



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014-2020



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

gara n. SR.01.01 - CUP: I38B18000020006 CIG: 7471080241

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione ufficiale: I.A.C.P. DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

Indirizzo postale: via Von Platen 37

Città: Siracusa Codice postale: 96100 Paese: Italia (IT)

Punti di contatto: Via Von Platen, 37 - C.A.P.: 96100 Città: Siracusa Telefono: Centralino; 0931707111

Responsabile del Procedimento - Posta elettronica: segrtecnica@iacpsiracusa.it.

Indirizzi internet: (URL) www.iacpsiracusa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.iacpsiracusa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il Capitolato Speciale di Appalto e la documentazione complementare sono disponibili sul sito dell'Ente:

www.iacpsiracusa.it - sezione gare

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a I.A.C.P. DI SIRACUSA- Indirizzo postale: via VON Platen 37 - Città: Siracusa 96100 Paese: Italia (IT)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico non economico

I.3) Principali settori di attività: Edilizia residenziale pubblica

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione: Affidamento servizi di ingegneria per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei servizi di indagini complementari dell'intervento di rifunzionalizzazione, riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile sito in Siracusa - C.so Umberto nn°200-206, denominato "ex albergo scuola"

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

n. gara n. SR.01.01 -CUP: I38B18000020006 CIG: 7471080241 C.P.V.: 71330000-0

Normativa di riferimento D. Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. e int.; DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore, D.M. 145/2000 per le parti ancora in vigore; D. Lgs. n. 81/2008 nonché la normativa tecnica di settore richiamata negli atti e quant'altro indicato nel Capitolato Speciale di Appalto.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione:

Oggetto dell'appalto è l'esecuzione di servizi di ingegneria e architettura.

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Siracusa Corso Umberto I° dal 200 al 206

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): l'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto: l'appalto deve essere svolto secondo quanto previsto nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto e ha come obiettivo la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per la rifunionalizzazione, riuso, adeguamento sismico, riqualificazione energetica dell'immobile di un fabbricato.

II.1.5) Lotti: *Divisione in lotti:* NO

II.1.6) Informazioni sulle varianti: Non sono ammesse, in sede di gara, varianti al progetto.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto:

II.2.1) Quantitativo o entità totale: L'importo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a complessivi € 569.080,59 di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 4.250,00

II.2.2) Opzioni: NO

II.2.3) Informazioni sui rinnovi: L'appalto è oggetto di rinnovo: no.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione:

L'appalto prevede per i lavori una durata complessiva di n. 180 giorni naturali e consecutivi.

Si stipuleranno i contratti nel rispetto dei termini previsti dall'art. 32, commi 8 e 9, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. La stipulazione dei contratti è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto:

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta non deve essere corredata da una garanzia provvisoria

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: L'intervento è finanziato con Programma Operativo FERS SICILIA 2014/2020 ASSE 9 AZIONE 9.4.1 PATT 794

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Possono concorrere alla gara i soggetti di cui all'art. 46 D. Lgs. n. 50/2016 comma 1.

E' ammesso l'avvalimento a norma di legge.

In relazione alla presente gara ai sensi dell'art. 48 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016:

a) la presentazione di offerta in forma singola o in qualità di delegante/delegataria o di mandante/mandataria preclude la presentazione di altre diverse offerte in forma singola, ovvero in altro raggruppamento a pena di esclusione;

b) non è ammessa la compartecipazione in forma singola ed in differenti raggruppamenti di imprese che abbiano identità totale o parziale delle persone che rivestono il ruolo di legale rappresentante.

Precisazione ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett m D. Lgs. 50/2016.

In caso di Società in rapporto di controllo ex art. 2359 c.c. e partecipanti alla medesima gara è necessario che l'offerta presentata non sia imputabile ad un unico centro decisionale.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali sarà accertato, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

a) i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'art. 67, comma 8, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo I bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266;

- e) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- f) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara.

Le modalità di dimostrazione dei requisiti di ordine generale.

III.2.3) Capacità tecnica economica: I requisiti sono indicati nel disciplinare di gara

Il mancato possesso di anche uno soltanto dei requisiti previsti causa di esclusione dalla gara.

La verifica del possesso dei requisiti di cui sopra avverrà attraverso l'utilizzo della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (sistema AVCPASS), reso disponibile dall'ANAC ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs. 50/2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Pertanto nella busta contenente la documentazione amministrativa andrà allegato il PASSOE rilasciato dall'Autorità al fine di poter procedere ai controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura:

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ex art 60 D.Lgs. n. 50/2016

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base all'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In caso di discordanza dei valori percentuali espressi in cifre e valori percentuali espressi in lettere prevale l'indicazione più favorevole per la stazione appaltante. La stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte ai sensi degli art. 97 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

La Stazione appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, riservandosi la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del servizio.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: gara n. SR.01.01 - CUP: **I38B1800020006** CIG: **7471080241**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo: gli elaborati costituenti il progetto esecutivo tutti i documenti di gara sono disponibili integralmente nella sezione gare sul sito dell'Ente all'indirizzo web: www.iacpsiracusa.it.

