UNIONE EUROPEA
FESR

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE
SICILIANA

PO FESR SICILIA
2014-2020

PROGRAMMA OPERATIVO FERS SICILIA 2014/2020
ASSE 9 AZIONE 9.4.1 PATT 794

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PRESTAZIONI ACCESSORIE DI SONDAGGI GEOGNOSTICI E VERIFICHE STRUTTURALI RELATIVI ALLA RIFUNZIONALIZZAZIONE, RECUPERO, ADEGUAMENTO SISMICO DEL FABBRICATO SITO IN SIRACUSA DAL CIVICO 200 AL 206 DENOMINATO " EX ALBERGO SCUOLA"

CODICE CARONTE SI_1_18116

Cup: I38B18000020006 Cig: 7471080241

1. PREMESSA

La gara per i servizi di ingegneria ed architettura oggetto della presente relazione riguarda la progettazione definitiva esecutiva ed il piano di sicurezza e coordinamento per la "*rifunzionalizzazione ,riuso, dell'immobile sito in Siracusa al corso Umberto I dai civici n° 200 al 206* ". L'intervento è finanziato dai fondi PO FESR 2014 -2020 e ed è funzionale alla strategia dell'Asse 9 "inclusione sociale" orientata a ridurre il disagio abitativo che, come indicato a livello nazionale nel PNR, interessa un numero crescente di famiglie impoverite dal perdurare della crisi economica.

Nello specifico l'azione 9.4.1 *"Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica dei Comuni ed ex IACP per incrementare la disponibilità di alloggi sociali e servizi abitativi per categorie fragili per ragioni economiche e sociali. Interventi infrastrutturali finalizzati alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi"* prevede il potenziamento del patrimonio edilizio esistente e il contestuale miglioramento della qualità di specifici contesti urbani, in linea con le disposizioni ed orientamenti contenuti nelle diverse pianificazioni.

La Regione Sicilia tramite l'Assessorato competente ha emanato apposita circolare con D.D.G. 668 del 06.04.2017 riservata agli IACP dell'Isola per la proposizione di interventi, su contenitori esistenti, da riqualificare per ottenere alloggi sociali.

Il progetto di fattibilità tecnica economica proposto dallo IACP di Siracusa è stato ritenuto ammissibile con D.D.G. n° 2562 del 06.11.2017 per € 10.062.431,80, tuttavia per ragioni di capienza della misura è stato finanziato un primo stralcio di €. 6.110.442,2.

L'Ente ha ritenuto di acquisire il progetto definitivo ed esecutivo dell'intero immobile richiedendo all' O.E, dopo l'approvazione del progetto globale, uno stralcio funzionale congruente con il finanziamento del I stralcio oggetto di appalto.

Le direttive e le caratteristiche richieste ai progetto sono conformi a quanto previsto nel progetto di fattibilità tecnica economica approntato dall'ENTE e ritenuto meritevole di approvazione con decreto Dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 19.12.2017.

2. OGGETTO DEL SERVIZIO RICHIESTO

2.1

Le prestazioni richieste consistono :

