

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**

**AREA TECNICA**

**IL DIRIGENTE**

**DETERMINA N. 68 del 11/07/2016**

**OGGETTO** Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore negli alloggi dell'I.A.C.P. Gruppo 1 per l'anno 2015. CIG: 6100115624

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA  
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

*acc. 195/2016*

**ATTESTA**

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

€. *515,89*

sul cap.

Bilancio di Previsione Esercizio

2016

PRENOTAZIONE IMPEGNO

IMPEGNO DEFINITIVO

N. DEL

N. *480* DEL *12/07/2016*

Siracusa, *12/07/2016*



**AREA ORGANIZZATIVA**  
**SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO**

Il Responsabile

(*Rag. Rosa Giarratana*)

Destinatari:

- |                              |                          |                                     |                          |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Presidente                   | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale)              | <input type="checkbox"/> |
| Direttore Generale           | <input type="checkbox"/> | U.O. Economato e Provveditorato     | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | U.O. Gestione Economico-Finanziaria | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica       | <input type="checkbox"/> | U.O. Fiscale                        | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale    | <input type="checkbox"/> | U.O. AA.GG. e del Personale         | <input type="checkbox"/> |



**VISTO**  
L'ATTIVITA' DEL DIRETTORE GENERALE  
SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 68 DEL 11/07/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

IL DIRETTORE GENERALE

(*Dott. Marco Cannarola*)

*[Handwritten signature]*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

**AREA TECNICA**

**DETERMINA N. 68 del 11/07/2016**

OGGETTO

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore negli alloggi dell'I.A.C.P. Gruppo 1 per l'anno 2015. CIG: 6100115624.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**

Premesso:

- che con determina dirigenziale n. 2 del 12/01/2015 è stato approvato il progetto per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore negli alloggi dell'I.A.C.P. Gruppo 1 per l'anno 2015, per un importo dei lavori, comprensivo di oneri della sicurezza, di € 35.000,00 oltre iva 10%;
- che la gara d'appalto, espletata il 10/02/2015, è stata aggiudicata, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, nell'ambito del sistema dell'accordo quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 163/2006, alla ditta E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori S.p.a. con il ribasso del 33,00%;
- che con la suddetta ditta è stato stipulato l'accordo quadro n. 140/I del 20/04/2015 ed il contratto applicativo n. 147/I del 20/05/2015, per un importo contrattuale netto di € 35.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 3.240,00;
- che i lavori sono stati consegnati il 04/03/2015;
- che i lavori sono stati ultimati il 11/04/2016;
- che in data 21/06/2016 la Direzione lavori ha emesso lo stato finale dei lavori che ammonta a netti € 35.462,15 con un esubero di € 462,15 rispetto all'importo contrattuale, causato dalla necessità di eseguire un intervento urgente ed indifferibile;
- che in data 21/06/2015 la Direzione lavori ha emesso la relazione sul conto finale ed il Certificato di regolare esecuzione;
- che l'impresa non ha avanzato riserva alcuna;
- che in sostituzione degli avvisi ad opponendum è stata rilasciata una dichiarazione attestante che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- che per i lavori in questione l'impresa non ha fatto deleghe né procure o cessioni di credito a favore di terzi né è pervenuto alcun atto impeditivo di pagamento da parte di terzi;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto di appalto e dalle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori;
- che è stato rilasciato DURC che verifica la regolarità contributiva dell'impresa;
- che detraendo gli acconti ricevuti per complessivi € 34.992,25 risulta un credito dell'impresa di € 469,90;

Tutto ciò premesso

DETERMINA N. 68/2016

- di considerare ammissibile, ai sensi dell'art. 234 comma 2 del D.P.R. 207/2010, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti ascensore negli alloggi dell'I.A.C.P. Gruppo 1 per l'anno 2014, per un importo finale netto € 35.462,15;
- di corrispondere all'impresa E.S.A. Elecomp Servizi Ascensori S.r.l. il credito netto di € 469,90 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere, prelevando l'importo di € 469,90 dai fondi L.560/93 anno 2016 di cui alla determina commissariale n. 122 del 25/03/2016 punto 3).
- di considerare che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 229 del D.P.R. n. 207/2010, il suddetto Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, senza necessità di ulteriore atto deliberativo, salvo che nel corso di tale periodo, si evidenzino difformità e vizi di costruzione che l'impresa non provveda ad eliminare tempestivamente;
- di stabilire che, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010, entro il suddetto periodo di due anni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione, questo IACP ha facoltà di procedere ad un nuovo collaudo.

 IL DIRIGENTE TECNICO  
(Ing. Carmelo Uccello)