

Oggetto: PROCEDURA APERTA - LAVORI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI SITI IN PACHINO VIA MASCAGNI GRUPPO 36 ALLOGGI - LOTTO N. 1 e 2.

AVVISO DI ERRATA CORRIGE

L'allegato 1/B presenta un errore nell'importo soggetto a ribasso che è 397.689,92 e non 517.166,54 come erroneamente riportato

QUESITO

Salve, volendo partecipare alla gara di cui in oggetto in ambedue i lotti, la scrivente OMISSIS,

Chiede di sapere se è possibile preparare un unico plico con un'unica documentazione amministrativa ed un'unica polizza fidejussoria (con la garanzia dell'importo complessivo di ambedue i lotti), e con n. 2 versamenti anac, n. 2 passoe e n. 2 plichi dell' offerta (uno per ogni lotto), oppure si deve realizzare un plico con tutta la documentazione amministrativa per ogni lotto.

Risposta

In riscontro alla nota di Codesta Ditta, si conferma che è facoltà di Codesta Ditta preparare un unico plico con un'unica documentazione amministrativa ed un'unica polizza fidejussoria (con la garanzia dell'importo complessivo di ambedue i lotti), e con n. 2 versamenti Anac, con Passoe unico per i 2 Cig (o n. 2 passoe) e n. 2 plichi dell'offerta (uno per ogni lotto).

QUESITO

Chiarimenti categoria OS6 ed OS7 gara n. 6728549 CUP I96D15000070001

La presente per chiedere come la sottoscritta impresa OMISSIS qualificata OG1 IIIbis e OG11 I debba comportarsi relativamente alle categorie a qualificazione non obbligatoria OS6 e OS7; in particolare quale dichiarazione vada rilasciata nella domanda di partecipazione alla gara onde evitare l'esclusione dal procedimento.

Risposta

Si conferma che Codesta Ditta possiede i requisiti per partecipare alla procedura ed eseguire in proprio i lavori di cui alle categorie OS6 –OS 7 in quanto non a qualificazione obbligatoria.

Potrà, eventualmente, se lo ritiene opportuno subappaltare le stesse nei limiti previsti dal codice e cioè il 30% massimo dell'importo complessivo dell'opera.

QUESITO

Con la presente l'impresa chiede, se essendo in possesso della categoria prevalente OG1 class. II è possibile partecipare al lotto 2 dei lavori di recupero degli edifici siti in Via Pachino Via Mascagni, assorbendo le categorie scorporabili OS6 e OS7 nella CATEGORIA PREVALENTE.

Inoltre si chiede dove può essere visionato il codice di comportamento della stazione appaltante visto che al punto n. 24 non è elencato.

Risposta

Codesta Ditta potrà partecipare alla procedura aperta relativa ai lavori al lotto 2 in quanto le categorie OS6 e OS/ non sono a qualificazione obbligatoria e la classifica posseduta consente di partecipare in quanto qualificata in OG1 II - fino a euro 516.000.

Il codice di comportamento è pubblicato sul sito dell'ente <http://www.iacpsiracusa.it/documenti/trasparenza/CodiceDisciplinareDipendentiEntiLocali.pdf> .

QUESITO

La presente per chiederLe chiarimenti in merito alla procedura di cui in oggetto:

- la cauzione provvisoria dovrà essere in originale con autentica notarile o possiamo semplicemente produrla con firma digitale del Ns intermediario regolarmente autorizzato;
- Noi siamo in possesso di una OG1 cl III, di conseguenza possiamo eseguire lavori fino a € 1.033.000,00 quindi copriamo l'importo complessivo di ogni singolo lotto; possiamo dunque partecipare ad entrambi i lotti (presentando due separate buste oppure un'unico plico) con la ns OG1 cl III eseguendo in proprio le lavorazioni appartenenti alle cat.scorp. OS6 e OS7..????

Certi di una Sua pronta risposta, si porgono Distinti Saluti

Risposta

In riscontro alla richiesta di Codesta Ditta si comunica che:

Il bando non prevede la produzione cauzione provvisoria con autentica notarile;

Codesta Ditta può partecipare ad entrambi i lotti producendo unica busta contenete documentazione amministrativa e n. 2 buste contenente le offerte economiche con l'indicazione a quale le stesse si riferiscono pena l'esclusione; La categoria OG1 III, che copre l'intero importo di ciascun lotto, consente la partecipazione e l'aggiudicazione e la esecuzione in proprio anche per le categoria OS6 e OS 7 in quanto non a qualificazione obbligatoria.

Nel caso di aggiudicazione del lotto 1 la busta contenente l'offerta del lotto 2 verrà ritirata dal calcolo della media per stabilire la soglia di anomalia in quanto non possiede la qualificazione dell'intero importo dei 2 lotti.