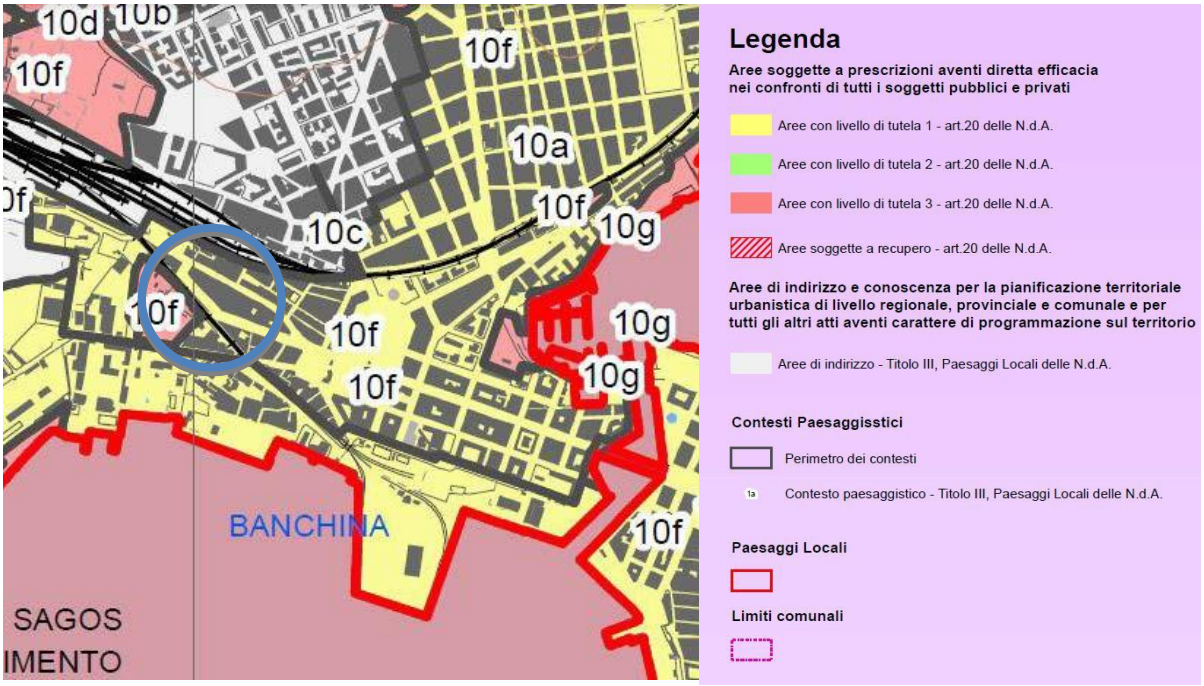
1. in una prestazione principale consistente nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo e della redazione del piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione per la “rifunzionalizzazione, il riuso, la riqualificazione energetica, l’adeguamento sismico del fabbricato sito in Siracusa al Corso Umberto I dai civici 200 al 206 meglio definito nel progetto di fattibilità tecnica economica redatto dallo IACP di Siracusa in base al quale l’Assessorato Regionale lo ha ammesso a finanziamento. Gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica economica messi a disposizione dall’ENTE fanno parte della documentazione allegata alla gara di servizi oggetto della presente relazione.
2. Prestazione accessoria consistente nella realizzazione di sondaggi geognostici e relative prove di laboratorio, unitamente a sondaggi sulle strutture in C.A con relative prove di laboratorio al fine di conoscere le caratteristiche meccaniche della strutture esistenti. La quantificazione, la tipologia dei sondaggi e delle prove da eseguire sono state quantificate dall’amministrazione e gli elaborati di computo ed elenco prezzi fanno parte del progetto in narrativa.

2.2 Inquadramento territoriale e stato attuale

aerofotogrammetria con indicazione dell'area di progetto

Vengono di seguito riportate alcuni stralci della relazione illustrativa del progetto al fine di un inquadramento sotto il profilo urbanistico e topografico del fabbricato oggetto dell'intervento.

Il progetto prevede la rifunzionalizzazione e il riuso di un edificio esistente, mai utilizzato, ubicato all'ingresso sud della città.



L'area di progetto è sottoposta, secondo il Piano Paesaggistico vigente, a livello di tutela 1, con misure volte alla "tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a: contenimento della crescita urbana, riduzione del consumo di suolo (...), inserimento di tutti gli interventi antropici senza alterazione del paesaggio tutelato, nel rispetto della morfologia dei luoghi (...)".

