UNIONE EUROPEA
FESR

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE
SICILIANA

PO FESR SICILIA
2014-2020

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

PROGRAMMA OPERATIVO FERS SICILIA 2014/2020

ASSE 9 AZIONE 9.4.1 PATT 794

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA SELEZIONARE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART.36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI ATTIVITA' DI DIVULGAZIONE E PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' PROPOSTE E DEI SERVIZI OFFERTI DELL'INTERVENTO DI "*RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIUSO, ADEGUAMENTO SISMICO , RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO IN SIRACUSA C.SO UMBERTO NN°200-206 , DENOMINATO EX ALBERGO SCUOLA"* CODICE CARONTE SI_1_18116
C.U.P.: I38B18000020006 CIG: ZF32474364

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa - chiamato in prosieguo semplicemente *"Istituto"*-, Via Von Platen, 37/A, 96100 Siracusa - tel.0931/707111, telefax 0931/66931, sito internet: www.iacpsiracusa.it, PEC: appaltiiacpsr@pec.net;
e-mail (Segreteria Tecnica e Appalti) segrtecnica@iacpsiracusa.it

* * *

SI AVVISA

Che, in esecuzione della Determina a contrarre n. 93 del 23/07/2018 è indetta una manifestazione di interesse come segue.
Descrizione sommaria del servizio: servizio di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale denominato **"*RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIUSO, ADEGUAMENTO SISMICO , RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO SIRACUSA IN C.SO UMBERTO NN°200-206 , DENOMINATO EX ALBERGO SCUOLA"* CODICE CARONTE SI_1_18116**
CUP*: I38B18000020006;* CIG: ZF32474364
Luogo di esecuzione dei lavori: Siracusa – Corso Umberto I° 200/206 "Ex albergo scuola";
Documentazione relativa ai lavori: si allega al presente avviso il pertinente Capitolato d'Oneri.
Importo presunto del servizio: €. 24.590,16 - oltre oneri fiscali e previdenziali ;

Procedura di affidamento: Affidamento diretto giusta art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo la modalità che segue.
A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato di cui al presente avviso, qualora risultassero idonei più di cinque operatori economici, si procederà alla formazione di una graduatoria dei soggetti idonei in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, redatta in ragione delle capacità tecnico professionali dichiarati dai singoli operatori economici, valutando i seguenti parametri:

1) **Numero di esperienze acquisite nel settore della comunicazione, informazione e divulgazione legata ai programmi e/o progetti comunitari;**
2) **Numero di contratti con la pubblica amministrazione aventi per oggetto una o più delle seguenti attività: informazione istituzionale, comunicazione, gestione sito Web, divulgazione, disseminazione e/o organizzazione di eventi nel settore della programmazione comunitaria, creazione e gestione di Network istituzionali (Twitter, Facebook);**

Saranno invitati a presentare offerta i primi cinque classificati nella predetta graduatoria. I criteri di aggiudicazione verranno resi noti nella lettera d'invito Si darà luogo all'aggiudicazione con la valutazione della miglior offerta in relazione al prezzo e alla qualità del servizio offerto. A tal fine l'operatore economico dovrà allegare all'offerta economica anche un progetto divulgativo sulle modalità delle attività che intende offrire in ordine agli obiettivi e le finalità che il progetto intende perseguire meglio specificati nell'art. 19 e 20 del Capitato d'oneri.
Modalità di finanziamento e pagamenti: gli interventi sono finanziati con fondi PO FESR 2014/2020 - asse 9 - azione 9.4.1 "Inclusione sociale e lotta alla povertà", obiettivo tematico 9, priorità d'investimento 9.b "Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi"
Soggetti ammessi e Requisiti richiesti:
La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è riservata a soggetti sia in forma singola che in altra forma prevista dal D.lgs 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti di ordine generale:
- ✓ inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 e s.m.i. e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ inesistenza delle cause di incompatibilità: a tal fine i soggetti interessati devono dichiarare di non svolgere incarichi in conflitto di interesse con le attività oggetto del servizio a cui si riferisce la presente indagine di mercato;
- ✓ di non trovarsi in nessuna delle cause ostative di esclusione di cui al D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii.;

