

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE

**DETERMINA N°130 DEL 30/05/2019**

OGGETTO

Impegno di spesa per anticipo quote gestione ordinaria condominio di Via Bruno Buozzi n. 13°, Augusta

**IL DIRETTORE GENERALE**

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**Premesso che:**

- L'Edificio condominiale di Via Bruno Buozzi n°13/A è composto da n° 10 unità immobiliari di cui cinque di proprietà dello IACP;
- L'Amministratore protempore del predetto condominio è la sig.ra omissis;
- L'assemblea condominiale nella seduta del 14/3/2019 ha approvato, con riserva da parte dello IACP, i bilanci consuntivi degli anni 2017 e 2018;
- L'Amministratore, con pec del 16/4/2019, acquisita al prot. 4115 del 18/4/2019 ha invitato l'Ente ad anticipare la somma di €.1771,68, quale saldi di gestione al 31/12/2018 dovuti dagli utenti inadempienti indicati nel prospetto riepilogativo ivi allegato;
- L'IACP, con nota del 9/5/2019, diretta alla sig.ra omissis, dopo aver verificato la regolarità dei giustificativi di spesa, ha sciolto la riserva di cui al verbale su indicato;
- Gli assegnatari inadempienti sono elencati nell'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

**Considerato:**

- Che occorre impegnare la somma di €.1771,68

**Ritenuto che:**

- l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;

**Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

**Visto** il principio contabile [applicato della contabilità finanziaria \(Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011\)](#);

**Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

**Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54, del bilancio triennale 2019-2020-2021, a valere sull'esercizio 2019, la somma di €. 1771,68;
- **Di liquidare**, con successivo atto separato, la somma impegnata all'amministratore protempore del condominio, sig.ra omissis;
- **Di autorizzare** l'U.O. Affari Legali a promuovere idonea azione giudiziaria per il recupero coattivo della superiore somma nei confronti degli assegnatari inadempienti di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina.

IL DIRETTORE GENERALE

nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE  
f.to Marco Cannarella