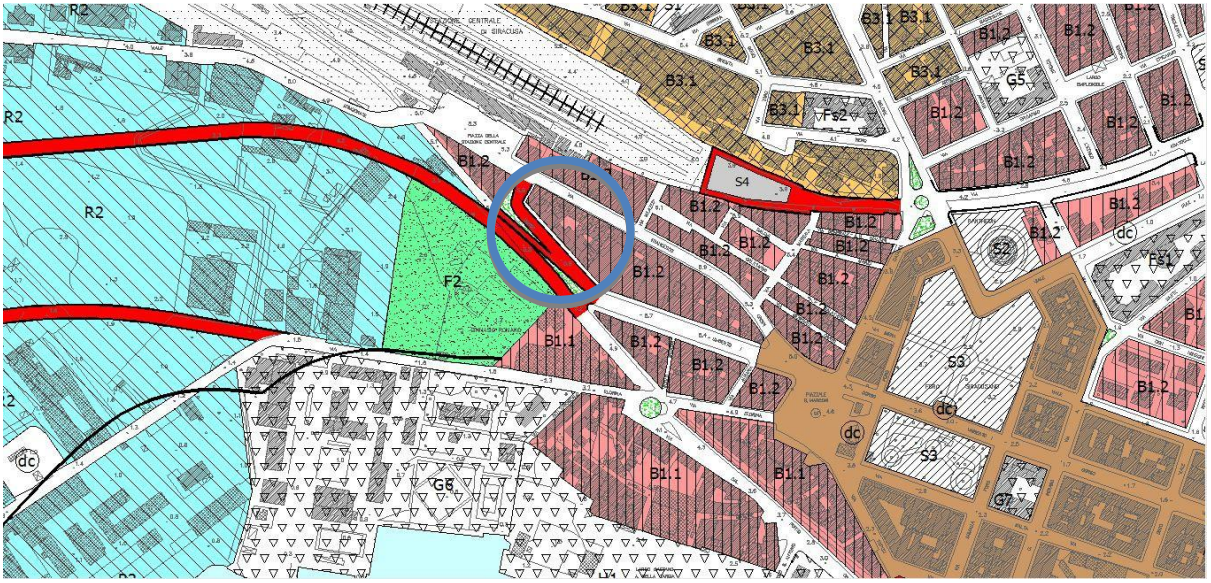
Stralcio di Piano Paesaggistico

Secondo l'allegato 2 del D.P.R. 31/2017, il progetto ricade tra gli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica. Gli interventi sui prospetti, la realizzazione di nuove aperture, l'adeguamento sismico e l'installazione dei pannelli solari, in questo caso, sono infatti enumerati tra le opere non soggette ad autorizzazione.

Secondo il Piano Regolatore in vigore, l'area fa parte dei *Tessuti consolidati di valore ambientale: Borgata Santa Lucia Stazione.* Il P.R.G. pone una particolare attenzione per gli edifici di Santa Lucia, prevedendone il recupero e la valorizzazione, anche attraverso delicati interventi di ricomposizione ed integrazione volumetrica; nel contempo pone come azioni di importanza strategica per l'attivazione di processi di rivitalizzazione del tessuto storico

attraverso interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di spazi aperti, come ridefinizione identitaria di vecchie centralità.

Sotto il profilo urbanistico, l'immobile è descritto nella scheda di singola unità edilizia, isolato n.0172, allegata al P.R.G.. Da essa si evince che la destinazione d'uso attuale è quella turistico-ricettiva e che gli interventi possibili sono quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria.

