



# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## VERBALE N. 16

L'anno 2020 il giorno ventinove del mese di maggio, alle ore 10.00 nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ettore Riccardo Foti, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame il seguente argomento sul quale assumere le proprie determinazioni:

- 1) OMISSIONE
- 2) Approvazione Protocollo di intesa tra IACP di Siracusa e Comune di Siracusa relativo all'intervento per la realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica nel territorio del Comune di Siracusa
- 3) OMISSIONE

### OGGETTO N. 2

### DETERMINA N. 22

#### APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA TRA IACP DI SIRACUSA E COMUNE DI SIRACUSA RELATIVO ALL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE PUBBLICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SIRACUSA

##### Il Commissario straordinario

##### Premesso

- che l'I.A.C.P. di Siracusa è proprietario di un lotto di terreno posto nel Comune di Siracusa tra Viale dei Comuni e via S. Orsola, della superficie complessiva di mq. 4974, destinata a servizi;

##### Considerato

- che il Comune di Siracusa, nell'ambito dell'attività di programmazione urbanistica, ravvisa la necessità di migliorare la qualità della vita e la vivibilità urbana mediante l'incremento e il miglioramento dei servizi offerti alla cittadinanza in ambito urbano e, nel contempo, l'esigenza di offrire agli operatori economici locali opportunità per lo sviluppo delle attività imprenditoriali;
- Che con nota Prot. n. 39197 del 10/03/2020 il Comune di Siracusa ha espressamente richiesto all'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa di stipulare un Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica;
- Che le parti hanno stabilito di stipulare un Protocollo d'Intesa propedeutico alla stipula entro il 30/07/2020 di un apposito **Accordo di Programma** tra le parti, ai sensi dell'art. 34 del Testo unico degli enti locali, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che definisce:

- I compiti e i ruoli dei singoli Enti attuatori e dei relativi uffici di competenza;
- Le necessarie procedure tecnico-urbanistiche, per la definizione dell'intervento ;
- Le linee generali dello **studio di fattibilità tecnico – economica** dell'opera da realizzare;
- Il cronoprogramma puntuale di tutte le fasi inerenti l'iter tecnico-amministrativo dell'intervento;

- Le modalità, le competenze e le attribuzioni alle parti riguardanti la realizzazione, la manutenzione e la gestione delle strutture dell'Area Mercatale.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

**determina n. 22**

- 1) **Di approvare** lo schema del Protocollo di intesa tra I.A.C.P. di Siracusa e Comune di Siracusa relativo all'intervento per la realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica nel territorio del Comune di Siracusa tra Viale dei Comuni e via S. Orsola, della superficie complessiva di mq. 4974, destinata a servizi di proprietà dell' I.A.C.P. di Siracusa;
- 2) **Di dare mandato** al Direttore Generale di individuare il Responsabile Unico del Procedimento che coordinerà il tavolo di concertazione per l'attuazione del programma di attività delineato nel protocollo d'intesa tra il Comune di Siracusa e l'I.A.C.P. di Siracusa;
- 3) **Di dare mandato** al Dirigente dell'Area Tecnica di inserire l'opera in progetto nel programma triennale delle opere pubbliche e aggiornare l'elenco annuale.

**OMISSIONIS**

**Il segretario**  
**f.to Marco Cannarella**

**Il commissario straordinario**  
**f.to Ettore Riccardo Foti**