QUESITO

In riferimento alla procedura aperta indicata in oggetto la sottoscritta impresa OMISSIS, la cui intende partecipare sia per il lotto 1 che lotto 2, chiede i seguenti chiarimenti:

- 1) la polizza potrà essere emessa unica per tutte e due i lotti, (naturalmente con importo totale garantito sia per il lotto 1 che lotto 2)?
- 2) l'importo garantito della cauzione dev'essere integrato dell'importo previsto per le procedure di soccorso istruttorio sia per il lotto 1 che lotto 2?
- 3) per questa tornata di gare non e' necessaria che la polizza deve essere autenticata da parte di notaio?
- 4) se l'impresa e' qualificata per la categoria og1 classifica iii puo' partecipare realizzando in proprio le opere rientranti nelle categorie OS6 ed OS7?

Risposta

In riscontro alla richiesta di Codesta Ditta si comunica che:

- 1) **Può essere emessa polizza unica con l'importo totale garantito;**
- 2) **Non è previsto l'integrazione delle somme stabilite per il soccorso istruttorio in quanto è facoltà dell'operatore economico avvalersi o meno del soccorso istruttorio e non vi è alcun obbligo al riguardo;**
- 3) **In questo procedura non è richiesta la firma autenticata da parte di notaio del firmatario della polizza;**
- 4) **Se l'impresa è qualificata per una classifica in OG1 adeguata può partecipare anche senza le qualificazioni OS6 e OS7 in quanto categorie non a classificazione obbligatoria e può eseguire le opere in proprio o avvalersi del sub appalto nei limiti consenti dal codice**

QUESITO

C.A. R.U.P.;

Riferimento lavori in oggetto, volendo partecipare ad entrambi i lotti si chiede conferma che la documentazione amministrativa va inserita una sola volta nella Busta "A", indicando di partecipare ad entrambi i lotti.

Si chiede anche se la cauzione provvisoria può essere emessa in un'unica soluzione indicando l'oggetto dell'appalto e i due lotti, compresi i loro cig distinti, per l'intero importo dei lavori o se si devono emettere necessariamente due cauzioni distinte.

Risposta

In riscontro al quesito di Codesta Ditta si conferma che la documentazione amministrativa va inserita una sola volta per ambedue lotti in un unico plico, mentre devono essere ben distinte, pena l'esclusione, le buste contenenti le offerte economiche con l'indicazione a quale lotto si riferiscono.

Da una attenta lettura del disciplinare di gara e più esattamente al punto 3. Cauzioni e garanzie richieste a pag. 3 righe 8-9 e 10 potrà avere conferma che è possibile produrre polizza unica per l'intero importo.

QUESITO

salve in rif alle vostre gare:

gara 6728549 lavori di recupero degli edifici siti in pachino via mascagni gruppo 36 alloggi - lotto 1

gara 6728549 lavori di recupero degli edifici siti in pachino via mascagni gruppo 36 alloggi - lotto 2

chiedo:

il sopralluogo è obbligatorio?

rilasciate attestato di presa visione?

la categoria os7 è subappaltabile al 100%?

è necessario inserire una terna di subappaltatori?

Risposta

In riscontro alla richiesta di Codesta Ditta relativa alla procedura di cui all'oggetto si precisa che:

- 1) Non è previsto sopralluogo obbligatorio;**
- 2) Non viene pertanto rilasciato attestato di presa visione,**
- 3) La categoria OS 7 è subappaltabile Fino al 98,30% per il lotto 2 e al 100% per il lotto 1 come chiarito nel quadro riepilogativo delle categorie e classifiche indicate nel bando di gara;**
- 4) Non è stato previsto inserire nella documentazione, essendo facoltativo richiederla se non per particolari specifiche, terna di subappaltatori.**

QUESITO

Buongiorno, in merito ai LAVORI DI RECUPERO DEGLI EDIFICI SITI IN PACHINO VIA MASCAGNI GRUPPO 36 ALLOGGI gara n. 6728549 CIG: 7057089E0F - CUP: I96D15000070001 Lotto 1 e 2.

Chiediamo se possiamo partecipare alla gara in oggetto essendo in possesso della categoria OG1 IV - bis ma non delle categorie OS6 Os7 che non sono nè prevalenti nè qualificazioni obbligatorie e per le quali dovremmo richiedere il loro intero subappalto

Risposta

Codesta Ditta può partecipare ad entrambi i lotti in quanto la categoria OG1 IV, che copre l'intero importo di ciascun lotto, consente la partecipazione e l'aggiudicazione e la esecuzione in proprio anche per le categoria OS6 e OS 7 in quanto non a qualificazione obbligatoria MA NON POTRANNO ESSERE SUBAPPALTATE AL 100% in quanto la somma degli importi di ciascuna categoria supera ampiamente il 30%, limite disposto dall'art. 105 del DLgs 50/2016.

QUESITO

Salve, con la presente e in merito alla gara avente per oggetto: lavori di recupero degli edifici siti in Pachino Via Mascagni gruppo 36 alloggi, essendo l'impresa in possesso della cat. OG1 class. III bis , Si chiede se la cat. OS6 richiesta dal bando sia assimilabile alla categoria OG1

Risposta

La categoria OS 6 prevista nel bando non è categoria a qualificazione obbligatoria per cui è assimilabile alla categoria OG1 a condizione che la classifica copra l'intero importo di ciascun lotto come nella fattispecie della ditta richiedente

IL R.U.P.

ING. CARMELO UCCELLO