



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 16

L'anno 2020 il giorno ventinove del mese di maggio, alle ore 10.00 nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ettore Riccardo Foti, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame il seguente argomento sul quale assumere le proprie determinazioni:

- 1) **OMISSIS**
- 2) **Approvazione Protocollo di intesa tra IACP di Siracusa e Comune di Siracusa relativo all'intervento per la realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica nel territorio del Comune di Siracusa**
- 3) **OMISSIS**

OGGETTO N. 2

DETERMINA N. 22

APPROVAZIONE PROTOCOLLO DI INTESA TRA IACP DI SIRACUSA E COMUNE DI SIRACUSA RELATIVO ALL'INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA MERCATALE PUBBLICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SIRACUSA

Il Commissario straordinario

Premesso

- che l'I.A.C.P. di Siracusa è proprietario di un lotto di terreno posto nel Comune di Siracusa tra Viale dei Comuni e via S. Orsola, della superficie complessiva di mq. 4974, destinata a servizi;

Considerato

- che il Comune di Siracusa, nell'ambito dell'attività di programmazione urbanistica, ravvisa la necessità di migliorare la qualità della vita e la vivibilità urbana mediante l'incremento e il miglioramento dei servizi offerti alla cittadinanza in ambito urbano e, nel contempo, l'esigenza di offrire agli operatori economici locali opportunità per lo sviluppo delle attività imprenditoriali;
- Che con nota Prot. n. 39197 del 10/03/2020 il Comune di Siracusa ha espressamente richiesto all'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa di stipulare un Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica;
- Che le parti hanno stabilito di stipulare un Protocollo d'Intesa propedeutico alla stipula entro il 30/07/2020 di un apposito **Accordo di Programma** tra le parti, ai sensi dell'art. 34 del Testo unico degli enti locali, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che definisca:
 - I compiti e i ruoli dei singoli Enti attuatori e dei relativi uffici di competenza;
 - Le necessarie procedure tecnico-urbanistiche, per la definizione dell'intervento ;
 - Le linee generali dello **studio di fattibilità tecnico – economica** dell'opera da realizzare;
 - Il cronoprogramma puntuale di tutte le fasi inerenti l'iter tecnico-amministrativo dell'intervento;

- Le modalità, le competenze e le attribuzioni alle parti riguardanti la realizzazione, la manutenzione e la gestione delle strutture dell'Area Mercatale.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

determina n. 22

- 1) **Di approvare** lo schema del Protocollo di intesa tra I.A.C.P. di Siracusa e Comune di Siracusa relativo all'intervento per la realizzazione di un'Area Mercatale Pubblica nel territorio del Comune di Siracusa tra Viale dei Comuni e via S. Orsola, della superficie complessiva di mq. 4974, destinata a servizi di proprietà dell' I.A.C.P. di Siracusa;
- 2) **Di dare mandato** al Direttore Generale di individuare il Responsabile Unico del Procedimento che coordinerà il tavolo di concertazione per l'attuazione del programma di attività delineato nel protocollo d'intesa tra il Comune di Siracusa e l'I.A.C.P. di Siracusa;
- 3) **Di dare mandato** al Dirigente dell'Area Tecnica di inserire l'opera in progetto nel programma triennale delle opere pubbliche e aggiornare l'elenco annuale.

OMISSIS

Il segretario
f.to Marco Cannarella

Il commissario straordinario
f.to Ettore Riccardo Foti