B) Requisiti d'idoneità professionale:
- ✓ iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali per attività connesse alla presente indagine di mercato. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

C) Requisiti di capacità economica e finanziaria:
- ✓ Di avere realizzato un fatturato medio relativamente agli ultimi tre esercizi chiusi (2014 - 2015 - 2016) non inferiore ad €.24.590,16. Per fatturato s'intende il valore della produzione indicato in bilancio per le società e il valore dei ricavi dichiarati per i soggetti non tenuti al bilancio di esercizio.

D) Requisiti di capacità tecnico-professionali:

- ✓ Esperienza professionale nel settore della comunicazione, informazione e divulgazione legata ai Programmi e/o progetti comunitari;
- ✓ Esperienza comprovata da almeno un contratto con la pubblica amministrazione avente tra le attività previste almeno due delle seguenti: informazione istituzionale, comunicazione, gestione sito Web, divulgazione, disseminazione e/o organizzazione di eventi nel settore della programmazione comunitaria, creazione e gestione di Network istituzionali (Twitter, Facebook);
- ✓ Di disporre di un gruppo di lavoro composto da almeno due professionisti che riuniscono le seguenti caratteristiche:
  - Possesso del diploma di laurea in Comunicazione con almeno cinque anni di esperienza o, in alternativa, iscrizione, da almeno 5 anni, nell'albo giornalisti professionisti che esercitano in modo esclusivo e continuativo la professione di giornalista o nell'albo dei giornalisti pubblicisti che svolgono attività giornalistica non occasionale e retribuita anche se esercitano altre professioni o impieghi";
  - n. 1 ESPERTO in materia di supporto alla pubblica amministrazione in materia di fondi comunitari da comprovare con attività concretamente espletate;
  - n. 1 ESPERTO in ambito informatico in materia di soluzioni informatiche e telematiche da comprovare con attività concretamente espletate.

Limiti alla partecipazione: E' fatto divieto ai concorrenti, ai sensi dell'art. 48 c.7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di partecipare al presente avviso in più di un raggruppamento temporaneo, o di un consorzio ordinario, ovvero singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile o di un consorzio ordinario;
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quello risultante dall'impegno presentato in sede di manifestazione di interesse, a pena di revoca dell'aggiudicazione o di nullità della convenzione se già stipulata, fatto salvo quanto previsto dall'art. 48, comma 17 e 18 del D.Lgs. 50/2016.
Nel caso il miglior offerente non dimostrasse i requisiti dichiarati si procederà ad aggiudicare al secondo offerente, sempreché vi sia stata tale offerta idonea.

Modalità e termine di presentazione delle manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse relative al presente Avviso dovranno essere inviate a mezzo pec al seguente indirizzo: **appaltiiacpsr@pec.net** a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 24:00 del 08/08/2018** con il seguente oggetto: *"Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di soggetti disponibili alla realizzazione di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento denominato**: RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIUSO, ADEGUAMENTO SISMICO, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO SIRACUSA IN C.SO UMBERTO NN°200-206 , DENOMINATO EX ALBERGO SCUOLA" CODICE CARONTE SI_1_18116***
La manifestazione dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

1) istanza debitamente firmata (digitalmente ovvero con scansione di documento con firma autografa in originale) con indicazione completa dei dati personali, redatta in base allo **schema allegato**, nella quale sarà resa dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 attestante quanto richiesto con il presente AVVISO e indicante obbligatoriamente:

a) l'indirizzo di posta elettronica certificata che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare per l'invio di ogni comunicazione necessaria.
b) l'autorizzazione al consenso del trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali".
c) copia del documento di identità in corso di validità del dichiarante (in caso di trasmissione dell'istanza sottoscritta con firma autografa e scansionata).

