



## ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

### VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO IN SIRACUSA VIA ALGERI N. 78

L'anno duemiladiciasette il giorno 26 del mese di Gennaio alle ore 10,00, in negli uffici dell'I.A.C.P. di Siracusa siti in Siracusa via Von Platen n.37, il sottoscritto Ing. Carmelo Uccello, RUP dell'intervento, alla continua presenza dei dipendenti Sig. Paolo Venosino, testimone noto ed idoneo dichiara aperta la seduta per la selezione mediante sorteggio pubblico delle venticinque ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto. Non sono presenti operatori economici interessati.

Si richiama la determina a contrarre n. 5 del 17/01/2017, con cui si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lett. c) e del dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, del D.lg. n. 163/2006 e s.m e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

#### CONSIDERATO

- che con la predetta determina si stabiliva inoltre di pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale avviso con il quale veniva evidenziato che la scelta degli operatori economici da invitare sarebbe stata effettuata attingendo all'albo di fiducia dell'ente, approvato con determina n. 01 del 11/01/2017, selezionando n° 25 ditte (anziché delle 10 previste dalla normativa) con sorteggio pubblico;
- che i data 25/01/2017 è stato effettuato sorteggio per la selezione di n. 25 operatori economici idonei per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio sito in Francofonte C.da S. Antonio gruppo 30 alloggi.
- che i data 26/01/2017 è stato effettuato sorteggio per la selezione di n. 25 operatori economici idonei per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio in Siracusa via Algeri n. 86
- che escludendo le ditte sorteggiate in data 25/01/2017 e in data 26/01/2017, le ditte iscritte all'albo di fiducia dell'Ente con i requisiti per la partecipazione alla gara e cioè il possesso di SOA con la categoria OG1 classifica 2<sup>a</sup> e superiore risultano essere in numero pari a 121;

#### DATO ATTO che:

- l'avviso informativo del sorteggio è stato pubblicato a far data dal 17/01/2017 all'Albo dell'Ente e sul sito internet istituzionale nella sezione bandi e nella sezione avvisi con il quale gli interessati sono stati informati dell'ora e della data del sorteggio pubblico;

#### PREMESSO CHE

Il Responsabile del Procedimento informa che:

- è stato predisposto l'elenco degli operatori economici che hanno i requisiti di partecipazione;
- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n.1 al n.121 con riferimento al numero progressivo di iscrizione all'albo.
- Si procede ad assegnare, con specifico programma software, a ciascuna ditta un numero casuale da 1 a 121 al fine di non rendere pubblico prima della scadenza della presentazione delle offerte i nominativi delle ditte da invitare alla gara di che trattasi;

IL DIRIGENTE TECNICO  
(Ing. Carmelo Uccello)



Si passa, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi al sorteggio; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.

Il RUP procede poi all'estrazione di n. 25 operatori economici, scegliendo altrettanti foglietti ad uno a uno, aprendoli ed annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco allegato collegato con la fianco il nominativo dell'operatore economico associato al numero estratto e che di seguito si riporta omettendo il nome dell'operatore economico:

n. estratto	n. progressivo corrispondente
<b>111</b>	omissis
<b>84</b>	omissis
<b>19</b>	omissis
<b>118</b>	omissis
<b>85</b>	omissis
<b>36</b>	omissis
<b>90</b>	omissis
<b>27</b>	omissis
<b>16</b>	omissis
<b>38</b>	omissis
<b>102</b>	omissis
<b>68</b>	omissis
<b>110</b>	omissis
<b>59</b>	omissis
<b>86</b>	omissis
<b>35</b>	omissis
<b>82</b>	omissis
<b>2</b>	omissis
<b>91</b>	omissis
<b>77</b>	omissis
<b>71</b>	omissis
<b>67</b>	omissis
<b>24</b>	omissis
<b>4</b>	omissis
<b>66</b>	omissis

Ad operazione conclusa il RUP, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura;

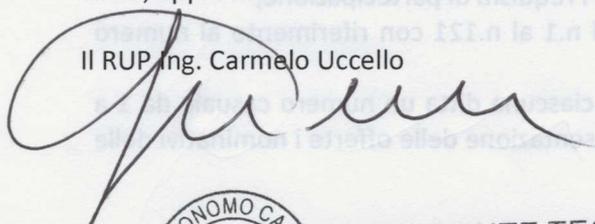
Alle ore 11,30 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e dispone che il presente verbale sia reso noto mediante pubblicazione sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio.

