

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## AREA TECNICA

### DETERMINA N°64 DEL 31/07/2020

#### OGGETTO

Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Completamento di n. 90 alloggi in Augusta (SR) C.da Scardina.

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

#### Premesso:

- che con determina commissariale n. 54 del 26/06/2019 il progetto esecutivo di completamento è stato approvato con il seguente quadro economico:

A	Lavori a base d'asta	A	€	1.801.270,08
B	Oneri della sicurezza	B	€	217.430,24
C	Totale complessivo	C=A+B	€	2.018.700,32
	Competenze tecniche	10% di C	€	201.870,03
	Oneri per conferimento a discarica e altri oneri da rendicontare		€	25.672,59
	Imprevisti circa	10% di C	€	201.870,03
	<u>IVA</u>	<u>10% di C</u>	<u>€</u>	<u>201.870,03</u>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>€</b>	<b>2.650.000,00</b>

- che il progetto è stato verificato e validato e con D.D.S n°95 del 12.02.2020 è stato finanziato con il seguente quadro di spesa variato a seguito delle operazioni di verifica

A. lavori	€.	1.844.441,78
Oneri sicurezza	€.	264.732,36
Sommano i lavori	€.	2.109.174,14
B. Somme a disposizione		
B <sub>1</sub> Competenze	€.	210.917,41
B <sub>2</sub> Collaudo Statico	€.	27.913,60
B <sub>3</sub> Indagini sulle strutture per collaudo	€.	33.220,88
B <sub>4</sub> Oneri di conferimento ed altri oneri	€.	28.000,00
B <sub>5</sub> Imprevisti	€.	179.856,56
B <sub>6</sub> IVA al 10 % b	€.	210.917,41
Sommano a disposizione	€.	690.826,27
Totale		2.800.000,00

- che con delibera di giunta regionale n° 364 del 10.10.2019 nell'ambito del completamento delle opere incompiute è stato finanziato il progetto in argomento con il superiore quadro di spesa per l'importo complessivo di 2,8 mln

- Che è stata espletata la gara e si è in fase di aggiudicazione definitiva con un ribasso del 18,987 % del che il nuovo quadro di spesa risulta così distinto

C. lavori	€.	1.494.237,62
Oneri sicurezza	€.	264.732,36
Sommano i lavori	€.	1.758.969,98

D. Somme a disposizione

B <sub>1</sub> Competenze	€. 210.917,41
B <sub>2</sub> Collaudo Statico	€. 27.913,60
B <sub>3</sub> Indagini sulle strutture per collaudo	€. 33.220,88
B <sub>4</sub> Oneri di conferimento ed altri oneri	€. 28.000,00
B <sub>5</sub> Imprevisti	€. 179.856,56
B <sub>6</sub> IVA al 10 % b	€. 175.897,00
Sommano a disposizione	€. 655.805,44
Economie da ribasso	€.
Totale	2.800.000,00

- che funzionari tecnici dell'Ente sono tutti attualmente impegnati nei seguenti cantieri:
  - direzione lavori degli interventi di manutenzione straordinaria
  - direzione lavori della riqualificazione energetica delle sede attualmente in corso ,
  - direzione lavori in Avola per la manutenzione di un gruppo di n° 36 alloggi in corso
  - direzione dei lavori di n° 3 interventi di manutenzione straordinaria, finanziati che a breve andranno in appalto in cui saranno impegnati altrettanti tecnici.
  - direzione lavori dell'intervento di completamento di n° 90 alloggi Augusta oggetto della presente determina.
  - infine un gruppo di n° 4 tecnici sarà impegnato costantemente con la D.L. della riqualificazione e riuso dell'ex albergo scuola che si protrarrà per circa 30 mesi.
- che in ragione dei superiori impegni si ritiene che le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione siano affidate a tecnici esterni non solo per una questione evidente di carico di lavoro come sopra dimostrato ma anche per avere un ulteriore controllo sul cantiere indipendente dall'amministrazione appaltante.
- che competenze per il coordinamento in fase di esecuzione calcolate secondo il D.M. 17.06.2016 ed applicando uno sconto del 25% ammontano ad €. 26.800,00 oltre IVA e cassa nella misura di legge
- che all'arch. U. Canigiula già profilato sulla piattaforma di e-procurement dello IACP è stato chiesto, tramite la medesima piattaforma, l'assenso sull'importo delle competenze scontate come sopra.
- che lo stesso con mail del 29.07.2020 prot. n° 6084 ha ritenuto congruo l'importo delle competenze proposte
- che l'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L n° 76 /2020, dispone che si può procedere "mediante affidamento diretto" per importi inferiore a 150.000. euro" e risultando il compenso ampiamente sotto tale soglia ;

Tutto ciò premesso

**Determina n. 64/2020**

- di affidare la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Completamento di n. 90 alloggi in Augusta (SR) C.da Scardina all'arch. Umberto Canigiula residente in viale Teracati n° 31 Siracusa iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 927 C.F.: CNGMRT79H01I754Y, P.IVA: 01742490897, per un corrispettivo di € 26.800,00 oltre IVA e cassa nella misura di legge;
- di dare atto che le somme occorrenti trovano copertura alla voce spese tecniche del Q.T.E in premessa esposto;
- Di dare mandato all'ufficio appalti e contratti di predisporre apposito disciplinare d'incarico alle condizioni sopra esposte.

F.to Ing. Carmelo Uccello