



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 124 DEL 21 GIUGNO 2017

OGGETTO Impegno di spesa per lavori di sostituzione collettore idrico SIAM condominio di Via Lo Surdo n. 9/F a Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. **264,30** sul Cap. 166

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **659** DEL **22-06-2017**

Siracusa, **22-06-2017**.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2017

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **459** DEL **22-06-2017**

Il Dirigente Area Organizzativa

Siracusa, **AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

Il Responsabile

(Rag. Rosa Giarratana)

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° **124** DEL **21/06/2017**

DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)

**Premesso che:**

- Nel condominio di Via Lo Surdo n. 9/F a Siracusa l'IACP di Siracusa, è proprietario di n. 2 unità immobiliari su un totale di 11, assegnate in locazione;

Considerato che:

- Con verbale del 28/04/2017, l'assemblea ha deliberato di sostituire, in quanto vetusto, il collettore di distribuzione idrica, in base al preventivo n. 513/2016 fornito dalla SIAM, per complessivi € 1.453,30, come trasmesso dall'amministratore con PEC del 26/05/2017, acquisito con prot. n. 6882 del 30/05/2017;
- Con la predetta PEC, l'amministratore ha fornito il piano di riparto della spesa dal quale si evince una quota a carico dell'Ente di € 264,30, attribuita alle due unità immobiliari di proprietà, assegnate in locazione come segue:

Piano	Codice utenza	Assegnatario	Importo quota
Terra	7549	Vaccaro Santina	€ 132,15
2°	7551	Brunetti Salvatore	€ 132,15

- L'Ente con PEC prot. n. 6883 del 31/05/2017, ha richiesto all'amministratore di fornire il DURC attestante la regolarità contributiva della SIAM;
- L'amministratore, con PEC del 07/06/2017, al prot. n. 7183 del 12/04/2017, ha trasmesso copia del DURC della SIAM aggiornato.

Ritenuto che:

- È necessario impegnare la somma di € 264,30;
- L'obbligazione è certa, liquida e diverrà esigibile con l'esecuzione dei lavori;
- E' comunque necessario liquidare la somma impegnata, giacché la SIAM richiede il pagamento prima dell'esecuzione dei lavori.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio esercizio 2017, la somma complessiva di € 264,30, per i lavori di rifacimento del collettore idrico SIAM condominio di Via Lo Surdo n. 9/F a Siracusa;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.