

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

P.IVA. 00073840894

SCHEMA DISCIPLINARE DI INCARICO

CIG:

Rep. n. \_\_\_\_\_

Art. 1

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa e per esso il Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Carmelo Uccello, in esecuzione della determina dirigenziale n. 116 del 28/09/2018, affida al \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ N. \_\_, P.IVA, organismo di certificazione autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico con decreto del \_\_\_\_\_, pubblicato sulla G.U.R.I. n. \_\_ del \_\_\_\_\_, l'incarico di effettuare le verifiche periodiche e le verifiche straordinarie di cui agli art. 13 e 14 del D.P.R. n. 162 del 30/4/99 per gli impianti ascensore di proprietà dell'Ente.

Art. 2

La società svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Ente, che indicherà gli impianti sui quali occorrerà effettuare le suddette verifiche periodiche e ne fornirà elenco ed ubicazione.

Art. 3

L'incarico è limitato all'accertamento della sicurezza di esercizio dell'impianto, della sua efficienza, della funzionalità dei dispositivi di sicurezza ed al riscontro dell'esecuzione di eventuali prescrizioni impartite in precedenti verifiche. L'incarico esclude qualsiasi eventuale ricerca documentale. L'esito della verifica è comunicato, con verbale, sia alla ditta di manutenzione che all'Ente.

Art. 4

La società effettuerà le verifiche periodiche o straordinarie nei termini di legge comunicandone alle ditte di manutenzione incaricate la data di svolgimento.

Art. 5

Nessun rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio, è dovuto alla società o ai suoi dipendenti per qualsiasi motivo attinente le prestazioni di cui al presente disciplinare, nonchè, delle altre spese di qualunque natura, in quanto già compensate con l'onorario stabilito nel successivo art. 6.

Art. 6

L'onorario per l'incarico di cui alla presente convenzione viene stabilito nel modo seguente:

per ogni impianto ascensore oggetto di visita periodica verrà corrisposta la somma di € \_\_,00 (euro \_\_\_\_\_/00) oltre iva;

per ogni impianto ascensore oggetto di visita straordinaria verrà corrisposta la somma di € \_\_,00 (euro \_\_\_\_\_/00) oltre iva; il rilascio del verbale di visita straordinaria comprenderà quello della verifica periodica biennale.

Il valore presunto della convenzione può essere stimato pari a € 14.000,00 (euro quattordicimila/00) oltre iva.

#### Art. 7

L'onorario di cui al precedente art. 6 verrà corrisposto successivamente al rilascio da parte della società dell'esito della verifica periodica o straordinaria a mezzo mandato di pagamento o bonifico bancario.

#### Art. 8

Tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione, non componibili in via amichevole, saranno deferite all'Autorità Giudiziaria.

Qualora le parti concordemente lo dovessero ritenere opportuno, la soluzione delle controversie potrà essere deferita alla decisione di un collegio arbitrale composto da tre membri, che deciderà con procedimento rituale.

Essi saranno nominati uno da ciascuna delle parti, entro trenta giorni dalla richiesta di arbitrato; il terzo arbitro potrà essere nominato di comune accordo entro lo stesso termine o, in difetto, dal presidente del Tribunale di Siracusa.

#### Art. 9

Sono a carico della società incaricata le spese del presente atto. Restano a carico dell'Ente le somme da corrispondere alla società oltre l'IVA e quant'altro dovuto per legge.

Siracusa, \_\_\_\_\_

Per la società il rappresentante legale \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Part.IVA.:

Domicilio fiscale: Via \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Area Tecnica dell'I.A.C.P. Ing. Carmelo Uccello

\_\_\_\_\_