



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA
AREA GESTIONALE**

Il Direttore Generale

nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Gestionale

DETERMINA N. 75 DEL 12 MAGGIO 2016

OGGETTO Impegno di spesa per la definizione della mediazione tra l'ex amministratore e il condominio di Via Serpotta n. 14, Siracusa.

<p>Il sottoscritto Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">ATTESTA</p> <p>la regolarità contabile e la copertura della complessiva spesa di €. 166,66 sul Cap. 166</p> <p align="center">PRENOTAZIONE IMPEGNO</p> <p align="center">N. 291 DEL 13-05-2016</p> <p>Siracusa, 13-05-2016</p>	<p align="center">Bilancio di Previsione Esercizio 2016</p> <p align="center">IMPEGNO DEFINITIVO</p> <p align="center">N. 291 DEL 18-05-2016</p> <p>Il Dirigente Area Organizzativa</p> <p align="center">AREA ORGANIZZATIVA SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO</p> <p>Siracusa, Il Responsabile <i>Rosa Giarratano</i></p>
--	---



Destinatari:

- | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione contabile, utenze e URP | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Tecnica e Amm.va | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | U.O. Assegnazioni e contratti | <input type="checkbox"/> |
| U.O. Affari Legali | <input checked="" type="checkbox"/> | U.O. Gestione Condomini ed Autogestioni | <input checked="" type="checkbox"/> |

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Marco Cannarella)

VISTO DI ESECUTIVITÀ DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO
SI RENDE ESECUTIVA
LA DETERMINA N° **75** DEL **12/05/2016**
DEL DIRIGENTE DELL'AREA **GESTIONALE**

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Cannarella)

Marco Cannarella

**Premesso che**

- L'IACP di Siracusa, nel condominio in oggetto, è proprietario di 2 alloggi su 6;
- Con determina del Dirigente Area Gestionale n. 67 del 05/05/2016, è stata impegnata la somma complessiva di € 2.343,16, di cui € 194,66, per le competenze legali spettanti all'avv. Rossitto, incaricato dal condominio nella procedura di mediazione con l'ex amministratore rag. Cormaci Gesualdo.

Considerato che

- A seguito dell'incontro di mediazione avvenuto c/o la società TrendCom giorno 28/04/2016, l'assemblea con verbale del 09/05/2016, ha deliberato di definire il contenzioso in questione, per l'importo complessivo omnia di € 500,00, a fronte della richiesta avanzata dal rag. Cormaci, notevolmente più esosa;
- La quota a carico dell'IACP di Siracusa è di € 166,66.

Ritenuto che:

- L'obbligazione è certa e liquida;
- Occorre impegnare la somma di € € 166,66;
- L'impegno di spesa è urgente ed indifferibile;
- La mancata assunzione del presente atto di determina potrebbe arrecare danno e nocumento all'ente proprietario.

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

Visto il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);

Visto il regolamento dei rapporti locativi adottato dall'Ente e approvato con determina commissariale n. 12 del 12/10/2010;

Vista la documentazione tecnico-amministrativa-contabile agli atti della U.O. Gestione Condomini e Autogestioni.

Per le ragioni espresse in narrativa, quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto,

DETERMINA

- **Di impegnare**, sul capitolo 166, del bilancio di previsione 2016, la somma di € 166,66, di competenza dell'IACP di Siracusa, per la definizione dell'accordo di mediazione tra il condominio di Via Serpotta n. 14 a Siracusa e l'ex amministratore, rag. Cormaci Gesualdo;
- **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (*armonizzazione sistemi contabili*) e del DPCM 28/12/2011:

Anno di Imputazione	Anno di Pagamento
2016	2016

- **Di demandare** la liquidazione con successivo atto separato.