

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

DETERMINA N° _143 DEL 10/09/2018_

OGGETTO

Assegnazione, ai sensi della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8, dell'alloggio popolare sito in Siracusa , via Italia n.103 Pal.B Sc.C int.14 , alla sig.ra OMISSIS

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

Premesso

- che la sig.ra OMISSIS, occupante senza titolo l'alloggio popolare indicato in oggetto , con istanza prot.6728 del 28/08/2018, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della L.r. n.8/2018;
- che la L.R. 8/2018 all'art.63 comma 2 , consente la regolarizzazione del rapporto locativo a coloro che alla data del 31/12/2017 detengono di fatto un alloggio ERP;
- che la richiedente ha dichiarato di detenere di fatto l'immobile sin dal mese di Settembre 2017 documentandone l'effettiva occupazione attraverso :
 - a) precedente istanza di regolarizzazione presentata in data 07/09/2017 prot.9762;
 - b) ricevute di pagamento delle quote condominiali per l'anno 2017 rilasciate dal Capo condominio OMISSIS;
 - c) fattura rilasciata alla richiedente dalla Ditta OMISSIS per la costruzione e fornitura di un cancelletto in ferro in data 19/09/2017;
 - d) Scheda sanitaria OMISSIS, rilasciata in data 11/08/2017 dal Consultorio Familiare di viale Tunisi n.34 –Siracusa ed intestata alla richiedente con residenza nell'alloggio popolare

TUTTO CIO' PREMESSO

Accertato che alla data del 31/12/2017 prevista per la regolarizzazione dalla L.R. 8/2018, la richiedente deteneva di fatto il predetto immobile e che ancora oggi lo detiene;

Vista la documentazione che attesta che la richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art.2 del d.p.r.n.1035/72;

Visto l'art.63 , comma 2 della Legge Regionale 8 maggio 2018 n.8

Vista l'istruttoria favorevole del Servizio Ispettivo, che ha accertato la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto previsti dalla citata L.r.8/2018 per l'assegnazione degli alloggi di ERP ai detentori senza titolo;

Visto il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Gestione Amministrativa delle Utenze;

determina

- 1) di assegnare, ai sensi dell'art. 63, comma 2 della L.R. 8 maggio 2018 n.8, l'alloggio popolare sito in Siracusa, via Italia n.103 Pal.B Sc.C int.14 u.i.001701230314 alla sig.ra OMISSIS.
- 2) di autorizzare la U.O. "Assegnazione e contratti" dell'Area Gestionale a provvedere alla stipula e registrazione del relativo contratto di locazione, in favore della richiedente.

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE AREA GESTIONALE
f.to Marco Cannarella