



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 7

L'anno 2020 il giorno dodici del mese di febbraio, alle ore 10.00 nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ettore Riccardo Foti, collegato telefonicamente con il Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella che svolge le funzioni di segretario, fa presente che ha già preso in esame giorno 10 febbraio c.a., il seguente argomento sul quale assumere le proprie determinazioni:

1) **Approvazione progetto dei lavori di completamento di 90 alloggi in Augusta c.da Scardina**

Conseguentemente lo stesso Commissario, considerata l'urgenza di adottare l'atto posto all'ordine del giorno, dispone la sua approvazione apponendo la propria firma digitale sul presente verbale.

OGGETTO N. 1

DETERMINA N. 12

APPROVAZIONE PROGETTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DI 90 ALLOGGI IN AUGUSTA C.DA SCARDINA

Il Commissario straordinario

Premesso:

- che con determina commissariale n° 54 del 26/06/2019 è stato approvato il progetto di completamento di n° 90 alloggi di E.R.P. facenti parte di un complesso di n° 112 alloggi in Augusta c.da " Scardina " con il seguente quadro di spesa complessivo:

| | | | | |
|---|--|----------|---|---------------------|
| A | Lavori a base d'asta | A | € | 1.801.270,08 |
| B | Oneri della sicurezza | B | € | 217.430,24 |
| C | Totale complessivo | C=A+B | € | 2.018.700,32 |
| | Competenze tecniche | 10% di C | € | 201.870,03 |
| | Oneri per conferimento a discarica e altri oneri da rendicontare | | € | 25.672,59 |
| | Imprevisti circa | 10% di C | € | 201.870,03 |
| | IVA | 10% di C | € | 201.870,03 |
| | TOTALE INTERVENTO | | € | 2.650.000,00 |

- che con delibera di Giunta regionale n° 364 del 10/10/2019 l'intervento sopra richiamato è stato finanziato per un importo complessivo di €. 2.800.000,00;

- che dal confronto con i tecnici del Dipartimento Regionale Infrastrutture e Mobilità è scaturita la necessità di acquisire preliminarmente all'esecuzione delle opere di completamento, il collaudo statico delle opere in c.a. ai sensi della normativa tecnica vigente all'epoca;

- che con determina del Dirigente dell'Area Tecnica n. 17 del 10/02/2020, preso atto che le operazioni di collaudo statico sono state portate a termine unitamente alla verifica ai sensi dell'art. 26 del codice dei contratti, il progetto è approvato in linea tecnica;

- che a seguito delle operazioni di verifica l'importo dei lavori è variato e pertanto il nuovo quadro di spesa risulta così distinto:

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| A. Lavori | | €. 1.844.441,78 |
| Oneri sicurezza | | <u>€. 264.732,36</u> |
| Sommano i lavori | | €. 2.109.174,14 |
| B. Somme a disposizione | | |
| B ₁ Competenze allo I.A.C.P 10% | €. 210.917,41 | |
| B ₂ Collaudo statico | €. 27.913,60 | |
| B ₃ Indagini sulle strutture per collaudo | €. 33.220,88 | |
| B ₄ Oneri di conferimento ed altri oneri | €. 28.000,00 | |
| B ₅ Imprevisti | €. 179.856,56 | |
| B ₆ I.V.A 10 % | <u>€. 210.917,41</u> | |
| Sommano a disposizione | €. 690.826,27 | <u>€. 690.826,27</u> |
| <u>Sommano</u> | | €.2.800.000,00 |

Tutto ciò premesso

determina n. 12

- di approvare il progetto esecutivo di completamento di 90 alloggi in Augusta. C.da Scardina, già approvato in linea tecnica con determina dirigenziale n. 17 del 10/02/20200, unitamente al seguente nuovo quadro di spesa:

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| A. Lavori | | €. 1.844.441,78 |
| Oneri sicurezza | | <u>€. 264.732,36</u> |
| Sommano i lavori | | €. 2.109.174,14 |
| B. Somme a disposizione | | |
| B ₁ Competenze allo I.A.C.P 10% | €. 210.917,41 | |
| B ₂ Collaudo statico | €. 27.913,60 | |
| B ₃ Indagini sulle strutture per collaudo | €. 33.220,88 | |
| B ₄ Oneri di conferimento ed altri oneri | €. 28.000,00 | |
| B ₅ Imprevisti | €. 179.856,56 | |
| B ₆ I.V.A 10 % | <u>€. 210.917,41</u> | |
| Sommano a disposizione | €. 690.826,27 | <u>€. 690.826,27</u> |
| Sommano | | €.2.800.000,00 |

Alle ore 10.30, esaurita la trattazione degli argomenti all'o.d.g., il commissario dichiara chiusa la seduta.

Del chè il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il segretario
f.to Marco Cannarella

Il commissario straordinario
Ettore Riccardo Foti
Firmato digitalmente