

AREA TECNICA

DETERMINA N° 89 DEL 06/11/2020

OGGETTO

Ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento nella **zona D1** del patrimonio immobiliare IACP per la durata di un anno. Contratto applicativo unico. **CIG Accordo quadro: 80181778F9.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che con determina dirigenziale n. 75 del 29/08/2019 è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento relativi alla zona D1 del patrimonio immobiliare dell'IACP da realizzare mediante accordo quadro della durata di un anno;
- che l'importo dell'accordo quadro è pari ad € 70.000,00 oltre iva 10%;
- che la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori relativi al suddetto accordo quadro è stata effettuata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, mediante affidamento diretto, previa valutazione di tre preventivi, il 26/09/2019;
- che con determina dirigenziale n. 96 del 04/11/2019 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro relativo alla zona D1 del patrimonio immobiliare dell'Ente alla ditta CO.E.I. Soc. Coop. Edile Ind.le con sede in Via Torino n. 105 Siracusa, che ha offerto il ribasso del 15,00%;
- che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro rep. n. 320/I del 05/12/2019 ed un unico contratto applicativo rep. n. 321/I del 05/12/2019 dell'importo di € 67.500,00;
- che il 10/10/2019 è stata effettuata la consegna dei lavori sotto riserve di legge;
- che i lavori sono stati sospesi dal 13/03/2020 al 24/06/2020 per emergenza sanitaria;
- che i lavori sono stati ultimati il 19/08/2020;
- che in data 29/10/2020 la Direzione lavori ha emesso lo stato finale dei lavori che ammonta a netti € 67.317,99;
- che in data 03/11/2020 la Direzione lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il Certificato di regolare esecuzione;
- che tutti gli atti contabili, compreso lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione sono stati firmati dall'Impresa senza riserva alcuna;
- che in sostituzione degli avvisi ad opponendum è stata rilasciata una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che per i lavori in questione l'impresa non ha fatto deleghe né procure o cessioni di credito a favore di terzi né è pervenuto alcun atto impeditivo di pagamento da parte di terzi;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto di appalto e dalle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- che è stata accertata la regolarità contributiva dell'impresa tramite l'emissione del DURC;
- che detraendo gli acconti ricevuti pari ad € 66.950,00 risulta un credito dell'impresa di € 367,99;

DETERMINA N. 89/2020

- di considerare ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di pronto intervento relativi alla **Zona D1** del patrimonio immobiliare dell'IACP della durata di un anno ed al contratto applicativo n. 321/I del 05/12/2019, per un importo finale netto € 67.317,99;
- di corrispondere all'impresa CO.E.I. soc. coop. edile ind.le il credito netto di € 367,99 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, previo rilascio di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 124 comma 3 e dell'art. 235 comma 2 del D.P.R. 207/2010;
- di considerare che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 229 del D.P.R. n. 207/2010, il suddetto Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, senza necessità di ulteriore atto deliberativo, salvo che nel corso di tale periodo, si evidenzino difformità e vizi di costruzione che l'impresa non provveda ad eliminare tempestivamente;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, entro il suddetto periodo di due anni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione, questo IACP ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo.

F.to Ing. Carmelo Uccello