Non saranno prese in considerazione:

- istanze di manifestazione di interesse pervenute oltre il termine fissato dal presente avviso;
- con documentazione incompleta o recante informazioni incomplete;
- non sottoscritte dal rappresentante legale della società o organismo o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito secondo le modalità sopra descritte;
- non accompagnate dalla copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i (solo in caso di firma autografa non digitale).
  Qualora non sia utilizzato il modello Allegato di istanza e dichiarazione sostitutiva, la stessa deve riportare tutti i contenuti del predetto modello.

Pubblicazione

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni consecutivi naturali nel profilo istituzionale dell'ente.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. i dati, gli elementi ed ogni altra informazione acquisita in sede di manifestazione d'interesse, saranno utilizzati dall'amministrazione esclusivamente al fine di individuazione del soggetto a cui aggiudicare il servizio.

Richieste e chiarimenti

Il presente avviso, è finalizzato ad una indagine di mercato ed ha carattere meramente esplorativo e conoscitivo.
L'avviso non costituisce proposta contrattuale alcuna e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà in ogni caso libera di avviare altre e diverse procedure di affidamento, ovvero di non procedere all'esperimento della stessa.
Informazioni e chiarimenti circa il contenuto del presente Avviso potranno essere richiesti all'Ing. Carmelo Uccello n.q. di Responsabile Unico del Procedimento i cui contatti sono i seguenti: tel. 0931/707206 - e mail: segrtecnica@iacpsiracusa.it nonché al responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti, Sig. Paolo Venosino telefono (diretto) 0931/707225, e-mail: segrtecnica@iacpsiracusa.it

Il DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA .
(Ing. Carmelo Uccello)

MODELLO ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

All'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa

PEC: appaltiiacpsr@pec.nec

OGGETTO: Manifestazione di interesse finalizzata alla individuazione di soggetti da selezionare per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, del servizio di attività di divulgazione e promozione delle attività proposte e dei servizi offerti nell'intervento infrastrutturale denominato ***"RIFUNZIONALIZZAZIONE E RIUSO, ADEGUAMENTO SISMICO , RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'IMMOBILE SITO IN SIRACUSA C.SO UMBERTO NN°200-206 , DENOMINATO EX ALBERGO SCUOLA" CODICE CARONTE SI_1_18116***
CIG - _____ -

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov. di _____ il _____ in qualità di _____ dell'operatore economico/studio/società/consorzio _____ con sede in _____ con codice fiscale n. _____ con partita IVA n. _____ con telefono n. _____ fax n. _____email_____PEC_____,

MANIFESTA

La propria disponibilità ad essere selezionato a presentare offerta per lo svolgimento del servizio di attività di divulgazione e promozione in oggetto indicato come operatore economico individuato ex art.45 del D.Lgs. 50/2016e s.m.i. e specificatamente *(barrare la casella corrispondente)*:

☐ a) imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

☐ b) consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro;

☐ c) consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

☐ d) raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a),b) e c);

☐ e) consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c);

☐ f) aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

☐ g) soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE);

☐ Altro *(specificare)* _____;

Ai fini della partecipazione alla procedura di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e nel rispetto degli articoli 46, 47 e 77-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

A) Requisiti di ordine generale:

- ✓ l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001 e s.m.i. e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- ✓ di non svolgere incarichi in conflitto di interesse con le attività oggetto del servizio a cui si riferisce la presente indagine di mercato;
- ✓ di non trovarsi in nessuna delle cause ostative di esclusione di cui al D.lgs 159/2011 e ss.mm.ii.;

B) Requisiti d'idoneità professionale:

- ✓ Di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____
  ed attesta i seguenti dati:
  - numero iscrizione _____;
  - data di iscrizione _____;
  - forma giuridica _____;
  - Codice Fiscale _____;
  - Partita IVA _____;
  - Personale dipendente n. _____;
  - numero matricola _____ I.N.P.S. sede di _____;
  - numero codice _____ I.N.P.S. sede di _____;

□ di non avere l'obbligo di iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio;

□ di non avere l'obbligo di iscrizione all'INPS/INAIL;

□ di essere iscritto nel seguente Albo Professionale (o registro prescritto da disposizioni di legge in relazione alla configurazione giuridica posseduta)_____
_____;

C) Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- ✓ Di avere realizzato un fatturato medio relativamente agli ultimi tre esercizi chiusi (2014 - 2015 - 2016) non inferiore ad €.24.590,16. Per fatturato s'intende il valore della produzione indicato in bilancio per le società e il valore dei ricavi dichiarati per i soggetti non tenuti al bilancio di esercizio.