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:**

L'offerta dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12.00 del giorno 25/06/2018**. Ai fini della predetta scadenza faranno fede data ed ora apposte sul plico dal Protocollo dell'I.A.C.P. di Siracusa che non assume alcuna responsabilità per lo smarrimento o mancato arrivo nei termini del plico dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del mittente, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore, né per mancata restituzione dell'avviso di ricevimento della raccomandata contenente la domanda di partecipazione.

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

IT - ITALIANO

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: l'apertura dei plichi pervenuti entro il termine perentorio indicato nel presente bando, avverrà in seduta pubblica il **27/06/2018, alle ore 9.30** presso l'I.A.C.P. di Siracusa. Durante le operazioni di apertura dei plichi potranno presenziare i soggetti muniti di idoneo documento comprovante la legittimazione ad agire in nome e per conto delle società partecipanti alla gara (legali rappresentanti, procuratori, delegati). La procedura di gara avrà inizio all'ora stabilita anche nel caso in cui nessuna delle società partecipanti sia presente.

Quanto disposto in seduta pubblica di gara ha valore ufficiale di notifica – ad ogni effetto di legge – per tutti gli interessati.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari:

1) Sopraluogo obbligatorio.

2) Cause di esclusione: Sono escluse dalla partecipazione alla gara:

le offerte presentate oltre il termine perentorio fissato per la presentazione delle stesse, anche se trattasi di offerta sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;

non si procederà all'apertura ed all'esame dei plichi che risultino pervenuti con modalità diverse da quelle descritte nei documenti di gara;

le offerte espresse in modo indeterminato, con riferimento ad offerta relativa ad un altro appalto o tra loro alternative e non sottoscritte.

Qualora dai controlli esperiti dalla stazione appaltante emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, nell'ambito della procedura, il dichiarante decadrà, a norma dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 s.m.i., dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento, emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, si procederà alla conseguente denuncia penale.

3) La Stazione appaltante si riserva:

a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'affidamento dell'appalto oggetto della presente procedura, senza che, in virtù di ciò, alcuno possa vantare pretese o diritti di sorta;

la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;

di non aggiudicare la procedura qualora nessuna delle offerte sia ritenuta congrua e/o non in linea con gli obiettivi della Stazione Appaltante o non più rispondente a ragioni di pubblico interesse per eventi sopravvenuti. In questo caso la Stazione Appaltante non sarà tenuta ad alcuna forma di indennizzo e/o risarcimento del danno;

espressamente in qualunque momento antecedente all'inizio delle operazioni di gara con l'apertura del plico generale di revocare e/o annullare il procedimento di gara a proprio insindacabile giudizio. L'esercizio di tale facoltà da parte dell'I.A.CP. non darà luogo ad alcun indennizzo o risarcimento danni o pagamento delle prestazioni effettuate per la presentazione della documentazione della gara medesima.

l'aggiudicazione dell'appalto non sostituisce il contratto che dovrà essere formalizzato con apposito atto successivo, con spese a carico dell'aggiudicatario.

4) Avvalimento: al fine di usufruire dell'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica, indicati nel presente bando, deve essere dimostrato con le modalità indicate nel disciplinare. In tal caso:

non è consentito, a pena di esclusione, che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;

il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

5) L'Azienda si riserva la facoltà di avvalersi dello scorrimento della graduatoria nell'ipotesi di risoluzione del contratto o di fallimento dell'Appaltatore.

6) Trattamento dei dati personali:

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche (tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali) si fa presente che i dati personali forniti saranno raccolti presso la Stazione Appaltante per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione; per l'aggiudicatario il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione dell'obbligazione contrattuale e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad essa conseguenti ai sensi di legge.

7) E' condizione di partecipazione, a pena di esclusione, l'avvenuto versamento del contributo a favore dell'ANAC da dimostrare secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

8) In merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010, si fa presente che tutti i pagamenti saranno effettuati dall'operatore economico sui conti correnti dedicati, dei quali l'aggiudicatario dovrà fornire gli estremi identificativi, prima della stipulazione dei contratti di appalto.

9) Per ogni altro approfondimento si rimanda al disciplinare di gara, al capitolato speciale di appalto e tutti i documenti di gara disponibili sul sito www.iacpsiracusa.it nella sezione "GARE".

10) I documenti progettuali sono disponibili presso gli uffici dell'Ente secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

11) Rimborso delle spese di pubblicità legale: Ai sensi dell'art. 5 c. 2 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016 l'aggiudicatario della gara sarà tenuto a rimborsare all'I.A.C.P. di Siracusa, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese di pubblicazione del bando e del relativo esito. Le spese non sono ancora determinabili e verranno comunicate tempestivamente all'operatore economico risultante aggiudicatario.

12) Si avverte che sull'istanza di ammissione alla gara dovrà essere indicato l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) in quanto tutte le comunicazioni relative alla presente gara saranno effettuate al predetto indirizzo PEC. La mancata indicazione dell'indirizzo di PEC (posta elettronica certificata) comporta l'esonero della responsabilità della stazione appaltante per la mancata tempestività o il mancato recapito delle "comunicazioni".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Carmelo Uccello

PUBBLICAZIONE SULLA G.U.C.E. numero 089, data 09/05/2018, pag. 53 AVVISO N. 199937-2018

PUBBLICAZIONE SULLA G.U.R.S. n. 20 del 18/05/2018

F.to Il R.U.P. Ing. Carmelo Uccello