

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA  
VERBALE N. 53**

L'anno 2016 il giorno uno del mese di giugno, alle ore 13.30, nella sede dell'I.A.C.P. della provincia di Siracusa,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

ing. Nazzareno Mannino, assistito dal Direttore Generale dell'ente, dott. Marco Cannarella in veste di segretario, prende in esame il seguente argomento sul quale assumere le proprie determinazioni:

**1) Approvazione Bilancio di Previsione per gli anni finanziari 2016-2017-2018**

**OGGETTO N. 1** **DETERMINA N. 128**  
**APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2016-2017-2018**  
**Il Commissario Straordinario**

**PREMESSO che:**

- L'art. 11 della L.R. n. 3 del 13/01/2015 ha recepito in Sicilia le disposizioni dei titoli I e III del decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, come da ultimo modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, avente per oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", che a conclusione del periodo di sperimentazione ha introdotto nuovi principi in materia di contabilità degli Enti locali;

**VISTO:**

- l'art. 10, primo comma, del [D.Lgs. 118/2011](#), il quale dispone che il bilancio di previsione finanziario è riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi;

**VISTO** lo schema di bilancio annuale di previsione predisposto per l'anno 2016 redatto secondo i nuovi modelli previsti nell'allegato n. 9 al [D.Lgs. 118/2011](#) così come modificato dal [D.Lgs. 126/2014](#), le cui risultanze sintetiche sono riportate nell'allegato 1 alla presente deliberazione;

**VISTO** che il [decreto 24 ottobre 2014](#) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti stabilisce che gli enti locali deliberano il programma triennale delle opere pubbliche e l'elenco annuale delle stesse, unitamente al bilancio preventivo, di cui costituiscono parte integrante ai sensi dell'articolo 128, comma 9 del [D.Lgs. n. 163/2006](#) e dell'articolo 13, comma 1, del [D.P.R. n. 207/2010](#);

**VISTO:**

- lo schema del programma triennale dei lavori pubblici 2016/2018 adottato con determina del Commissario Straordinario in data odierna
- la determina del Commissario Straordinario n. 83 del 12/03/2015, che ha approvato la programmazione del fabbisogno di personale per il triennio 2016-2018, ai sensi dell'art. 39 della [legge 449/1997](#);

**DATO ATTO CHE** i contenuti di dette programmazioni settoriali richiamate nel punto precedente sono riportati nel *Piano delle attività*

**DATO ATTO CHE** lo schema di bilancio e degli altri documenti allo stesso allegati sono stati redatti tenendo conto delle disposizioni vigenti e che sono stati osservati i principi e le norme stabiliti dall'ordinamento finanziario e contabile così come modificati dal [D.Lgs. 118/2011](#) e s.m.i.;



**VISTO** il D.Lgs. 118/2011;

**PRESO ATTO** che l'Ufficio Legislativo e Legale della Regione Siciliana (titolato ai sensi dell'art. 7 del D.P.R.S. n. 70/79 a rendere in ambito regionale pareri interpretativi di norme legislative e regolamentari ) con il **parere prot. 27967-168/11/2012 del 16/10/2012** non ha ritenuto di condividere l'avviso espresso dal Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità che vorrebbe far scaturire dall'applicabilità del Regolamento per l'amministrazione e la contabilità di cui al DPR 27.2.2003 n.97 agli Istituti Autonomi Case Popolari, in quanto soggetti all'applicazione dell'art.18 comma 4 della legge regionale 22.12.2005 n.19, l'obbligo di assoggettamento al provvedimento finale di approvazione dei documenti contabili da parte dell'Assessorato competente al controllo;

**PRESO ATTO**, infatti, che con il suindicato parere l'Ufficio Legislativo e Legale della Regione ha chiarito che, avuto riguardo alla distinzione degli enti operata dall'art.1 comma 3 della L.R. n.10/2000, soltanto a quelli di cui alla lettera a) è previsto un espresso controllo da parte dell'Assessorato competente, mentre per gli altri enti pubblici si configura un più lato potere di vigilanza quale quello di cui all'art.51 del R.D. 28.4.1938 n.1165 esercitato sulle società, enti, istituti, sezioni e privati, in quanto costruiscono case popolari od economiche;

**RITENUTO** di non esservi motivo per discostarsi dal suindicato parere dell'Ufficio Legislativo e Legale della Regione;

**VISTI** il parere in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Direttore Generale nella funzione di Dirigente dell'Area Organizzativa;

**VISTA** la relazione del Collegio Sindacale di cui al verbale n. 239 del 01 giugno 2016 nella quale "Il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione della proposta di bilancio di previsione 2016-2017-2018 e relativi documenti allegati";

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**VISTO** il parere favorevole del Direttore Generale anche nella funzione di Dirigente dell'Area Organizzativa;

**SU PROPOSTA** del Direttore Generale;

#### **determina n. 128**

- I.** di approvare il bilancio di previsione per gli anni finanziari 2016-2017-2018 le cui risultanze complessive sono riportate nell'allegato 1 alla presente deliberazione;
- II.** di prendere atto che al bilancio di previsione per l'esercizio 2016 si applica un avanzo di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2015 pari ad €. 11.746.819,17;
- III.** di destinare il superiore avanzo come risulta dall'allegato al bilancio 9 a);
- IV.** di autorizzare con la presente deliberazione l'impegno di tutte le spese previste in bilancio avente carattere obbligatorio e/o ripetitivo, ancorché autorizzate da unico atto contrattuale, ed esattamente delle spese impiegate come segue:
  - per il trattamento economico tabellare già attribuito al personale dipendente e per i relativi oneri riflessi;



- per rate di ammortamento dei mutui e dei prestiti, interessi di preammortamento ed ulteriori oneri accessori;
- per le obbligazioni assunte o da assumere dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge.

