



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
AREA GESTIONALE**

**Il Direttore Generale**

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

**DETERMINA N. 91 DEL 19 MAGGIO 2017**

**OGGETTO** Assegnazione, ai sensi della Legge Regionale 9 agosto 2002, n. 11 dell'alloggio popolare sito in Avola, via G. D'Annunzio n. 2, al Sig. Piccione Salvatore.

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. sul Cap.</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. DEL</p> <p>Siracusa, .....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2017</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. DEL</p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p>Siracusa, .....</p>
---	--

**Destinatari:**

- |                              |                                     |   |                                     |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/>            | Segreteria (originale)                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/>            | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va          | <input type="checkbox"/>            |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/>            | U.O. Assegnazioni e contratti           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali           | <input type="checkbox"/>            | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input type="checkbox"/>            |

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Marco Cannarella)

**VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE**



VISTO  
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 91 DEL 19/05/2017  
DEL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONALE

IL DIRETTORE GENERALE  
(Don. Marco Cannarella)



**Premesso** che il Sig. Piccione Salvatore, nato ad Avola il 29/08/1960, occupante senza titolo dell'alloggio popolare indicato in oggetto, con istanza prot. n. 5402 dell'11/05/2016, ha chiesto la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi della Legge Regionale 09.08.2002, n. 11;

**Visto** il certificato storico di residenza rilasciato dal Comune di Avola il 29/04/2016;

**Accertato**, pertanto, che il richiedente ha la detenzione di fatto dell'alloggio popolare sito in Avola, via G. D'Annunzio n. 2, dal 17/01/2001 e, quindi, in data antecedente al 31.12.2001, termine ultimo previsto per la sanatoria ai sensi dell'art. 1, comma 2, della citata legge regionale;

**Vista** l'istruttoria favorevole del Responsabile della U.O. Assegnazione e contratti che ha accertato che il richiedente:

- a) è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 del DPR 1035/72;
- b) non ha sottratto l'alloggio al legittimo assegnatario, che era la madre, Bianca Venera, nata ad Avola il 26.04/1932, che ha abbandonato l'alloggio trasferendo la propria residenza in via Galileo Galilei n. 19, Avola, dal 29/12/2015 (comunicazione dell'Ufficiale d'Anagrafe del comune di Avola, prot. gen. N. 22727 del 09.05..2017);
- c) ha prodotto lettera della madre, acquisita dall'Ente con prot. n. 6048 del 19/05/2017, con la quale quest'ultima ha rinunciato, a favore del figlio, all'assegnazione dell'alloggio in oggetto;
- c) ha sottoscritto accordo, prot. n. 9007 del 21/10/2016, per l'estinzione rateale della morosità per canoni di locazione scaduti e non pagati dalla data di detenzione dell'immobile;

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Gestione Amministrativa delle Utenze;

TUTTO CIÒ PREMESSO

### **determina**

- 1) di accogliere l'istanza presentata, ai sensi della legge regionale 09.08.2002, n. 11, dal Sig. Piccione Salvatore, nato ad Avola il 29/08/1960, relativa all'alloggio popolare sito in Avola, via G. D'Annunzio n. 2 (c.i. 000200160102);
- 2) di autorizzare la U.O. "Assegnazione e contratti" dell'Area Gestionale a provvedere alla predisposizione e stipula del relativo contratto di locazione, in favore del richiedente.