

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

COD. FISC. 00073840894

Verbale di gara relativo ai lavori di messa in sicurezza lavori dell'edificio in
Siracusa Via Algeri n. 108 CIG: 67422833F1 CUP: I31H16000000005

Lavori a base d'asta pari a €. 63.079,97, comprensivo degli oneri per la sicu-
rezza non soggetti al ribasso pari a €. 18.434,59.

VERBALE DI GARA

L'anno duemilasedici, il giorno ventitre del mese di Agosto alle ore 10,00 presso la
sede dell'IACP di Siracusa il sottoscritto Ing. Carmelo Uccello, Dirigente dell'Area
Tecnica dell'Istituto ha proceduto ad esperire la procedura negoziata relativa ai lavori
sopra indicati, con l'assistenza del Sig. Paolo Venosino, funzionario dell'Istituto.

Premesso:

- Che il dirigente dell'Area tecnica ha disposto, con determina dirigenziale n. 66 del
30/06/2016, procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi
dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- che nella lettera di invito, del 01/07/2016 prot. 6594, inviate con PEC, è stato
espressamente detto che la gara verrà aggiudicata con il criterio del massimo ribasso
di cui all'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs n.50/2016;
- Che sono state invitate le seguenti ditte iscritte all'albo di fiducia dell'Ente:

1. PITROLO SALVATORE Via T. Fazello, 167 96017 NOTO
2. GLOBAL SERVICE ITALIA s.r.l. V.le S. Panagia 136/F 96100 SIRACUSA
3. CAMMISA COSTRUZIONI C.da Biggemi ex ss.114 km 145 96010 PRIOLO
GARGALLO
4. APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO Via Po 24 96100 SIRACUSA

5. DIENNE APPALTI s.r.l. Via Genova, 4 96010 CITTA' GIARDINO MELILLI

- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 12,00 del 22/082016;

- che entro il termine predetto sono pervenute n. 2 offerte da parte delle seguenti ditte invitate:

1. APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO Via Po 24 96100 SIRACUSA

2. DIENNE APPALTI s.r.l. Via Genova, 4 96010 CITTA' GIARDINO MELILLI

- Che è inoltre pervenuta un'ulteriore offerta da parte della Ditta Minnella Michelangelo s.r.l. a socio unico con domicilio nella sede industriale lotto 6/A in Casteltermini 92025 C.F.: 02784630846. Detta ditta non è stata invitata per cui la stessa non viene ammessa alla procedura negoziata.

Tutto ciò premesso, si iniziano le operazioni di gara. Considerato che le offerte pervenute sono due, non viene effettuato il sorteggio previsto dalla vigente normativa per la determinazione della soglia di anomalia.

Constatata la integrità dei plichi ed accertato che sono state rispettate tutte le prescrizioni richieste nella lettera di invito, si passa all'apertura dei plichi ed all'esame della documentazione prodotta dalle Ditte a corredo dell'offerta.

Si passa quindi all'esame della documentazione presentata dalle ditte offerenti e constatato che a seguito dell'esame della documentazione prodotta le ditte partecipanti hanno ottemperato a quanto richiesto nella lettera d'invito si procede all'apertura delle buste contenenti i ribassi offerti:

APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADIFUOCO	13,05%
------------------------------------	--------

DIENNE APPALTI s.r.l.	12,8556%
-----------------------	----------

Considerato che la procedura prevede l'aggiudicazione all'offerta con il maggior ribasso;

che il maggiore ribasso offerto è il 13,05%

AGGIUDICA

la procedura negoziata per la esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio in Siracusa Via Algeri n. 108 alla Ditta APPALTI E COSTRUZIONI BOCCADI-FUOCO con sede in Siracusa Via Po 24 96100 per un importo complessivo presunto di €. 57.253,75 così composto:

Lavori soggetti a ribasso	€ 38.819,16
Imposto presunto della Sicurezza non soggetta a ribasso	€ 18.434,59
Totale	€ 57.253,75

Si rileva inoltre che la ditta aggiudicataria, per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto potrà subappaltare i lavori, avendone fatta esplicita richiesta nell'offerta presentata.

L'aggiudicazione mentre è immediatamente impegnativa per l'impresa, lo diverrà per l'amministrazione appaltante dopo l'accertamento dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'impresa per l'ammissione alla gara che verrà effettuato attraverso la piattaforma elettronica dell'AVCPASS, mentre i requisiti di ordine tecnico organizzativo ed economico finanziario sono contemplati nell'attestazione di qualificazione SOA in possesso della ditta.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

ING. CARMELO UCCELLO