Si dà atto che il diritto di accesso ai nominativi delle venticinque ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'AREA TECNICA, U.O. APPALTI E CONTRATTI per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Ing. Carmelo Uccello



IL DIRIGENTE TECNICO  
(Ing. Carmelo Uccello)

ELENCO DELLE DITTE ESTRATTE A SORTE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO IN SIRACUSA VIA ALGERI N. 78 CIG:  
6955973A80 - CUP: I36D16000100001

NOME DITTA	COMUNE DITTA	CAP	PROV	INDIRIZZO DITTA	PEC	SOA	OG_1
GEVIN COSTRUZIONI	LENTINI	96016	SR	VIA LICATA,23	GEVINSRL@ARUBAPEC.IT	SI	2
NOTO RESTAURI	NOTO	96017	SR	VIA CATANIA,11	NOTORESTAURI@PEC.IT	SI	4
COENDO	MUSSOMELI	93014	CL	VIA CORSICA, SNC	COENDOSRL@SPIMAIL.IT	SI	2
IMPRESA LIOTTA CORRADO	AVOLA	96012	SR	VIA BORSELLINO, 26	LIOTTACORRADO@PEC.IT	SI	2
DI MARIA COSTRUZIONI	SANTA VENERINA	95010	CT	VIA LUPIS, 9	DIMARIACOSTRUZIONISRL@PEC.BUFFETTI.IT	SI	6
TECNOGEN	MUSSOMELI	93014	CL	VIA S. PIOLA, SNC	TECNOGEN.SRL@PEC.IT	SI	4
EPAS	MILANO	20131	MI	PIAZZALE LORETO, 9	FRASCA@PEC.GRUPPOEPAS.IT	SI	4BIS
AN.CO.	MUSSOMELI	93014	CL	VIA COL. CASTROGIOVANNI,50	ANCOSRL@SPIMAIL.IT	SI	3BIS
FRONTINI COSTRUZIONI	AVOLA	96012	SR	VIA ROMA,35	FRONTINICOSTRUZIONI@LEGALLETTER.IT	SI	2
DR COSTRUZIONI	CALTAGIRONE	95041	CL	VIALE EUROPA, 2	DRCOSTRUZIONISRL@PEC.IT	SI	4
COSTRUZIONI DEL GRIFO	PARTANNA	91028	TP	VIA CIALONA, SNC	COSTRUZIONIDELGRIFOSRL@PEC.IT	SI	2
IMPRESA GUARNERI	SAN CATALDO	93017	CL	CORSO VITTORIO EMANUELE, 228	GUARNERISRL@LEGALMAIL.IT	SI	4
IMPRESA ALFANO	CIANCIANA	92012	AG	VIA LA PIRA, 1G	FRANCESCOALFANO@PECIMPRESA.IT	SI	4BIS
IMPRESA SASE	BELPASSO	95032	CT	VIA VIII TRAVERSA, 43	SASE@PEC.IT	SI	3BIS
COFEDIL	GIARDINELLO	90040	PA	CONTRADA TERRANOVA, SNC	COFEDIL@PEC.IT	SI	4
SGARITO GROUP	FAVARA	92026	AG	VIA MULINO, 21	SGARITOGROUP@ARUBAPEC.IT	SI	2
ESSEQUATTRO COSTRUZIONI	FAVARA	92026	AG	VIA OLANDA, SNC	ESSEQUATTRO.SRL@PEC.IT	SI	3BIS
SICIL TECNO IMPIANTI	PALERMO	90127	PA	VIA MANFREDI, 6BIS	SICILTECNO@PEC.IT	SI	4
DM COSTRUZIONI	FAVARA	92026	AG	CORSO VITTORIO VENETO, 4	DMCOSTRUZIONI1@PEC.IT	SI	3BIS
SPAMPINATO GROUP	PATERNO'	95047	CT	VIA SCIARELLE, 108/A	SPAMPINATOGROUP@LEGALMAIL.IT	SI	4
MIREDIL	TRAPPETO	90040	PA	VIA TRAPANI, 60	MIREDILSRL@LEGALMAIL.IT	SI	3BIS
APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO	SIRACUSA	96100	SR	VIA PO, 24	APPALTIECOSTRUZIONIBOCCADIFUOCOSRL@PEC.IT	SI	3BIS
IMPRESA PITROLO GEOM. SALVATORE	NOTO	96017	SR	VIA FAZELLO,167/A	PITROLOSALVATORE@PEC.IT	SI	3BIS
NUOVA SUDIRON	CAMMARATA	92022	AG	VIA BORGO CALLEA, SNC	SUDIRONNUOVA@POSTACERTIFICATA.ORG	SI	2
COSIAM	GELA	93012	CL	VIA CICERONE,94	COSIAMSRL@LEGALMAIL.IT	SI	6