V. Di destinare il superiore avanzo come da "prospetto della destinazione dell'avanzo di amministrazione" dell'allegato 7.



| ENTRATE   | ANNO 2016            |                      | 2017                 | 2018                 |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | Cassa                | Competenz<br>a       | Competenz<br>a       | Competenz<br>a       |
| <i>Fondo iniziale di cassa</i>  | <b>588.743,00</b>    |                      |                      |                      |
| <i>Utilizzo avanzo presunto di amministrazione</i>                                |                      | <b>11.746.829,00</b> |                      |                      |
| <i>Fondo pluriennale vincolato</i>  |                      | <b>34.172,64</b>     |                      |                      |
| TITOLO I – Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa.     |                      |                      |                      |                      |
| TITOLO II – Trasferimenti correnti  | 50.000,00            | 50.000,00            | 50.000,00            | 50.000,00            |
| TITOLO III – Entrate extratributarie  | 5.842.575,00         | 5.470.867,00         | 5.386.550,00         | 5.069.980,00         |
| TITOLO IV – Entrate in conto capitale   | 5.904.301,00         | 5.904.086,00         | 8.608.461,00         | 2.540.892,00         |
| TITOLO V – Entrate da riduzione di attività finanziarie                           | 50.000,00            | 50.000,00            | 100.000,00           | 180.000,00           |
| Totale entrate finali   | 11.846.876,00        | 11.474.953,00        | 14.145.011,00        | 7.840.872,00         |
| TITOLO VI – Accensione di prestiti  |                      |                      |                      |                      |
| TITOLO VII – Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere                         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         |
| TITOLO VIII – Entrate per conto di terzi e partite di giro                        | 5.830.395,00         | 5.830.396,00         | 5.828.500,00         | 5.828.500,00         |
| Totale titoli   | 18.677.271,00        | 18.305.349,00        | 20.973.511,00        | 14.669.372,00        |
| <b>TOTALE ENTRATE<br/>(compreso avanzo amm.ne, fondo iniziale di cassa e FPV)</b> | <b>19.266.014,00</b> | <b>30.086.350,64</b> | <b>20.973.511,00</b> | <b>14.669.372,00</b> |
| <b>SPESE</b>  |                      |                      |                      |                      |
|   | ANNO 2016            |                      | 2017                 | 2018                 |
|   | Cassa                | Competen<br>za       | Competen<br>za       | Competenz<br>a       |
| <i>Disavanzo di amministrazione</i>   | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| TITOLO I – Spese correnti   | 5.369.552,00         | 8.914.423,14         | 5.338.773,00         | 5.016.526,00         |
| - di cui fondo pluriennale vincolato  |                      |                      |                      |                      |
| TITOLO II – Spese in conto capitale   | 6.567.489,00         | 14.009.116,50        | 8.468.461,00         | 2.480.892,00         |
| - di cui fondo pluriennale vincolato  |                      |                      |                      |                      |
| TITOLO III – Spese per incremento di attività                                     | 240.000,00           | 240.000,00           | 240.000,00           | 240.000,00           |



|  |                      |                      |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| finanziarie  |                      |                      |                      |                      |
| Totale spese finali  | 12.177.041,00        | 23.163.539,64        | 14.047.234,00        | 7.737.418,00         |
| TITOLO IV – Rimborso di prestiti                                 | 92.415,00            | 92.415,00            | 97.777,00            | 103.454,00           |
| TITOLO V – Chiusura anticipazione da istituto tesoriere/cassiere | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         | 1.000.000,00         |
| TITOLO VII - Spese per conto terzi e partite di giro             | 5.996.558,00         | 5.830.396,00         | 5.828.500,00         | 5.828.500,00         |
| Totale titoli  | 19.266.014,00        | 30.086.350,64        | 20.973.511,00        | 14.669.372,00        |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>                                  | <b>19.266.014,00</b> | <b>30.086.350,64</b> | <b>20.973.511,00</b> | <b>14.669.372,00</b> |

Alle ore 14.00, esaurita la trattazione degli argomenti all'o.d.g., il commissario dichiara chiusa la seduta.

Del chè il presente verbale letto, confermato e sottoscritto.

**Il segretario**  
f.to Marco Cannarella

**Il commissario straordinario**  
f.to Nazzareno Mannino


**PER COPIA CONFORME**  
**IL DIRETTORE GENERALE**  
 (Dott. Marco Cannarella)

8 GIU. 2016

