

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
FUNZIONE GESTIONALE

DETERMINA N. 161 DEL 06/09/2021

OGGETTO

Assegnazione , ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8,
dell'alloggio popolare sito in Siracusa, via Cassia n.49, al sig. OMISSIS

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa/Gestionale

Premesso

- che il sig. OMISSIS occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Siracusa via Cassia n.49, con istanza prot.n.0004291 del 30/04/2021, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che il richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 16/04/2003 documentandone l'effettiva occupazione .
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig. OMISSIS, nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Siracusa num.61 del 19/02/2004.

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, il richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dal sig. OMISSIS, in data 24/07/2003 assunta al num. di protocollo 7486;

Vista la documentazione che attesta che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

Visto l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

Vista la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario;

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

Visto il parere di regolarita' tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

determina

- 1) di assegnare al sig. OMISSIS, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Cassia n.49 cod.imm. 001700511015;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione, in favore del richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA ORGANIZZATIVA/GESTIONALE
f.to Marco Cannarella