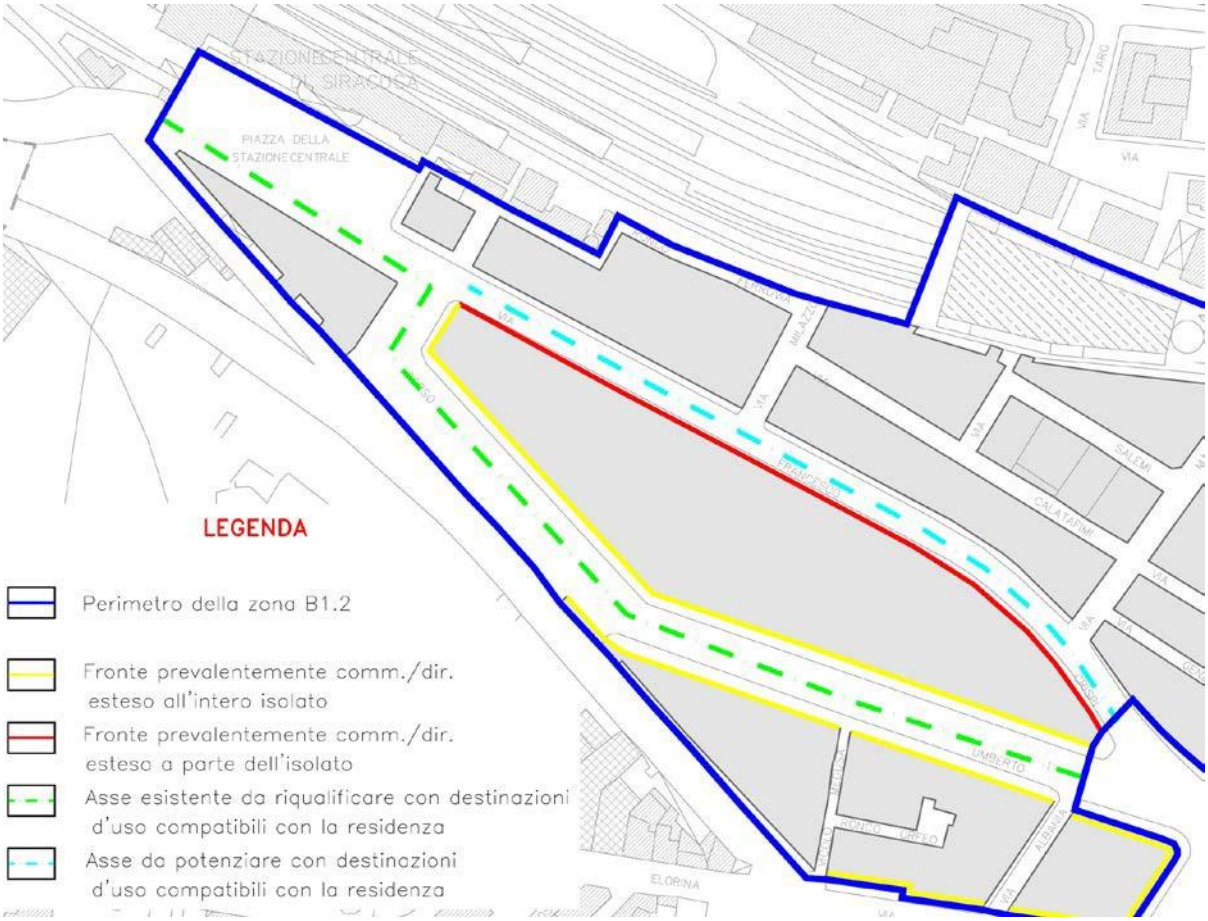


Stralcio di P.R.G.

Secondo l'art.20 della Normativa particolareggiata della zona B1.2 "il cambio di destinazione d'uso con attività compatibili con la residenza, (...), è consentito esclusivamente nelle unità edilizie appartenenti agli isolati individuati nell'ALL. A P4. Il cambio di destinazione d'uso può essere esteso anche agli altri livelli delle unità edilizie. Tuttavia nell'ottica del progetto complessivo di rivitalizzazione del tessuto consolidato di valore ambientale B 1.2 Borgata S. Lucia e Zona Stazione il cambio di destinazione d'uso è ammesso anche per le unità edilizie appartenenti agli isolati non specificamente individuati nell'ALL. A P4 purchè avvenga esclusivamente con le seguenti categorie di dest inazione d'uso: Residenziale – attività Produttive di tipo B".

