



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 15 dell'11/03/2019

OGGETTO

Acquisto strumento di rilevazione termografica

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- Che nell'ambito degli interventi di manutenzione disposti dall'Ente, sia essi di ordinaria che di straordinaria manutenzione, i sopralluoghi tecnici eseguiti visivamente evidenziano, soventemente, la presenza di infiltrazioni, efflorescenze e/o muffe, perdite dagli impianti tecnologici, la cui origine non sempre chiara ed incontrovertibile, induce a possibili errori di valutazione circa l'esecuzione delle appropriate opere.

CONSIDERATO

- Che le errate valutazioni, citate in premessa, possono indurre a far eseguire opere non pienamente mirate alla soluzione delle problematiche riscontrate, con impiego di risorse tecnico economiche non indifferenti;
- Che i nuovi ritrovati tecnologici permettono, in ambito manutentivo e progettuale, di eseguire una fedele mappatura dello stato dei luoghi, attraverso la Termografia ovvero una tecnica diagnostica non distruttiva che, misurando la radiazione infrarossa emessa da un corpo, è in grado di determinarne la temperatura superficiale. Con tale procedura vengono generate delle mappe, rappresentative delle zone indagate, che associano ad una temperatura rilevata un colore corrispondente (la sensibilità dell'apparecchiatura può arrivare anche ad alcuni centesimi di grado). La mappatura della temperatura superficiale è fondamentale sia per poter valutare lo stato di conservazione dei materiali stessi ed inoltre le anomalie sulla distribuzione delle temperature evidenziano problematiche in atto sull'impianto tecnologico analizzato o sull'edificio stesso;
- Che la Termografia consente di eseguire i rilievi termografici con foto agli infrarossi e ripresa immagine visibile (le ispezioni termografiche sono condotte di norma a impianti funzionanti e senza interrompere la produzione) e successivamente nell'elaborazione computerizzata eseguita in ufficio, con redazione di schede per la restituzione dei risultati ed infine la stesura di una relazione tecnica conclusiva a firma del tecnico all'uopo incaricato;
- Che il geom. omissis, con nota prot. int. 1687 del 18/02/2019, ha relazionato al Direttore Generale sulla materia, avendo individuato una tipologia di termocamera dalle caratteristiche tecniche confacenti alle esigenze dell'Ente, ovvero modello FLIR E8 WIFI;
- Che l'Ente, con prot. n. 1096 del 30/01/2019, aveva già acquisito per la medesima termocamera un preventivo di spesa da parte della società SKM, con sede a Palermo in Via

Tommaso Gargallo, n. 12, per l'importo di € 3.149,00, oltre Iva, comprensivo di video corso con accesso illimitato di utenze;

- Che da una verifica effettuata risulta che tale strumento è acquistabile anche sul MEPA, da diversi fornitori il più economico dei quali la offre al prezzo di € 2.520,00, oltre Iva;
- Che l'Ente, con prot. n. 2450 del 08/03/2019, ha acquistato un ulteriore preventivo di spesa da parte della società SKM, con sede a Palermo in Via Tommaso Gargallo, n. 12, per l'importo di € 2.849,00, oltre Iva, comprensivo di video corso con accesso illimitato di utenze.

RITENUTO

- Che, nell'ambito delle attività tecniche eseguite dall'Ente, la termografia rappresenta un validissimo strumento diagnostico ideale anche per determinare dispersioni termiche all'esterno degli edifici, rilevare l'umidità nelle murature e la solidità delle strutture;
- Che il preventivo formulato dalla società SKM, è congruo e sostenibile, per le finalità attese, e che contiene il video corso per la corretta utilizzazione dello strumento;
- Che società venditrice, essendo con sede in Sicilia, può garantire la necessaria assistenza tecnica.

determina

Di procedere all'acquisto di un sistema di rilevazione termografica (Termocamera);

Di dare mandato all'U.O. Economato e Provveditorato di provvedere all'acquisto del predetto strumento ovvero Termocamera "modello FLIR E8 WIFI" al prezzo di € 2.849,00, oltre Iva al 22%, in base al preventivo formulato dalla società SKM acquisito con prot. n. 2450 del 08/03/2019, parte integrante del presente atto di determina;

Di impegnare la predetta somma sul capitolo 182 del bilancio triennale 2019-2020-2021 a valere sull'esercizio 2019.

Il Direttore Generale
f.to Marco Cannarella