

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

DIRETTORE GENERALE

DETERMINA N° 53 del 4/12/2017

OGGETTO

Approvazione rendiconti giudiziari relativi agli alloggi di proprietà della Regione Siciliana gestiti dall'I.A.C.P. di Siracusa, riferiti agli esercizi 2014, 2015 e 2016

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la L.R. 28/05/1979 n. 121 affida agli Istituti Autonomi per le Case popolari competenti per territorio la gestione degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà regionale;
- Che ai sensi della Legge n. 513/77 e della L.R. n. 18/94 nonché dei decreti assessoriali n. 936/79 e 345/79, una quota parte dei canoni di locazione introitati dall'I.A.C.P. costituisce quota di spettanza della Regione Siciliana;
- Che l'art. 19 del D.P.R. 30/12/1972 n. 1035 sancisce che il canone di locazione degli alloggi è costituito anche da una quota a) destinata all'ammortamento del costo convenzionale a vano determinato dalle Regioni;
- Che ai sensi dell'art. 621 della Contabilità di Stato gli I.A.C.P. sono tenuti a presentare il conto giudiziale poiché agenti della riscossione;
- Che con il D.A. LL.PP. b. 1112/GAB del 23 luglio 1999 sono stati fissati i criteri di determinazione dei canoni di locazione degli alloggi popolari, in attuazione della delibera C.I.P.E. del 20 dicembre 1996;
- Che la quota a) prevista dalla legge 513/77 da destinare agli enti proprietari di alloggi assegnati alle categorie "A", "B" e "C" indicate nel succitato D.A. n. 1112/GAB del 1999 viene aggiornata sulla base della variazione dell'indice dei prezzi al consumo;

CONSIDERATO:

- Che con D.D.S. n. 1425 del 18/03/2015 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 5 – U.O.S5.02 ha determinato in € 0,20 mensili per vano la quota da destinare alla Regione Siciliana per l'anno 2014;
- Che con D.D.S. n. 384 del 5/03/2015 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 5 – U.O.S5.02 ha determinato in € 0,20 mensili per vano la quota da destinare alla Regione Siciliana per l'anno 2015;
- Che con D.D.S. n. 825 del 29 aprile 2016 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti – Servizio 5 – U.O.S5.02 ha

determinato in € 0,20 mensili per vano la quota da destinare alla Regione Siciliana per l'anno 2016;

- Che l'Area Gestionale dell'I.A.C.P. di Siracusa ha provveduto ad effettuare i rendiconti relativi ai suddetti alloggi, spettanti alla Regione Siciliana per gli anni 2014, 2015 e 2016.

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

determina

di approvare i rendiconti giudiziali relativi agli alloggi di proprietà della Regione Siciliana gestiti da questo Istituto riferiti agli esercizi 2014, 2015 e 2016, che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale.

Il Direttore Generale
f.to Marco Cannarella