

AREA TECNICA

DETERMINA N°19 del 15/02/2018

OGGETTO	Anticipazione del pagamento del SAL n. 1 dei lavori di manutenzione straordinaria in Pachino Via Cappellini lotto n. 1 . CIG: 702105450C, CUP: I96D16000180001.
---------	--

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Premesso

- che con D.D.S. n. 998 del 26/05/2017 dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità si concedeva il finanziamento di € 1.696.186,22 per l'intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria dei fabbricati siti in Pachino Via Cappellini gruppo 42 alloggi giusto art. 4 della l. n. 80/2014.
- che la gara d'appalto veniva suddivisa in due lotti ed il primo lotto, svoltosi il 27/04/2017 con procedura aperta, veniva aggiudicato alla ditta SICE s.r.l. con sede legale in Via De Nicola 40 Aragona (AG) P.IVA e C.F. n. 02182210845 il cui ribasso offerto è stato pari al 18,519% sull'importo a base di gara, per un importo complessivo presunto di € 614.958,28;
- che con determina n. 45 del 30.06.2017 è stata formalizzata l'aggiudicazione definitiva alla ditta ed in data 18.09.2017 è stato stipulato il contratto al n. 237/I ;
- che in data 23.10.2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa ed in data 09.11.2017 la Direzione lavori ha certificato il concreto inizio dei lavori;
- che all'impresa è stato pagato l'importo dell'anticipazione contrattuale pari ad € 122.991,66;
- che il 12/01/2018 è stato emesso il SAL n. 1 ed il 01/02/2018 è stato emesso il relativo Certificato di pagamento dell'importo di € 99.100,00 e, con nota n. 754 del 02/02/2018, è stato richiesto all'Assessorato Regionale l'accreditamento della somma complessiva, incluso iva, di € 109.010,00;
- che l'importo del suddetto Certificato di pagamento dovrà essere corrisposto, in parte, ad un subappaltatore che, essendo una piccola impresa, ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, deve essere pagata, per le prestazioni eseguite, direttamente dalla Stazione appaltante;
- che, pertanto, si dovrà corrispondere al subappaltatore D'Anna Giuseppe l'importo di € 8.481,90 ed all'impresa SICE s.r.l. l'importo di € 90.618,10;
- che l'impresa SICE con nota assunta al prot. n. 1129 del 15/02/2018 ha rappresentato di aver posto in essere una pianificazione finanziaria volta a terminare i lavori con largo anticipo, sostenendo notevoli spese, e considerate le oggettive difficoltà di incasso degli accrediti dalla Tesoreria Regionale richiede che l'Istituto provveda al pagamento del SAL n. 1 onde scongiurare una crisi finanziaria della società che inciderebbe sull'andamento dei lavori;
- che, pertanto, in considerazione dei tempi tecnici necessari per il concreto accreditamento da parte della Regione, è necessario, per evitare oneri impropri per l'Ente appaltante nonché rallentamenti nell'esecuzione dei lavori e gravi disagi per gli assegnatari degli alloggi, che l'IACP anticipi il pagamento del Certificato relativo al SAL n. 1, prelevando l'importo dalle economie dei fondi CER detenuti dall'Ente presso la Banca d'Italia, reintegrandolo quando sarà stato accreditato dalla Regione.

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 19/2018

- di corrispondere l'importo di € 90.618,10 per il primo SAL dei lavori in Pachino Via Cappellini lotto n. 1, alla Ditta SICE s.r.l. con sede legale in Via De Nicola 40 Aragona (AG) P.IVA e C.F. n. 02182210845;
- di corrispondere l'importo di € 8.481,90 alla Ditta D'Anna Giuseppe con sede in Via G. Pullara 13 Favara (AG) (p.iva: 02435090846 - C.F.: DNNGPP66A03D514P);
- di versare all'erario l'importo dell'I.V.A. pari ad € 9.910,00;
- di prelevare la somma complessiva di € 109.010,00 dalle economie dei fondi CER depositati presso la Banca d'Italia;
- di dare mandato all'Area Organizzativa di reintegrare la somma anticipata appena l'Assessorato Regionale avrà accreditato l'importo già richiesto.

F.to Ing. Carmelo Uccello