



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI**  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'ENTE**  
**DOTAZIONE ORGANICA**

**ALLEGATO "A"**

**STRUTTURA DELLA DOTAZIONE ORGANICA**

Situazione all'1 gennaio 2019

La struttura della Dotazione Organica dell'Ente si articola in tre Aree Funzionali :

- AREA ORGANIZZATIVA
- AREA GESTIONALE
- AREA TECNICA

Al vertice delle tre strutture è posto il DIRETTORE GENERALE affiancato dagli Uffici di Staff di diretta competenza dallo stesso D.G. costituiti da tre unità operative :

<b>UFFICI DI STAFF</b>
<b>STRUTTURA</b>
<b>U.O. Segreteria e Controllo</b>
<b>U. O. Servizio Prevenzione e Protezione</b>
<b>U.O. Affari Legali*</b>

\*L'U.O. Affari Legali svolge in piena autonomia le attività professionali legali e supporta gli organi dell'Ente con attività di consulenza

### ARTICOLAZIONE DELLE AREE IN SERVIZI E UNITA' OPERATIVE

#### AREA ORGANIZZATIVA

STRUTTURA	UNITA' OPERATIVE
<b><u>SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</u></b>	<b>U.O. Gestione Economico Finanziaria</b>
	<b>U.O. Gestione Fiscale</b>
	<b>U.O. Economato e Provveditorato</b>
<b><u>SERVIZIO AFFARI GENERALI E PERSONALE</u></b>	<b>U.O. Affari Generali</b>
	<b>U.O. Personale</b>

#### AREA GESTIONALE

STRUTTURA	UNITA' OPERATIVE
<b><u>SERVIZIO TECNICO - AMMINISTRATIVO PATRIMONIALE</u></b>	<b>U.O. Gestione Tecnica</b>
	<b>U.O. Gestione Condomini ed autogestioni</b>
<b><u>SERVIZIO GESTIONE LOCAZIONI</u></b>	<b>U.O. Rapporti Locativi</b>
	<b>U.O. Relazioni Utenza</b>
<b><u>SERVIZIO ISPETTIVO</u></b>	<b>U.O. Ispettiva</b>
	<b>U.O. Contenzioso e Recupero Morosità</b>

#### AREA TECNICA

STRUTTURA	UNITA' OPERATIVE
<b><u>UFFICIO DI STAFF</u></b>	<b>U.O. appalti contratti e segreteria di struttura</b>
<b><u>SERVIZIO MANUTENZIONI E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO</u></b>	<b>U.O. Pronto intervento</b>
	<b>U.O. Manutenzione Straordinaria</b>
<b><u>SERVIZIO PROGRAMMAZIONE INTERVENTI</u></b>	<b>U.O. Programmazione Interventi</b>

<b>UFFICI DI STAFF</b>				
<b>STRUTTURA</b>	<b>Cat.</b>	<b>PERSONALE PREVISTO</b>	<b>PERSONALE ASSEGNATO</b>	<b>POSTI VACANTI</b>
<b>DIRETTORE GENERALE</b>	<b>Dirigente</b>	<b>1</b>	Marco Cannarella	<b>0</b>
U.O. Segreteria e Controllo	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Carbone Rita	<b>0</b>
	<b>B</b>	<b>1</b>	1) Ierna Antonina	<b>0</b>
	<b>B</b>	<b>1</b>		<b>1</b>
U. O. Servizio Prev.e Protezione	<b>D1</b>	<b>1</b>	1) Bitto Letterio	<b>1</b>
U.O. Affari Legali	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Cannata Santa	<b>0</b>
<b>TOTALE</b>		<b>6</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

**POSTI VACANTI : 2**

- N. 1 - Categ. D1 (occupato dal Geom. Bitto)
- N. – Categ. B

<b>AREA ORGANIZZATIVA</b>					
<b>STRUTTURA</b>	<b>UNITA' OPERATIVE</b>	<b>Cat.</b>	<b>PERSONALE PREVISTO</b>	<b>PERSONALE ASSEGNATO</b>	<b>POSTI VACANTI</b>
<b>Dirigente</b>	<b>Affidato ad interim</b>	<b>Dir.</b>	<b>1</b>	<i>Affidato ad interim</i>	<b>1</b>
<b><u>SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Giarratana Rosa	<b>0</b>
	U.O. Gestione Economico Finanziaria	<b>D</b>	<b>2</b>	1) Vella Veronica 2) Italiano Anna	<b>0</b>
		<b>B</b>	<b>1</b>	1) Strano Claudio	<b>0</b>
	U.O. Gestione Fiscale	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Insolia Gabriella	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>		<b>1</b>
	U.O. Gestione Economato e Provveditorato	<b>C</b>	<b>1</b>	1)Bordieri Albino	<b>0</b>
<b><u>SERVIZIO AFFARI GENERALI E PERSONALE</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	Purpura Corrado	<b>0</b>
	U.O. Affari Generali	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Pipi Angela	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>	1)Midolo Rosa	<b>0</b>
		<b>B</b>	<b>1</b>	1) Ferla Lara	
		<b>B</b>	<b>1</b>	1) Maltese Pasqualino	<b>0</b>
	U.O. Personale	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Rizza Lucia	<b>0</b>
		<b>B</b>	<b>1</b>	1)Battaglia Maria	<b>0</b>
<b>TOTALI</b>			<b>15</b>	<b>13</b>	<b>2</b>

