a vario titolo, interventi da programmare e attuare da parte di questo Istituto e, in particolare, l'intervento di *Recupero e riqualificazione energetica 83 alloggi Priolo Gargallo*, l'intervento di *Ristrutturazione edilizia degli immobili "ex Consorzio Agrario" ed "ex Lavatoio" in Via Spina a Lentini* e l'intervento di *Realizzazione Struttura Sportiva Polivalente in Priolo Gargallo*;

**Considerato** inoltre che per l'intervento di *Priolo Gargallo - costruzione 18 alloggi*, già incluso nella programmazione approvata, è necessario aggiornare l'importo totale dell'intervento;

**Esaminato e condiviso** il Programma così come modificato, nonché l'elenco annuale dei lavori 2021, con relative schede e relazione, così come predisposto e aggiornato dall'Area Tecnica dell'Istituto;

Visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;

Visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Organizzativa in ordine alla regolarità tecnico-contabile;

Visto il parere favorevole del Direttore Generale;

Su proposta del Dirigente dell'Area Tecnica

**delibera n. 39**

- di aggiornare il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale dei lavori 2021, modificati come in premessa e allegati al presente atto quale parte integrale e sostanziale dello stesso;

- di dare mandato agli uffici competenti di procedere alla trasmissione informatica del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori al Dipartimento Regionale Tecnico, al Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti ed alla pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**OMISSIS**

**Il segretario**  
**f.to Marco Cannarella**

**Il Presidente**  
**f.to Mariaelisa Mancarella**