

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N° 91 del 23/10/2017**

**OGGETTO**

Approvazione spesa per riparazione e manutenzione impianti di riscaldamento e raffrescamento nella residenza universitaria alla Giudecca vicoli III e IV.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Premesso:

- Che il fabbricato destinato a residenza universitaria in Ortigia sito tra vicoli terzo e quarto alla Giudecca è dotato di impianto di condizionamento centralizzato;
- Che alcuni elementi di tali impianti non risultano funzionanti, pertanto si è proceduto ad effettuare, con ogni urgenza tramite ditta specializzata sopralluoghi ricognitivi al fine di acquisire preventivo per la loro messa in ripristino;
- Che la ditta Polaris S.r.l. con sede in Catania via Raimondo Franchetti, 37 che si era occupata del collaudo degli impianti per conto dell'impresa installatrice, ha fatto pervenire su richiesta dell'ente preventivo per il ripristino degli impianti bloccati;
- Che a seguito del sopralluogo preventivo la stessa ha inoltre fatto pervenire la stima per la riparazione dei compressori, la sostituzione di alcune schede e del control box, effettuando più sopralluoghi;
- Che i preventivi di spesa autorizzati si possono così riassumere:

- Sopralluogo preventivo	€.	350,00	
- Sostituzione schede compressori	€.	839,00	
- Sostituzione di control Box	€.	1.400,00	
- Ricerca e riparazione perdita mono split	€.	250,00	
- Mano d'opera per i vari interventi comprensivi di rimborso viaggio	€.	1.477,00	
	Totale	€.	4.316,00
- che a seguito di indagine effettuata sul ME.PA non sono state trovati progetti riguardanti le riparazioni con le caratteristiche richieste dall'impianto;
- che, in considerazione dell'urgenza e dell'indifferibilità e del modesto importo, ampiamente inferiore ad € 40.000,00, è consentito effettuare l'affidamento diretto della fornitura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016
- che il comma 4. lett. a.2.a) dell'art. 3 del regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori, in attuazione del Codice dei contratti pubblici nei limiti dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 approvato con determina commissariale n. 138 del 08/10/2016 consente l'acquisizione di valore inferiore ai 40.000 euro autonomamente, con affidamento diretto;
- che l'azienda Polaris s.r.l. ha eseguito i collaudi degli impianti ed è concessionaria ufficiale della ditta del marchio costruttore dell'impianto e quindi la stessa è qualificata ad intervenire sugli impianti.

Tutto ciò premesso

**Determina N. 91/2017**

➤ Di liquidare la somma di €. 4.316,00 oltre I.V.A. per gli interventi di riparazione, manutenzione e fornitura di materiale elettronico per l'impianto di riscaldamento e raffrescamento nella residenza universitaria alla Giudecca, ai sensi dell'art. 36 comma a) del D.lgs n.50/2016 alla ditta Polaris s.r.l., con sede legale ed Amministrativa in Via R. Franchetti, 37 95123 Catania C.F. e P.IVA: 03874430873 impegnando la spesa dai fondi della L.560/93 anno 2017 di cui al punto 3) della determina commissariale n. 122 del 25/03/2016.

F.to Ing. Carmelo Uccello