**POSTI VACANTI : 2**

- N. 1 Categ. C - Contabile
- N.1 Dirigente Contabile

<b>AREA GESTIONALE</b>					
<b>STRUTTURA</b>	<b>UNITA' OPERATIVE</b>	<b>Cat.</b>	<b>PERSONALE PREVISTO</b>	<b>PERSONALE ASSEGNATO</b>	<b>POSTI VACANTI</b>
<b>Dirigente</b>		<b>Dir.</b>	<b>1</b>	<b>Affidato ad interim</b>	<b>1</b>
<b><u>SERVIZIO TECNICO AMMINISTRATIVO PATRIMONIALE</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Bitto Letterio *	<b>0</b>
	<b>U.O. Gestione Tecnica</b>	<b>D</b>	<b>2</b>	1) Fucile Giuseppe 2) Zuccaro Maurizio	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>	1) Puzzo Sergio	<b>0</b>
	<b>U.O. Gestione Condomini ed autogestioni</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Tafuri Carmela	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>	1) Russo Antonio	<b>0</b>
<b><u>SERVIZIO GESTIONE LOCAZIONI</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Mela Emanuela	
	<b>U.O. Rapporti Locativi</b>	<b>C</b>	<b>2</b>	1) Cirà Ines 2) Maieli Carmelo	<b>0</b>
		<b>D</b>	<b>1</b>	1) Oliva Anna	<b>0</b>
	<b>U.O. Relazioni Utenza</b>	<b>C</b>	<b>1</b>	1) La Rosa Giovanna	<b>0</b>
		<b>B</b>	<b>1</b>	1) Urso Rosario	<b>0</b>
<b><u>SERVIZIO ISPETTIVO</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Liotta Daniele	<b>0</b>
	<b>U.O. Ispettiva</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	1) Verde Giuseppe	<b>0</b>
	<b>U.O. Contenzioso e Recupero Morosità</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Bergaminelli Paola	<b>0</b>
<b>TOTALI</b>			<b>16</b>	<b>15</b>	<b>1</b>

- **POSTI VACANTI : N.1 Dirigente Amministrativo**

<b>AREA TECNICA</b>					
<b>STRUTTURA</b>	<b>UNITA' OPERATIVE</b>	<b>Cat.</b>	<b>PERSONALE PREVISTO</b>	<b>PERSONALE ASSEGNATO</b>	<b>POSTI VACANTI</b>
<b>Dirigente</b>		<b>Dir.</b>	<b>1</b>	Uccello Carmelo	<b>0</b>
<b><u>UFFICIO DI STAFF</u></b>	<b>U.O. appalti contratti e segreteria di struttura</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	1) Venosino Paolo	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>	1) Failla Salvatore	<b>0</b>
<b><u>SERVIZIO MANUTENZIONI E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	Ferla Ettore	<b>0</b>
	<b>U.O. Pronto intervento</b>	<b>D</b>	<b>3</b>	1) Carbone Salvatore 2) Tripi Antonio 3) Tuccitto Massimino	
		<b>D</b>	<b>1</b>	1) Scimonello Franc.	<b>0</b>
	<b>U.O. Manutenzione Straordinaria</b>	<b>B</b>	<b>1</b>	1) Neri Claudio	<b>0</b>
<b><u>SERVIZIO PROGRAMMAZIONE INTERVENTI</u></b>	<b>RESPONSABILE</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	Di Pietro Stefania	<b>0</b>
		<b>C</b>	<b>1</b>		<b>1</b>
		<b>C</b>	<b>2</b>	1) Ganci Maurizio 2) Boscarino Gioele	<b>0</b>
<b>TOTALI</b>			<b>13</b>	<b>12</b>	<b>1</b>

- **POSTI VACANTI : N.1 Categ. C - Tecnico**

## RIEPILOGO

### QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOTAZIONE ORGANICA

<b>STRUTTURA</b>	<b>PREVISTO</b>	<b>ASSEGNATO</b>	<b>VACANTI</b>
Uffici di Staff	6	4	2
Area Organizzativa	15	13	2
Area Gestionale	16	15	1
Area Tecnica	13	12	1
<b>TOTALI</b>	<b>50</b>	<b>44</b>	<b>6</b>

### POSTI VACANTI

<b>PROFILO</b>	<b>Numero</b>	<b>STRUTTURA</b>
Dirigente Contabile	1	Area Organizzativa
Dirigente Amministrativo	1	Area Gestionale
Categ. D – Amministrativo/Tecnico	1	Uffici di Staff
Categ. C – Contabile	1	Area Organizzativa
Categ. C – Tecnico	1	Area Tecnica
Categ. B	1	Uffici di Staff
<b>Totali</b>	<b>6</b>	