L'intervento è dunque in linea con le norme del P.R.G. in quanto il cambio di destinazione d'uso a residenziale è consentito per tutte le unità edilizie, mentre su fronte verso c.so Umberto I la destinazione prevalente sarà commerciale/direzionale, come indicato nell' ALL. A P4, di cui si riporta uno stralcio di seguito. Inoltre anche dal colloquio con l'ufficio urbanistica del Comune di Siracusa, è stato appurato che è possibile il cambio di uso a residenziale (destinazione

consentita nell'area da P.R.G.).



Stralcio di ALL. A P4

L'immobile dispone di una superficie coperta complessiva, distribuita in 6 piani fuori terra, di circa 5000mq, oltre ad ulteriori 1200 mq nel seminterrato.

L'edificio versa in condizioni di forte degrado, è stato vandalizzato e persino utilizzato come ricovero dai senza tetto.

L'involucro esterno è ammalorato, così come le strutture dei solai ed in generale delle partizioni interne; sono assenti i serramenti, i rivestimenti e gli impianti tecnologici.

Prospetti su c.so Umberto I

Piano rialzato e piano primo

3. DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DI AFFIDAMENTO (D.M. 17.06.2017)

3.1 Computo di massima delle lavorazioni

La determinazione della prestazione principale consistente nella progettazione definitiva esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione è stata calcolata secondo quanto previsto dal D.M: 17.06.2017. Gli importi delle opere sono state desunti dalle valutazioni economiche del progetto di fattibilità tecnica economica e raggruppati come di seguito.

Categoria: Edilizia - **destinazione funzionale**: residenza. **ID Opere**: E.06 corrispondente alla classi di cui alla l.143/49 a I/c. importo dei lavori rientranti nella categoria di €. 4.407.638,00

E.06	■ *Demolizioni, rimozioni e trasporto a discarica*	*€ 300.000,00*
E.06	■ *Facciate – Pareti di tamponamento involucro edilizio*	*€ 180.000,00*
E.06	■ *Facciate – Finiture e rivestimenti involucro edilizio*	*€ 120.000,00*
E.06	■ *Facciate – Isolamento involucro edilizio*	*€ 105.000,00*
E.06	■ *Collegamenti – risanamento scale: ripristino, adeguam.,finit.*	*€ 144.000,00*
E.06	■ *Collegamenti – Ascensori*	*€ 90.000,00*
E.06	■ *Coperture - Opere di impermeabilizzazione, isolanti*	*€ 66.000,00*
E.06	■ *Partizioni interne – Tramezzature interne e pareti divisorie tra gli alloggi e i servizi*	*€ 208.000,00*
E.06	■ *Pareti interne e soffitti – Intonaci e finiture*	*€ 475.000,00*
E.06	■ *Finiture - Tinteggiature e verniciature, controsoffitti*	*€ 171.000,00*
E.06	■ *Serramenti - esterni, infissi antincendio, opere sistemi oscuranti/antiabbagliamento;*	*€ 750.000,00*
E.06	■ *Serramenti – interni*	*€ 68.400,00*
E.06	■ *Finiture - Massetti isolanti acustici*	*€ 98.000,00*
E.06	■ *Finiture – Pavimenti*	*€ 245.000,00*
E.06	■ *Finiture - Rivestimenti bagni (per unità)*	*€ 57.000,00*
E.06	■ *Finiture - elementi bagni (per unità)*	*€ 38.000,00*
E.06	■ *Partizioni interne – Tramezzature interne*	*€ 40.000,00*
E.06	■ *Pareti interne e soffitti – Intonaci e finiture*	*€ 75.000,00*
E.06	■ *Finiture - Tinteggiature e verniciature, controsoffitti*	*€ 27.000,00*
E.06	■ *Serramenti - esterni, infissi antincendio, opere sistemi oscuranti/antiabbagliamento;*	*€ 225.000,00*
E.06	■ *Serramenti - interni*	*€ 22.500,00*
E.06	■ *Finiture - Massetti isolanti acustici*	*€ 22.400,00*
E.06	■ *Finiture - Pavimenti*	*€ 56.000,00*
E.06	■ *Finiture - Rivestimenti bagni (per unità)*	*€ 18.000,00*

