



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 132 DEL 6 LUGLIO 2017

OGGETTO Impegno di spesa per i lavori di manutenzione del cancello condominiale di Via Napoli n° 12, Siracusa. "COND. ARCHIA"

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. **26,00** sul Cap. **166**

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **496** DEL **07.07-2017**

Siracusa, **07.07-2017**.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2017

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **496** DEL **07.07-2017**

Il Dirigente Area Organizzativa

Siracusa,  **IL DIRETTORE GENERALE**
(Dott. Marco Cannarella)

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

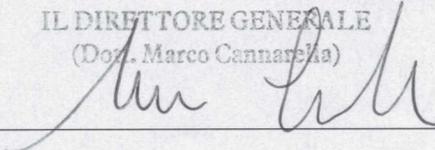
IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA
LA DETERMINA N° **132** DEL **6/7/2017**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)



**Premesso che:**

- Nell'edificio di via Napoli n. 12 a Siracusa l'Istituto è proprietario di 1 alloggio su un totale di 12, per millesimi generali 83,070;
- Con delibera del 27/2/2017 l'assemblea condominiale ha approvato i lavori di manutenzione straordinaria di riparazione del cancello carrabile deformato e sostituzione fotocellule esterne;
- Con la medesima delibera i condomini hanno affidato l'esecuzione dei lavori alla ditta S.V. Impianti per un importo complessivo di €.260,00 oltre IVA;
- Con Pec del 27/2/2017 l'Amministratore del condominio, Gestisko s.n.c. di De Martino A. Federico e Cocuzza Diego, ha trasmesso il piano di riparto della spesa complessiva di €.317,21 comprensiva di IVA al 22% ;
- La quota attribuita all'Ente è di €.26,00;

Considerato che:

- Con Pec del 17/5/2017 l'amministratore protempore ha invitato l'Ente al pagamento della predetta somma;

Ritenuto che:

- L'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- Occorre rimborsare all'amministratore la somma di €. 26,00

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, la somma di €.26,00, sul capitolo 166 del bilancio di previsione 2017, per i lavori di manutenzione del cancello condominiale di Via Napoli n° 12, Siracusa.
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale
(Dott. Marco Cannarella)