



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE N. 8

L'anno 2017 il giorno ventidue del mese di dicembre, alle ore 12.00, nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Ing. Giuseppe Calabrò, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame i seguenti argomenti sui quali assumere le proprie determinazioni:

OMISSIS

- 2) **locale commerciale di proprietà dell'I.A.C:P. di Siracusa, via Polibio, civici 14,16,18: revoca determina n. 74 del 6/11/2014**

OMISSIS

OGGETTO N. 2

DETERMINA N. 13

LOCALE COMMERCIALE DI PROPRIETÀ DELL'I.A.C:P. DI SIRACUSA, VIA POLIBIO, CIVICI 14,16,18: REVOCA DETERMINA N. 74 DEL 6/11/2014

Il Commissario straordinario

PREMESSO

- che l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa è proprietario di un'unità immobiliare in atto censita nel Catasto Fabbricati di Siracusa al foglio di mappa 34, particella 1363, sub. 32 e 33, avente destinazione commerciale (C1) e facente parte di un più ampio complesso posto in Siracusa, via Polibio 14, 16, 18 piano terra, pervenuta giusta l'atto di permuta rep. 16199 ricevuto in data 16/09/2011 dal Dr. Sofio Rio notaio in Floridia e successivo atto di precisazione catastale rep. 19635 del 21/10/2014 ricevuto sempre dal detto notaio;
- che non rientrando tale immobile tra i beni strumentali inerenti l'attività propria svolta dall'ente, nell'ambito della valorizzazione del patrimonio stesso, con **determina n. 74 del 6/11/2014** si stabilì di procedere alla sua dismissione, ovvero alla vendita a valore di mercato, destinando il relativo provento all'incremento dei fondi accantonati a copertura del Trattamento di Fine Rapporto del personale dipendente dell'Ente;

CONSIDERATO

- che le motivazioni alla base della scelta a suo tempo operata dall'Ente sono venute meno, stante che le risorse accantonate per la copertura del Trattamento di Fine Rapporto del personale dipendente risultano allo stato
- su proposta e con il parere favorevole del Direttore Generale dell'Istituto nonché dirigente ad interim dell'area Gestionale:

determina n. 13

1. di revocare l'autorizzazione alla vendita sul libero mercato dell'unità immobiliare in premessa citata ed in atto censita nel Catasto Fabbricati di Siracusa al foglio di mappa 34, particella 1363, sub. 32 e 33, avente destinazione commerciale (C1), unità facente parte di un più ampio complesso posto in Siracusa, via Polibio 14, 16, 18 piano terra di cui alla determina n. 74 del 6/11/2014;

2. di dare mandato agli uffici competenti a voler attivare le procedure di evidenza pubblica per la locazione dell'immobile di che trattasi alle vigenti condizioni di mercato .

OMISSIS

IL SEGRETARIO

F.TO MARCO CANNARELLA

IL COMMISARIO STRAORDINARIO

F.TO GIUSEPPE CALABRO'