E.06	■ *Finiture - elementi bagni (per unità)*	*€ 12.000,00*
E.06	■ *Sistemazione esterna –*	*€ 344.638,00*
E.06	■ *Impianti: idrico (per unità)*	*€ 76.000,00*
E.06	■ *Impianti: idrico (per unità)*	*€ 24.000,00*
	Sommano i lavori in E06	*€ 4.057.938,00*

Categoria: Strutture - **Destinazione funzionale** : Strutture, Opere infrastrutturali puntuali. **Id. Opere** . S.03 corrispondenza con la l.143/49. I/g. importo dei lavori rientranti nella categoria: €.2.170.000,00

S.03	■ *Demolizioni, rimozioni e trasporto a discarica*	*€ 150.000,00*
S.03	■ *Adeguamento sismico: Effettuazione di rilievi, prove ed indagini*	*€ 1.950.000,00*
S.03	■ *Collegamenti – Ascensori*	*€ 70.000,00*
	Sommano i lavori in S.03	€ 2.170.000,00

Categoria: Impianti - **Destinazione funzionale**: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni **Id. Opere** - IA.03 corrispondenza con la l.143/49. III/c . importo dei lavori rientranti nella categoria: €. 647.000,00

IA.03	■ *Impianti: allacciamenti e impianti parti comuni*	*€ 32.000,00*
IA.03	■ *Impianti: fotovoltaico*	*€ 240.000,00*
IA.03	■ *Impianti: elettrico (per unità)*	*€ 95.000,00*
IA.03	■ *Impianti: elettrico (per unità)*	*€ 30.000,00*
IA.03	■ *Impianti: climat. (per unità)*	*€ 190.000,00*
IA.03	■ *Impianti: climat. (per unità)*	*€ 60.000,00*
	Sommano i lavori IA03	**€ 647.000,00**

Il calcolo analitico delle prestazioni principale è allegato alla presente relazione di cui fa parte integrante ed ammonta, comprensivo di spese calcolate in maniera forfettaria, ad €. 430.889,50 oltre oneri fiscali e previdenziali.

La prestazione accessoria consistente nella realizzazione dei sondaggi sul terreno di sedime e sulle strutture in c.a costituenti la struttura finalizzati ad ottener un fattore di confidenza di grado LC1/LC2 sono state quantificate dall'ENTE redigendo computo metrico ed elenco prezzi da cui si evince un importo per lavori a misura di €. 138.191,09 oltre oneri fiscali . In definitiva la prestazione complessiva richiesta principale ed accessoria assomma ad €. 569.080,59 oltre oneri fiscali e previdenziali.

SIRACUSA 26/04/2018

I.A.C.P. DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
IL R.U.P. ING. CARMELO UCCELLO

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. n. 143/2013).

