



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO IN SIRACUSA VIA ALGERI N. 86

L'anno duemiladiciasette il giorno 26 del mese di Gennaio alle ore 10,00, in negli uffici dell'I.A.C.P. di Siracusa siti in Siracusa via Von Platen n.37, il sottoscritto Ing. Carmelo Uccello, RUP dell'intervento, alla continua presenza dei dipendenti Sig. Paolo Venosino, testimone noto ed idoneo dichiara aperta la seduta per la selezione mediante sorteggio pubblico delle venticinque ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto. Sono inoltre presenti i Sig. Amenta Francesco direttore tecnico della Ditta Sopas e il Sig. Giarratana Carmelo, titolare della Ditta Erika Costruzioni entrambi testi idonei.

Si richiama la determina a contrarre n. 4 del 17/01/2017, con cui si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lett. c) e del dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, del D.lg. n. 163/2006 e s.m e nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza.

CONSIDERATO

- che con la predetta determina si stabiliva inoltre di pubblicare all'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale avviso con il quale veniva evidenziato che la scelta degli operatori economici da invitare sarebbe stata effettuata attingendo all'albo di fiducia dell'ente, approvato con determina n. 01 del 11/01/2017, selezionando n° 25 ditte (anziché delle 10 previste dalla normativa) con sorteggio pubblico;
- che i data 25/01/2017 è stato effettuato sorteggio per la selezione di n. 25 operatori economici idonei per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell'edificio sito in Francofonte C.da S. Antonio gruppo 30 alloggi.
- che escludendo le ditte sorteggiate in data 25/01/2017, le ditte iscritte all'albo di fiducia dell'Ente con i requisiti per la partecipazione alla gara e cioè il possesso di SOA con la categoria OG1 classifica 2^a e superiore risultano essere in numero pari a 146;

DATO ATTO che:

- l'avviso informativo del sorteggio è stato pubblicato a far data dal 17/01/2017 all'Albo dell'Ente e sul sito internet istituzionale nella sezione bandi e nella sezione avvisi con il quale gli interessati sono stati informati dell'ora e della data del sorteggio pubblico;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che sono presenti i Sig. Amenta Francesco direttore tecnico della Ditta Sopas e il Sig. Giarratana Carmelo, titolare della Ditta Erika Costruzioni

Il Responsabile del Procedimento informa che:

- è stato predisposto l'elenco degli operatori economici che hanno i requisiti di partecipazione;
- a ciascuno di essi è stato associato un numero progressivo dal n.1 al n.146 con riferimento al numero progressivo di iscrizione all'albo;
- che alla presenza dei suindicati soggetti si procede ad elaborare con specifico programma software un file con il quale a ciascuna ditta è stato attribuito un numero casuale da 1 a 146 al fine di non rendere pubblico prima della scadenza della presentazione delle offerte i nominativi delle ditte da invitare alla gara di che trattasi;
- è stato predisposto analogo numero di foglietti con numerazione progressiva.

IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Uccello)



Si procede, quindi, alla fase del sorteggio pubblico, contando e controllando tutti i foglietti con i numeri corrispondenti agli operatori economici ammessi al sorteggio; successivamente i foglietti sono piegati in modo da non rendere visibile il numero in essi riportato e posti all'interno di un contenitore.

Il RUP procede poi all'estrazione di n. 25 operatori economici, scegliendo altrettanti foglietti ad uno a uno, aprendoli ed annotando l'avvenuta estrazione nell'elenco allegato sub lettera A (e non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera d'invito) al fianco del nominativo dell'operatore economico associato al numero estratto e che di seguito si riporta omettendo il nome dell'operatore economico:

n. estratto	n. progressivo corrispondente
57	omissis
35	omissis
19	omissis
54	omissis
144	omissis
76	omissis
128	omissis
73	omissis
132	omissis
55	omissis
145	omissis
135	omissis
36	omissis
43	omissis
89	omissis
105	omissis
84	omissis
139	omissis
79	omissis
120	omissis
23	omissis
28	omissis
87	omissis
68	omissis
116	omissis

Ad operazione conclusa il RUP, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica di tutti i biglietti non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura;

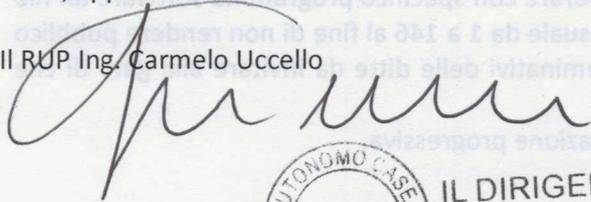
Alle ore 11,00 il sottoscritto dichiara chiuse le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto e dispone che il presente verbale sia reso noto mediante pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio.

Si dà atto che il diritto di accesso ai nominativi delle venticinque ditte estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito a gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'AREA TECNICA, U.O. APPALTI E CONTRATTI per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP Ing. Carmelo Uccello



IL DIRIGENTE TECNICO
(Ing. Carmelo Uccello)

VERBALE SORTEGGIO PUBBLICO
 PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO IN SIRACUSA VIA ALGERI N. 86
 ELENCO DELLE DITTE ESTRATTE A SORTE

NOME DITTA	COMUNE DITTA	CAP	PROV	INDIRIZZO DITTA	PEC
ZEUS COSTRUZIONI	VALLELUNGA PRATAMENO	93010	CL	VIA PAGANINI, 2-3	ZEUSCOSTRUZIONI@PEC.IT
S.C.A.E.S.	CATANIA	95122	CT	LARGO U. SPADARO, 9	SCAES@PEC.IT
RI.CO.	MANIACE	95030	CT	CORSO FONDACO, 11	RICOSRL@ARUBAPEC.IT
IMPRESA LA VALLE VINCENZO	MESSINA	98167	ME	VIA N. PANORAMICA DELLO STRETTO, 560	LAVALLEVINCENZO@PEC.IT
IMPRESA L.C. DI LEANZA ALFIO	PATERNO'	95047	CT	VIA SCALA VECCHIA, 21	LCLEANZAALFIO@PEC.IT
DC EDIL	GIOIA TAURO	89013	RC	CONTRADA MORRONE, SNC	DCEDILSRL@PEC.IT
S.B.S. COSTRUZIONI	PATERNO'	95047	CT	VIA MACCHIAVELLI, 174	SBS_COSTRUZIONI_SRL@PEC.IT
IMPRESA RODOLICO PIETRO	LERCARA FRIDDI	90025	PA	CONTRADA PARCAZZO, SNC	RODOLICOINFISSI@PEC.IT
IMPRESA ERIKA COSTRUZIONI	SOLARINO	96010	SR	VIA AMENDOLA,76	GIARRATANACARMELO@PECSICURA.IT
SACIS COSTRUZIONI	CERAMI	94010	EN	VIA LEOPARDI, SNC	SACISCOSTRUZIONISRL@PEC.IT
IMPRESA EDILE GEOM. CASTO GIOVANNI	NOTO	96017	SR	VIA SBANO,45	IMPRESACASTO@PEC.IT
CO.ANT.	MUSSOMELI	93014	CL	VIA D'ANNUNZIO,SNC	COANTSRL@SPIMAOL.IT
IMPRESA TRIGEO	NASO	98074	ME	CONTRADA MARIANO	TRIGEOSRL@PEC.IT
SPITALE COSTRUZIONI	PETRALIA SOPRANA	90026	PA	VIA TURISTICA, 27	COSTRUZIONI.SPITALE@PEC.IT
IMPR. EDILE STRADALE CAPOBIANCO GIUSEPPE	PALMA DI MONTECHIARO	92020	AG	VIA C. CARRA',85	CAPOBIANCOCONSTRUZIONE@PEC.IT
A.G.R.	VALDERICE	91019	TP	VIA RAGOSIA, 23	AGR@CGN.LEGALMAIL.IT
DI NICA COSTRUZIONI	AGRIGENTO	92100	AG	VILLAGGIO MOSE' SS 115 KM. 198,450	IMPRESADINICA@PEC.IT
IMPRESA TRIPOLI GIUSEPPE	BELPASSO	95032	CT	VIA CARNEVALE, 21	TRIPOLIGIUSEPPE@PEC.IT
GEOTEK	AGRIGENTO	92100	AG	VIA SCIASCIA,SNC	GEOTEKSRL@PEC.IT
IMPRESA EDILE V.N.A.	RAFFADALI	92015	AG	CONTRADA VANCHITELLO, 62	EDILEVNA@PEC.IT
IMPRESA DI PIAZZA FRANCESCO	LERCARA FRIDDI	90025	PA	VIA E. BERLINGUER, 19	FRANCESCO.DIPIAZZA@ORDINEINGPA.IT
GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI	GELA	93012	CL	VIA L. MURATORI, 10	GIUDICECONSTRUZIONE.SERVIZISRL@PEC.IT
S.T.E.C. COSTRUZIONI	PATERNO'	95047	CT	VIA VICO CIFALINO', 5	STECCOCOSTRUZIONI@PEC.IT
MEDI APPALTI	S.AGATA LI BATTIATI	95030	CT	VIA DANTE ALIGHIERI, 20	MEDI-APPALTI@LEGALMAIL.IT
LUTIVIEM	SAN FILIPPO DEL MELA	98044	ME	PIAZZA P. NENNI,1	LUTINEM@LEGALMAIL.IT