

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA TECNICA

DETERMINA N°64 DEL 31/07/2020

OGGETTO

Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Completamento di n. 90 alloggi in Augusta (SR) C.da Scardina.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che con determina commissariale n. 54 del 26/06/2019 il progetto esecutivo di completamento è stato approvato con il seguente quadro economico:

A	Lavori a base d'asta	A	€ 1.801.270,08
B	Oneri della sicurezza	B	€ 217.430,24
C	Totale complessivo	C=A+B	€ 2.018.700,32
	Competenze tecniche	10% di C	€ 201.870,03
	Oneri per conferimento a discarica e altri oneri da rendicontare		€ 25.672,59
	Imprevisti circa	10% di C	€ 201.870,03
	<u>IVA</u>	10% di C	€ 201.870,03
TOTALE INTERVENTO		€	2.650.000,00

- che il progetto è stato verificato e validato e con D.D.S n°95 del 12.02.2020 è stato finanziato con il seguente quadro di spesa variato a seguito delle operazioni di verifica

A. lavori	€. 1.844.441,78
Oneri sicurezza	€. 264.732,36
Sommano i lavori	€.2.109.174,14
B. Somme a disposizione	
B ₁ Competenze	€.210.917,41
B ₂ Collaudo Statico	€. 27.913,60
B ₃ Indagini sulle strutture per collaudo	€. 33.220,88
B ₄ Oneri di conferimento ed altri oneri	€. 28.000,00
B ₅ Imprevisti	€. 179.856,56
B ₆ IVA al 10 % b	€. 210.917,41
Sommano a disposizione	€. 690.826,27
Totale	2.800.000,00

- che con delibera di giunta regionale n° 364 del 10.10.2019 nell'ambito del completamento delle opere incompiute è stato finanziato il progetto in argomento con il superiore quadro di spesa per l'importo complessivo di 2,8 mln

- Che è stata espletata la gara e si è in fase di aggiudicazione definitiva con un ribasso del 18,987 % del che il nuovo quadro di spesa risulta così distinto

C. lavori	€. 1.494.237,62
Oneri sicurezza	€. 264.732,36
Sommano i lavori	€. 1.758.969,98

D. Somme a disposizione

B ₁ Competenze	€. 210.917,41
B ₂ Collaudo Statico	€. 27.913,60
B ₃ Indagini sulle strutture per collaudo	€. 33.220,88
B ₄ Oneri di conferimento ed altri oneri	€. 28.000,00
B ₅ Imprevisti	€. 179.856,56
B ₆ IVA al 10 % b	€. 175.897,00
Sommano a disposizione	€. 655.805,44
Economie da ribasso	€.
Totale	2.800.000,00

- che funzionari tecnici dell'Ente sono tutti attualmente impegnati nei seguenti cantieri:
 - direzione lavori degli interventi di manutenzione straordinaria
 - direzione lavori della riqualificazione energetica delle sedi attualmente in corso ,
 - direzione lavori in Avola per la manutenzione di un gruppo di n° 36 alloggi in corso
 - direzione dei lavori di n° 3 interventi di manutenzione straordinaria, finanziati che a breve andranno in appalto in cui saranno impegnati altrettanti tecnici.
 - direzione lavori dell'intervento di completamento di n° 90 alloggi Augusta oggetto della presente determina.
 - infine un gruppo di n° 4 tecnici sarà impegnato costantemente con la D.L. della riqualificazione e riuso dell'ex albergo scuola che si protrarrà per circa 30 mesi.
- che in ragione dei superiori impegni si ritiene che le prestazioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione siano affidate a tecnici esterni non solo per una questione evidente di carico di lavoro come sopra dimostrato ma anche per avere un ulteriore controllo sul cantiere indipendente dall'amministrazione appaltante.
- che competenze per il coordinamento in fase di esecuzione calcolate secondo il D.M. 17.06.2016 ed applicando uno sconto del 25% ammontano ad €. 26.800,00 oltre IVA e cassa nella misura di legge
- che all'arch. U. Canigiula già profilato sulla piattaforma di e-procurement dello IACP è stato chiesto, tramite la medesima piattaforma, l'assenso sull'importo delle competenze scontate come sopra.
- che lo stesso con mail del 29.07.2020 prot. n° 6084 ha ritenuto congruo l'importo delle competenze proposte
- che l'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L n° 76 /2020, dispone che si può procedere "mediante affidamento diretto" per importi inferiore a 150.000. euro" e risultando il compenso ampiamente sotto tale soglia ;

Tutto ciò premesso

Determina n. 64/2020

- di affidare la prestazione di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di Completamento di n. 90 alloggi in Augusta (SR) C.da Scardina all'arch. Umberto Canigiula residente in viale Teracati n° 31 Siracusa iscritto all'albo degli architetti della provincia di Siracusa con il n° 927 C.F.: CNGMRT79H01I754Y, P.IVA: 01742490897, per un corrispettivo di € 26.800,00 oltre IVA e cassa nella misura di legge;
- di dare atto che le somme occorrenti trovano copertura alla voce spese tecniche del Q.T.E in premessa esposta;
- Di dare mandato all'ufficio appalti e contratti di predisporre apposito disciplinare d'incarico alle condizioni sopra esposte.

F.to Ing. Carmelo Uccello