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 4'057'938.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.2734%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.06] Edilizia residenziale privata e pubblica di tipo corrente con costi di costruzione nella media di mercato e con tipologie standardizzate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/2010 - art. 26, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/2010) [QbII.01=0.23]	46'757.10 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, letetra g), d.P.R. 207/2010) [QbII.03=0.01]	2'032.92 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/2010) [QbII.05=0.07]	14'230.42 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto (art. 17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/2010 - art. 164, d.Lgs. 163/2006 - art. 8, Allegato XXI) [QbII.08=0.07]	14'230.42 €
Relazione sismica (art. 19, comma 3, d.P.R. 207/2010) [QbII.12=0.03]	6'098.75 €
Relazione geologica (art. 26, comma 1, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	801.56 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	237.96 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	526.02 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	2'179.23 €
- Sull'eccedenza fino a 4'057'938.00 €: QbII.13=0.03087	2'409.36 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 30, comma 7, d.Lgs. 163/2006) [QbII.17=0.05]	10'164.59 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95) - d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	4'065.83 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	6'098.75 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	4'065.83 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010) [QbII.23=0.01]	2'032.92 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.07]	14'230.42 €
Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.13]	26'427.93 €
Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera a), d.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.02]	4'065.83 €
Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) [QbIII.07=0.1]	20'329.18 €
Totale	180'985.02 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 2'170'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9202%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/2010 - art. 26, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/2010) [QbII.01=0.18]	21'968.09 €
Rilievo dei manufatti (art. 243, comma 1, lettere c), d.P.R. 207/2010 - art. 28, d.P.R. 207/2010) [QbII.02=0.04]	4'881.80 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, letetra g), d.P.R. 207/2010) [QbII.03=0.01]	1'220.45 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/2010) [QbII.05=0.04]	4'881.80 €
Relazione geotecnica (art. 26, comma 3, d.P.R. 207/2010) [QbII.09=0.06]	7'322.70 €
Relazione sismica (art. 19, comma 3, d.P.R. 207/2010) [QbII.12=0.03]	3'661.35 €
Relazione geologica (art. 26, comma 1, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	899.87 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	267.15 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	590.54 €
- Sull'eccedenza fino a 2'170'000.00 €: QbII.13=0.02724	1'792.47 €
Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art. 26, comma 1, d.P.R. 207/2010 - Norme Tecniche per le Costruzioni) [QbII.15=0.12]	14'645.39 €
Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art. 26, comma 1, d.P.R. 207/2010 - Norme Tecniche per le Costruzioni) [QbII.16=0.18]	21'968.09 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 30, comma 7, d.Lgs. 163/2006) [QbII.17=0.05]	6'102.25 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.12]	14'645.39 €
Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.13]	15'865.84 €
Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera a), d.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.025]	3'051.12 €
Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) [QbIII.07=0.1]	12'204.47 €
Totale	135'968.77 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 647'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.7385%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie (art. 24, comma 2, lettere a), b), d), f), d.P.R. 207/2010 - art. 26, comma 1, lettera i), d.P.R. 207/2010) [QbII.01=0.16]	9'212.53 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale (art. 24, comma 2, letetra g), d.P.R. 207/2010) [QbII.03=0.01]	575.78 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico (art. 24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/2010) [QbII.05=0.07]	4'030.48 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art. 30, comma 7, d.Lgs. 163/2006) [QbII.17=0.05]	2'878.92 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	1'727.35 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	1'151.57 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC (art. 24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010) [QbII.23=0.01]	575.78 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi (art. 33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/2010) [QbIII.01=0.15]	8'636.75 €
Particolari costruttivi e decorativi (art. 36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010) [QbIII.02=0.05]	2'878.92 €
Piano di manutenzione dell'opera (art. 33, comma 1, lettera a), d.P.R. 207/2010) [QbIII.05=0.03]	1'727.35 €
Piano di sicurezza e coordinamento (art. 33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010) [QbIII.07=0.1]	5'757.82 €
Totale	39'153.25 €
TOTALE PRESTAZIONI	**356'107.04 €**
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	74'782.48 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	**74'782.48 €**
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali	356'107.04 €
Spese ed oneri accessori	74'782.48 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	**Importo**
	euro
Imponibile	430'889.52 €
TOTALE DOCUMENTO	**430'889.52 €**
NETTO A PAGARE	**430'889.50 €**
Diconsi euro quattrocentotrentamilaottocentoottantanove/50.	S.E.&O.

Siracusa 26/04/2018

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(ing. Carmelo Uccello)