



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 100 DEL 30 MAGGIO 2017

OGGETTO

Impegno di spesa per conguaglio quote ordinarie anno 2015 , preventivo 2016 e spese relative a copertura assicurativa del "Condominio delle rose" di viale Tica n° 36, Siracusa.

Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. **660,98** sul Cap. **54**

PRENOTAZIONE IMPEGNO

N. **429** DEL **01-06-2017**

Siracusa, **01-06-2017**.....

Bilancio di Previsione Esercizio 2017

IMPEGNO DEFINITIVO

N. **429** DEL **01/06/17**

Il Dirigente Area Organizzativa

AREA ORGANIZZATIVA

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Il Responsabile

(Prof. Rosa Giarratana)



Destinatari:

- Presidente
- Direttore Generale
- Dirigente Area Organizzativa
- Dirigente Area Tecnica
- U.O. Affari Legali

- Segreteria (originale)
- U.O. Gestione contabile, utenze e URP
- U.O. Gestione Tecnica e Amm.va
- U.O. Assegnazioni e contratti
- U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni

IL DIRETTORE GENERALE

(Dot. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° **100** DEL **30/05/2017**

DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE

(Dot. Marco Cannarella)

(Handwritten signature)

**Premesso:**

- Che l'amministratore del "Condominio delle rose" di viale Tica n° 36, Siracusa, è la Sig.ra Roberto Marie France;
- che l'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di un locale commerciale;

Considerato:

- che l'assemblea dei condomini con delibera del 06/06/2016 ha approvato il bilancio consuntivo anno 2015 e il bilancio preventivo 2016 e i relativi riparti di spesa per un totale a debito per l'Ente di € 450,98 e con delibera del 23/11/2016 ha proceduto all'approvazione della stipula di una polizza assicurativa per l'anno 2017 la cui quota parte per l'Ente è di € 210,00;
- che l'amministratore con le note del 10/11/2016 acquisita al prot. 9473 e del 29/05/2017 acquisita al prot. 6553 ha sollecitato l'IACP al pagamento della somma complessiva di Euro 660,98 , per n. 1 unità immobiliare, dovuta per le quote ordinarie degli anni 2015 e 2016 e della quota parte per la polizza assicurativa per l'anno 2017;
- che occorre rimborsare all'amministratore la somma di Euro 660,98.

Ritenuto:

- che l'obbligazione è certa, liquida e esigibile;
- che occorre impegnare la somma di € 660,98;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare** sul capitolo 54 del bilancio di previsione 2017 la somma di euro 660,98, di competenza dell'IACP di Siracusa, relative alle quote ordinarie 2015/2016 e alla copertura assicurativa del "Condominio delle rose" di viale Tica n° 36, Siracusa, da accreditare sul conto corrente condominiale;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.