



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**Il Direttore Generale**

nella funzione di DIRIGENTE dell' Area Gestionale

**DETERMINA N. 131 DEL 6 LUGLIO 2017**

<b>OGGETTO</b>	Rimborso quote assicurazione edificio condominiale "Archia", di via Napoli 12, Siracusa, all'amministratore Gestisko snc di De Martino A. Fabrizio & Cocuzza Diego.
----------------	---

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. <b>84,26</b> sul Cap. <b>54</b></p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. <b>495</b> DEL <b>07-07-2017</b></p> <p>Siracusa, <b>07-07-2017</b>.....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2017</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. <b>495</b> DEL <b>07-07-2017</b></p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">  <b>IL DIRETTORE GENERALE</b>                  (Dott. Marco Cannarella)             </p> <p>Siracusa, .....</p>
--	---

**Destinatari:**

- |                              |                                     |   |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/>            | Segreteria (originale)                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP   | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va          | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/>            | U.O. Assegnazioni e contratti           | <input type="checkbox"/>            |
| U.O. Affari Legali           | <input type="checkbox"/>            | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Marco Cannarella)

**VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE**



VISTO  
SI RENDE ESECUTIVA  
LA DETERMINA N° **131** DEL **6/7/2017**  
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Marco Cannarella)

*(Handwritten signature)*

**Premesso che:**

- Amministratore protempore del condominio "Archia" di Via Napoli 12, Siracusa è la GESTISKO S.N.C. di De Martino A. Fabrizio & Cocuzza Diego;
- Nel predetto condominio lo I.A.C.P. è proprietario di una unità immobiliare su un totale di 12, assegnata in locazione;
- in data 28.9.2010 il condominio "Archia" ha stipulato un contratto assicurativo con la Carige Assicurazioni;
- l'assemblea dei condomini nella seduta del giorno 16/2/2017 ha approvato il bilancio consuntivo dell'anno 2016 con i conguagli 2015 ed il bilancio preventivo dell'anno 2017 con relativi piani di riparto;
- la quota parte assicurativa a carico di questo I.A.C.P. per gli anni 2016 e 2017 ammonta ad €. 84,26 così distinta:
  - €. 19,34 quota 1° semestre 2016 gestione arch. S. Nastasi;
  - €. 16,69 quota 2° semestre 2016 gestione Gestsko snc;
  - €. 48,23 quota anno 2017

**Considerato:**

- Che l'amministratore con pec del 17/5/2017, acquisita al prot. n° 6052 del 19/5/2017, ha chiesto il pagamento di quanto delle quote poste a carico dell'unità immobiliare di proprietà di questo Ente;
- Che occorre rimborsare all'amministratore la somma di €. 84,26;

**Ritenuto:**

- che l'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- Visto** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;
- Visto** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- Visto** il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;
- Vista** la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DETERMINA**

- **Di impegnare**, sul capitolo 54 del bilancio di previsione 2017, la somma di € 84,26 quale rimborso quote assicurazione edificio condominiale "Archia", di via Napoli 12, Siracusa, all'amministratore Gestisko snc di De Martino A. Fabrizio & Cocuzza Diego.
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale  
(Dott. Marco Cannarella)