



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 5

L'anno 2019 il giorno sedici del mese di dicembre, alle ore 11.00 nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Avv. Ettore Riccardo Foti, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame i seguenti argomenti sui quali assumere le proprie determinazioni:

- 1) OMISSIS
- 2) OMISSIS
- 3) OMISSIS
- 4) OMISSIS
- 5) **Atto di indirizzo relativo all'Avviso della Regione Siciliana - Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - di cui al D.D.G. N. 2793 del 30 Ottobre 2019 in GURS n. 51 Parte I° del 15/11/2019**

OMISSIS

OGGETTO N. 5

TERMINA N. 10

ATTO DI INDIRIZZO RELATIVO ALL'AVVISO DELLA REGIONE SICILIANA - ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ - DI CUI AL D.D.G. N. 2793 DEL 30 OTTOBRE 2019 IN GURS N. 51 PARTE I° DEL 15/11/2019

Il Commissario straordinario

PREMESSO

Che la Regione Sicilia, Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha pubblicato il **D.D.G. N. 2793 del 30 Ottobre 2019 in GURS n. 51 Parte I° del 15/11/2019** : approvazione della Circolare sulle procedure di attuazione dell'Azione 9.4.1 del PO FERS della Regione Sicilia 2014 – 2020 Asse Prioritario 9 - Inclusione Sociale e lotta alla povertà – Azione 9.4.1 ***“Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi”***;

Che l'IACP di Siracusa è interessato a partecipare al predetto bando, la cui scadenza è improrogabilmente fissata per il giorno 13 febbraio 2020 ;

CONSIDERATO

Che per la partecipazione al richiamato Avviso Regionale l'I.A.C.P. di Siracusa, al fine di redigere il Piano Integrato Locale, strumento posto a fondamento dell'Istanza da produrre, ha individuato i seguenti immobili : complesso immobiliare in Lentini, via Francesco Spina nn.1 e 3 denominato ***“ex Consorzio Agrario”*** di proprietà dell'Ente e l'attiguo immobile denominato ***“ex lavatoio”*** di proprietà del Comune di Lentini ;

che l'Amministrazione Comunale di Lentini potrebbe condividere le motivazioni e le scelte di massima Piano Integrato Locale in corso di elaborazione da parte dell'I.A.C.P. di Siracusa;

RITENUTO di dover formalizzare con apposito Protocollo d'Intesa quanto sopra descritto;

VISTA la bozza di Protocollo d'Intesa, allegato alla presente determina per costituirne parte integrale e sostanziale, che dovrebbe disciplinare i rapporti tra il Comune di Lentini e lo I.A.C.P. di Siracusa e la collaborazione dei due enti finalizzata all'attuazione della "Misura 9.4.1" di cui al D.D.G. N. 2793 del 30 Ottobre 2019;

determina n. 10

- 1) Di formulare il seguente Atto di indirizzo per la partecipazione al bando in oggetto :
 - Promuovere la Stipula di un accordo partenariale di condivisione dei contenuti del Piano Integrato Locale con il Comune di Lentini ;
 - Provvedere alla predisposizione e redazione di un Piano Integrato Locale per la partecipazione all'Avviso di che trattasi in base alle seguenti linee di intervento:
 - a) *La ristrutturazione del complesso immobiliare in Lentini, via Francesco Spina nn. 1 e 3 denominato "ex Consorzio Agrario" con prevalente destinazione abitativa sociale, con la realizzazione di alloggi sociali nei piani superiori del fabbricato e la di servizi commerciali nel piano terra ;*
 - b) *La ristrutturazione dell'immobile denominato "ex lavatoio" e la riqualificazione delle aree circostanti di proprietà del Comune di Lentini, con destinazione a servizi aventi natura sociale e di governance del territorio (urban center, arredo urbano, piantumazione essenze arboree, panchine, cestini, pensilina per ombreggiatura) ;*
- 2) Di approvare la bozza di Protocollo d'Intesa, allegato alla presente Deliberazione per costituirne parte integrale e sostanziale, che dovrebbe disciplinare i rapporti tra il Comune di Lentini e lo I.A.C.P. di Siracusa e la collaborazione dei due enti finalizzata all'attuazione della "Misura 9.4.1" di cui al D.D.G. N. 2793 del 30 Ottobre 2019;

Di stabilire che il Direttore Generale dell'Ente e il Dirigente dell'Area Tecnica sono incaricati di avviare tutte le procedure propedeutiche alla partecipazione all'Avviso in premessa specificato e di costituire e coordinare uno specifico gruppo di lavoro per dare corso al presente Atto di Indirizzo.

OMISSIS

Il segretario
f.to Marco Cannarella

Il commissario straordinario
f.to Ettore Riccardo Foti