

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE

DETERMINA N° 58 DEL 05/03/2020

OGGETTO

Assegnazione ,ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8, dell'alloggio popolare sito in Melilli, via Pablo Neruda 1/B, alla sig.ra omissis

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- che la sig.ra omissis, occupante senza titolo l'alloggio popolare sito in Melilli via Pablo Neruda n.1/B, con istanza prot.n.8246 del 29/07/2019, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R.8/2018 all'art.63 comma 2, consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che la richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal 03/02/2011 documentandone l'effettiva occupazione;
- che l'alloggio de quo risultava assegnato al sig. omissis nei cui confronti è stata dichiarata la revoca dell'assegnazione con determina del Comune di Melilli n.2113/P.M. del 03/11/2010.

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, la richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene, come peraltro risulta dalla precedente richiesta di regolarizzazione presentata dalla sig. omissis in data 17/02/2011 assunta al num. di protocollo 1136;

Vista la documentazione che attesta che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r. n.1035/72;

Visto l'art.63, comma 2, della Legge regionale 8 maggio 2018 n.8;

Vista la determina di revoca dell'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario;

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo , che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo ;

Visto il parere di regolarita' tecnica del Responsabile del Servizio Locazioni.

determina

- 1) di assegnare alla sig.ra omissis, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.r. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Melilli , via Pablo Neruda n.1/B cod.imm. 001200080108;
- 2) di autorizzare la U.O. "Rapporti Locativi" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione , in favore della richiedente

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di **DIRIGENTE AREA GESTIONALE**
f.to Marco Cannarella