



**ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**

VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN ACCORDO QUADRO DELLA DURATA MASSIMA DI DUE ANNI (PROROGABILE DI UN ANNO), PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO NELLA ZONA A DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'IACP, COSTITUITA DALLA SEDE DELL'ENTE, TUTTI GLI ALLOGGI POPOLARI SITI NEL COMUNE DI SIRACUSA NON COMPRESI NELLE ZONE B, C E D, TUTTI GLI ALLOGGI POPOLARI NEI COMUNI DI LENTINI, CARLENTINI, FRANCOFONTE E SORTINO, PER GLI ANNI 2018 E 2019, PER UN IMPORTO DI EURO 330.000,00 OLTRE IVA, COMPRENSIVO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., DELL'IMPORTO DI € 330.000,00

CIG: 73833938A5 - CUP: I25H18000160005

L'anno duemiladiciotto il giorno 19 del mese di FEBBRAIO alle ore 09,00, negli uffici dell'I.A.C.P. di Siracusa siti in Siracusa via Von Platen n.37, il sottoscritto Dott. Marco Cannarella, Direttore Generale dell'Ente, alla continua presenza del dipendente Sig. Paolo Venosino, testimone noto ed idoneo dichiara aperta la seduta per la selezione mediante sorteggio pubblico delle ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

E' inoltre presente il Sig. Geraci Gesualdo nella qualità di delegato della Ditta Drago srl giusta delega acquisita agli atti dell'Ente al n. prot. 1274 in data 19/02/2018

Si richiama la determina a contrarre n. 5 del 22/01/2018, con cui si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lett. c) e del dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, del D.lg. n. 163/2006 e s.m e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

CONSIDERATO

- che con la predetta determina si stabiliva inoltre di pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale avviso con il quale veniva evidenziato che la scelta degli operatori economici da invitare sarebbe stata effettuata attingendo all'albo di fiducia dell'ente, approvato con determina n. 01 del 11/01/2017, selezionando n° 15 ditte con sorteggio pubblico;

- che lo stesso avviso è stato pubblicato sul sito del MIT all'indirizzo web: www.serviziocontrattipubblici.it

- che le ditte iscritte all'albo di fiducia dell'Ente con i requisiti per la partecipazione alla gara e cioè il possesso di SOA con la categoria OG1 classifica 2^a e superiore risultano essere in numero pari a 206;

DATO ATTO che:

- l'avviso informativo del sorteggio è stato pubblicato a far data dal 12/02/2018 al 19/02/2018 all'Albo dell'Ente e sul sito internet istituzionale nella sezione bandi e nella sezione avvisi con il quale gli interessati sono stati informati dell'ora e della data del sorteggio pubblico;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Direttore Generale informa che:

- è stato predisposto l'elenco degli operatori economici che hanno i requisiti di partecipazione;

- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n.1 al n.206 con riferimento al numero progressivo di iscrizione all'estratto dell'albo relativo agli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione;

- che alla presenza dei suindicati soggetti si procede ad elaborare con specifico programma software un file con il quale a ciascuna ditta è stato attribuito un numero casuale da 1 a 206 al fine di non rendere pubblico

prima della scadenza della presentazione delle offerte i nominativi delle ditte da invitare alla gara di che trattasi;

- è stato predisposto analogo numero di foglietti con numerazione progressiva.

Si procede, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi al sorteggio; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.

Il RUP procede poi all'estrazione di n. 15 operatori economici, scegliendo altrettanti foglietti ad uno a uno, aprendoli ed annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco allegato sub lettera A (e non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito) al fianco del nominativo dell'operatore economico associato al numero estratto e che di seguito si riporta omettendo il nome dell'operatore economico:

n. estratto	n. progressivo corrispondente
46	omissis
157	omissis
64	omissis
139	omissis
9	omissis
10	omissis
13	omissis
119	omissis
85	omissis
159	omissis
125	omissis
82	omissis
69	omissis
2	omissis
105	omissis

Ad operazione conclusa il RUP, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura;

Alle ore 10,00 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e dispone che il presente verbale sia reso noto mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio.

Si dà atto che il diritto di accesso ai nominativi delle 15 ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'AREA TECNICA, U.O. APPALTI E CONTRATTI per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

I TESTI

Geom. Geraci Gesualdo

Sig. Paolo Venosino

Il Direttore Generale

Dott. Marco Cannarella

n. estratto	n. progressivo selezione	n. progressivo albo
46	156	243
157	191	298
64	17	24
139	9	14
9	1	2
10	65	105
13	107	170
119	118	183
85	49	74
159	189	295
125	114	178
82	140	213
69	204	319
2	12	17
105	169	266

NUMERO ALBO	DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
24	An.Co.	Via Col. Castrogiovanni,50	Mussomeli
183	Bredil	Via Adige, 17	Favara
295	Consorzio Stabile Concordia	Via Gioeni, 43	Agrigento
74	Costrubo	Via Ex Nazionale, 166	Messina
298	Demetra Lavori	Via Nazionale, Snc	Vallelunga Pratameno
213	Essequattro Costruzioni	Via Olanda, Snc	Favara
170	I.Co.Ser.	V.Le Unita' D'Italia, 20	Gangi
2	Impresalv	Via S. Corleo, 7	Favara
266	Medi Appalti	Via Dante Alighieri, 20	S.Agata Li Battiati
105	Militello Costruzioni	Via Dell'Oleandro, 10	Santa Elisabetta
178	Opera Appalti	Via Majorana,Snc	Torregrotta
319	Presti	Via Quasimodo, 17	Terme Vigliatore
17	Sconzo Mario Costruzioni	C.So Garibaldi, 123-125	Valledolmo
243	V.N.A.	C.Da Vanchitello, 62	Raffadali
14	Zeus Costruzioni	Via Paganini, 2-3	Vallelunga Pratameno