



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 33 DEL 9 MARZO 2017

OGGETTO Impegno di spesa per quota lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore condominio "Stella" di viale Kennedy pal.2 scala B, Lentini.

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. 86,85 sul Cap. 166</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. 126 DEL 13-03-2017</p> <p>Siracusa, 13-03-2017.....</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2017</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. 126 DEL 13-03-2017</p> <p align="center">Il Dirigente Area Organizzativa AREA ORGANIZZATIVA SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p>Siracusa, Il Responsabile (Rag. Rosa Giarratana)</p>
--	---

Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE

(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA
LA DETERMINA N° **33** DEL **09/03/2017**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

(Signature)

**Premesso che:**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio di Viale Kennedy pal. 2, scala B a Lentini, è proprietario di 2 alloggi su un totale di 8;

Considerato che:

- l'amministratore, con nota acquisita agli atti con prot. n. 2517 del 08/03/2017, ha comunicato che è necessario eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria nell'impianto ascensore condominiale;
- con la predetta nota l'amministratore ha trasmesso il preventivo di spesa per complessivi € 264,00, e il piano di riparto dal quale si evince una quota a carico dell'Ente di complessivi € 86,85, attribuita alle due unità immobiliari come segue:

Piano	Int.	Codice utenza	Nominativo	Millesimi tabella A	Importo quota
1	1	3747	Cormaci Sebastiano	133,98	€ 35,37
3	6	9185	Amenta Vania	194,99	€ 51,48

Ritenuto:

- L'obbligazione è certa, liquida ed esigibile;
- Occorre impegnare la somma integrativa di € 86,85;
- L'impegno di spesa è urgente e indifferibile;
- La mancata assunzione del presente atto di determina potrebbe arrecare danno e nocumento all'ente, per il ritardo del pagamento della quota di propria competenza.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166 del bilancio di previsione esercizio 2017, la somma di € 86,85 per quota lavori di manutenzione straordinaria impianto ascensore condominio "Stella" di viale Kennedy pal.2 scala B, Lentini;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2017	2017

- **Di demandare** la liquidazione con atto separato.