D) Requisiti di capacità tecnico-professionali:

✓ Di avere la seguente esperienza professionale nel settore della comunicazione, informazione divulgazione legata ai Programmi e/o Progetti comunitari:
(Descrivere l'esperienza professionale riportando i dati di maggior rilevo quali: identificativo del Programma e/o Progetto comunitario, importo del progetto, data di inizio e fine delle attività di comunicazione, informazione divulgazione, esito della valutazione della strategia messa in atto, etc..)

1) _____
_____
_____

2) _____
_____
_____

3) _____
_____
_____

✓ Di aver stipulato almeno un contratto con la pubblica amministrazione avente per oggetto tra le attività previste almeno due delle seguenti: informazione istituzionale, comunicazione, gestione sito Web, divulgazione, disseminazione e/o organizzazione di eventi nel settore della programmazione comunitaria, creazione e gestione di Network istituzionali (Twitter, Facebook);
(Riportare la denominazione del committente, oggetto del contratto, importo contrattuale, il periodo di espletamento)

1) _____
_____
_____

2) _____
_____
_____

3) _____
_____
_____

✓ Di disporre di un gruppo di lavoro composto da:

(gruppo di esperti di cui ai successivi punti potrà essere composto anche da solo due soggetti che compendiano le qualità richieste)

- Possesso del diploma di laurea in Comunicazione con almeno cinque anni di esperienza

o, in alternativa:

a) di essere iscritto nell'albo giornalisti professionisti che esercitano in modo esclusivo e continuativo la professione di giornalista,

o, in alternativa,

b) di essere iscritto nell'albo dei giornalisti pubblicisti che svolgono attività giornalistica non occasionale e retribuita anche se esercitano altre professioni o impieghi;

c) n. 1 ESPERTO in materia di supporto alla pubblica amministrazione in materia di fondi comunitari da comprovare con attività concretamente espletate;

d) n. 1 ESPERTO in ambito informatico in materia di soluzioni informatiche e telematiche da comprovare con attività concretamente espletate.

e) _____

_____

f) _____

_____

Inoltre dichiara:

- ✓ di essere consapevole che l'adesione alla manifestazione d'interesse non instaura posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non procedere alla successiva procedura di affidamento di che trattasi. Pertanto, è altresì consapevole che la presente procedura non è vincolante per l'Istituto Autonomo Case Popolari di Siracusa né potrà comportare rimborsi economici o riconoscimenti di diritti, comunque denominati, nei suoi confronti e che non potrà vantare nessuna pretesa qualora questo Ente, per legittimi/leciti motivi, ai sensi e per gli effetti delle norme vigenti, non potrà proseguire la procedura.
- ✓ di indicare il seguente indirizzo di posta elettronica certificata che la stazione appaltante resta autorizzata ad utilizzare per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché ogni altra comunicazione relativa allo svolgimento della gara: Pec – _____
- ✓ di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art.48 comma 7 del D.Lgs 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbia partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o altra forma;
- ✓ di impegnarsi a dimostrare, qualora invitato, tutti i requisiti presenti nell'avviso;
- ✓ di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D.Lgs. 196/03 "*Codice in materia di protezione di dati personali*".
- ✓ di avere preso visione di quanto riportato nell'Avviso e nel Capitolato d'Appalto e di accettarlo integralmente.

Si allegano:

1. copia fotostatica, anche non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
2. _____;

_____, _____

FIRMA

_____

AVVERTENZE

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da tutti i soggetti facenti parte di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio non ancora costituito.
N.B. Eliminare le dichiarazioni non congruenti con la propria fattispecie