

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
**AREA GESTIONALE**

**DETERMINA N°149 DEL 11/06/2019**

**OGGETTO**

Impegno di spesa integrativo per competenze legali ricorso decreto ingiuntivo Rag. Cormaci contro condominio di Via Cassia n. 40, Siracusa

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa nel condominio di Via Cassia n. 40, Siracusa, è proprietario di n. 7 unità immobiliari su un totale di n. 14;
- L'attuale amministratore pro tempore del condominio è la sig.ra omissis;
- Con determina n. 80 del 04/04/2019, è stata impegnata la somma di € 554,56, per anticipazione la quota di competenza dell'Ente nella controversia omissis contro Condominio.

**Considerato che:**

- Nell'ambito del procedimento legale in corso l'Avv. omissis, difensore del condominio ha richiesto ulteriori competenze per € 610,57, come da schema trasmesso dall'amministratore con Pec del 07/06/2019, acquisita con prot. n. 5915 del 10/06/2019, in uno con il piano di riparto;
- La somma attribuita alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente è di complessivi € 269,31, ripartita come indicato nell'allegato A.

**Ritenuto che:**

- È necessario impegnare e liquidare la somma di € 269,31;
- L'obbligazione è certa, liquida e esigibile.

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2019-2020-2021, a valere sull'esercizio 2019, la somma di € 269,31, per anticipazione la quota integrativa di competenza dell'Ente nella controversia omissis contro Condominio di via Luigi Cassia n. 40 a Siracusa;
- **Di liquidare** la somma impegnata con successivo atto separato al condominio di Via Cassia n. 40, Codice Fiscale 93066850897, nella persona dell'amministratore pro-tempore omissis
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti degli assegnatari di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella