

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

COD. FISC. 00073840894

Verbale di gara relativo ai lavori di messa in sicurezza lavori dell'edificio in

Siracusa Via Costanzo n. 8 CIG: 67579840D2 CUP: I31H16000010005

Lavori a base d'asta pari a €. 43.515,70, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari a €. 14.146,96.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilasedici, il giorno tredici del mese di Settembre alle ore 10,00 presso la sede dell'IACP di Siracusa il sottoscritto Ing. Carmelo Uccello, Dirigente dell'Area

Tecnica dell'Istituto ha proceduto ad esperire la procedura negoziata relativa ai lavori sopra indicati, con l'assistenza del Sig. Paolo Venosino, funzionario dell'Istituto.

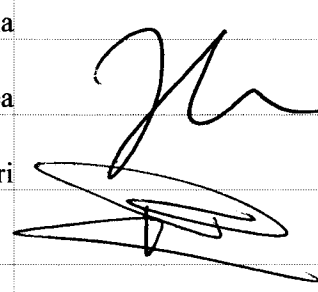
Premesso:

- Che il dirigente dell'Area tecnica ha disposto, con determina dirigenziale n. 71 del 11/07/2016 procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

- che nella lettera di invito, del 18/07/2016 prot. 6892, inviate con PEC, è stato espressamente detto che la gara verrà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs n.50/2016;

- Che sono state invitate le seguenti ditte iscritte all'albo di fiducia dell'Ente:

- 1- T. & C. S.R.L. VIA AGATOCLE, 45/G SIRACUSA
- 2 - CO.E.I. SOC. COOP. VIA TORINO,105 SIRACUSA
- 3 - GEOM. BUDA A. COSTRUZ. EDILI VIALE TICA,167 SIRACUSA
- 4 – EFFEPI S.R.L. VIALE S. PANAGIA,136/F SR 96100
- 5- GI.SAL S.R.L. VIALE F. TURATI,70 FLORIDIA 96014



- 6- SO.P.A.S. S.R.L. VIALE F. TURATI,18 FLORIDIA 96014
- 7- GI.CO. GROUP S.R.L. VIA POLIBIO, 56/A SIRACUSA 96100
- 8- S.I.M.A.EL. S.N.C. CONTRADA LENZAVACCHE NOTO 96017
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 09,00 del 12/09/2016;
- che entro il termine predetto sono pervenute n. 5 offerte da parte delle seguenti ditte invitate:
- 1 - EFFEPI S.R.L. VIALE S. PANAGIA,136/F SR 96100
- 2 - GEOM. BUDA A. COSTRUZ. EDILI VIALE TICA,167 SIRACUSA
- 3 - S.I.M.A.EL. S.N.C. CONTRADA LENZAVACCHE NOTO 96017
- 4 - T. & C. S.R.L. VIA AGATOCLE, 45/G SIRACUSA
- 5 - GI.CO. GROUP S.R.L. VIA POLIBIO, 56/A SIRACUSA 96100

Tutto ciò premesso, si iniziano le operazioni di gara. In primo luogo, come previsto dal comma 2 lett. e) dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016, viene effettuato il sorteggio per individuare il coefficiente moltiplicativo nel caso in cui venga sorteggiato il sistema di calcolo della soglia di anomalia previsto da detto comma e) che sono i numeri 0,6, 0,8, 1,00, 1,20, 1,40 e 1,60. Dopo aver inserito in un contenitore dei bigliettini contenenti tali valori viene eseguito il sorteggio. Il valore sorteggiato è l' 1,4.

Si passa quindi ad individuare il metodo di calcolo della soglia di anomalia previsto dal comma 2 dell'art. 97 del D.lgs n. 50/2016. Vengono all'uopo inserite in un contenitore n. 5 bigliettini contenenti le lettere a), b), c), d) ed e) come denominati nel succitato comma 2. Si passa quindi all'estrazione del biglietto che nella fattispecie risulta essere quello contenente la lettera d) che prevede che la soglia di anomalia viene calcolata facendo media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento.

-Constatata la integrità dei plichi ed accertato che sono state rispettate tutte le prescri-

zioni richieste nella lettera di invito, si passa all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione prodotta dalle Ditte a corredo dell'offerta.

Si passa quindi all'esame della documentazione presentata dalle ditte offerenti e constatato che a seguito dell'esame della documentazione prodotta le ditte partecipanti hanno ottemperato a quanto richiesto nella lettera d'invito si procede all'apertura delle buste contenenti i ribassi offerti:

- 1 -EFFEPI S.R.L.	29,236%
- 2 - GEOM. BUDA A. COSTRUZ. EDILI	29,50%
3 - S.I.M.A.EL. S.N.C.	31,899%
- 4 - T. & C. S.R.L.	21,23%
- 5 - GI.CO. GROUP S.R.L.	15,8248%



A questo punto viene calcolata la soglia di anomalia come da sorteggio effettuato: viene calcolata la media di tutte le offerte ammesse che è pari al 25,5380%. Tale media viene decurtata del 20% (pari a 5,1075) per cui la soglia di anomalia viene ad essere il 20,4304%.

Considerato che il maggiore ribasso offerto è il 31,899% e che detta media è al di sopra della soglia di anomalia, ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016, il RUP sospende l'aggiudicazione della gara dovendo richiedere, per iscritto assegnando al concorrente un termine non inferiore a 15 giorni, spiegazioni sull'offerta presentata.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

ING. CARMELO UCCELLO

