

# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

## AREA TECNICA

### DETERMINA N° 66 DEL 07/06/2018

OGGETTO	Approvazione affidamento lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore in Siracusa Via Rizza 2 scala B alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l.
---------	--

### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- che l'IACP ha chiuso, per esaurimento dei fondi, l'esecuzione dei contratti per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore dell'Ente per l'anno 2017 ed ha in corso l'espletamento degli appalti per l'anno 2018 che saranno effettuati il prossimo 19 giugno;
- che la ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. ha segnalato la necessità di eseguire urgenti lavori straordinari sull'impianto ascensore in Siracusa Via Rizza 2 scala B, di cui cura la manutenzione ordinaria, che attualmente è fermo in quanto la scheda di cabina ed i cavi flessibili sono stati danneggiati da topi;
- che l'esecuzione dei lavori è urgente ed indifferibile in quanto l'impianto deve essere utilizzato da diversi anziani in precarie condizioni di salute;
- che il consulente dell'IACP in materia di impianti ascensore ha predisposto un preventivo, sulla base del prezzario vigente dell'Ente, per l'esecuzione dell'intervento manutentivo dell'importo di € 2.050,00 oltre iva;
- che la ditta, a seguito di richiesta dell'Istituto, ha offerto di eseguire l'intervento applicando il ribasso del 7,7% e, quindi, per un importo pari ad € 1.900,00 oltre iva;
- che, visto il modesto importo e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, si ritiene di affidare direttamente l'intervento alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l., ai sensi dell'art. 3 comma 6 del regolamento dell'Ente per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, approvato con determina commissariale n. 138 del 08/10/2016, e del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che saranno richieste le quote di loro competenza ai 4 proprietari di alloggi dell'edificio costituito complessivamente da 19 alloggi.

Tutto ciò premesso

### DETERMINA N. 66/2018

- di affidare i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto ascensore in Siracusa Via Rizza 2 scala B alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori s.r.l. per l'importo di € 1.900,00 oltre iva 10%;
- di impegnare l'importo di Euro 2.090,00 dal capitolo 62 del bilancio del corrente esercizio finanziario.
- di richiedere le quote di competenza ai proprietari di alloggi.

F.to Ing. Carmelo Uccello