

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

AREA ORGANIZZATIVA

IL DIRETTORE GENERALE
nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa

DETERMINA N° 7 DEL 02/03/2016

OGGETTO Prelievo fondi L. 560/93 per somme anticipate dall'Ente.

UNITA' OPERATIVA PROPONENTE

PROPOSTA REDATTA DA
(responsabile del procedimento)

Il sottoscritto responsabile dell'Area Organizzativa

ATTESTA

la regolarità contabile e la copertura della complessiva somma di

| | | | | |
|----|----------------------|----------|----|--|
| €. | | sul cap. | | Bilancio di Previsione Esercizi 2016-2017-2018 |
| | PRENOTAZIONE IMPEGNO | | | IMPEGNO DEFINITIVO |
| N. | DEL | | N. | DEL |

Siracusa, 02/03/2016



AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
responsabile dell'Area Organizzativa
Il Responsabile

(Rag. Rosa Giarratana)

Rosa Giarratana

Destinatari:

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Presidente | <input type="checkbox"/> | Segreteria (originale) | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Direttore Generale | <input checked="" type="checkbox"/> | Servizio Economico Finanziario | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Organizzativa | <input type="checkbox"/> | Servizio AA.GG. e Personale | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Tecnica | <input type="checkbox"/> | Responsabile Unico del Procedimento | <input type="checkbox"/> |
| Dirigente Area Gestionale | <input type="checkbox"/> | | |

VISTO L'ATTIVITA' DEL DIRETTORE GENERALE



VISTO

SI RENDE ESECUTIVA

LA DETERMINA N° 7 DEL 02/03/2016

DEL DIRIGENTE DELL'AREA ORGANIZZATIVA

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Cannarella)

Marco Cannarella

AREA ORGANIZZATIVA

DETERMINA N° 7 del 02/03/2016

OGGETTO

Prelievo fondi L. 560/93 per somme anticipate dall'Ente.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa

PREMESSO

- Che l'Assessore Regionale ai LL.PP. con circolare Prot. 0458 del 18/02/2004 ha emanato le disposizioni attuative della L. 560/93 relative alla cessione degli alloggi;
- Che in materia di finalizzazione del ricavato delle cessioni, nel capoverso 7), la predetta circolare ha, tra l'altro, indicato:
 - Gli interventi di recupero ai sensi dell'art. 31 della L. 457/78;

CONSIDERATO

- Che è stata effettuata una serie di interventi di manutenzione straordinaria su immobili di ERP gestiti dall'Ente, necessari per mantenerne la funzionalità e l'integrità e su fabbricati ad uso istituzionale per attuazione delle misure di prevenzione e protezione ai sensi del D.Lgs. 9 Aprile 2008 n. 81, anticipando complessivamente fondi propri per €. 645.444,78, come da prospetti allegati alla presente determinazione;
- Che i predetti lavori sono ricompresi tra quelli definiti al punto "b" dell'art. 31 della L. 458/78 vale a dire di "*manutenzione straordinaria*";
- Che la Circolare dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici del 18/02/1994, attuativa della Legge 560/93, al punto 7 b) stabilisce che tra le finalizzazioni del ricavato della cessione degli alloggi è previsto il reinvestimento per il "*recupero (art. 31 Legge 457/78) di immobili degradati di proprietà dell'Ente*";
- Che pertanto è possibile recuperare tali somme prelevando le risorse dai fondi introitati dalla cessione degli alloggi, in adesione alle citate disposizioni attuative;

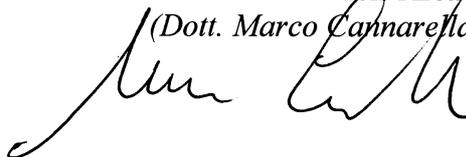
D E T E R M I N A

Di autorizzare il prelievo della complessiva somma di €. **645.444,78** dai fondi della L. 560/93 derivanti dalla cessione degli alloggi come reintegro delle somme in premessa specificate e anticipate dall'Ente.

IL DIRETTORE GENERALE

Nella funzione di DIRIGENTE dell'Area Organizzativa

(Dott. Marco Cannarella)



RECUPERO SPESE PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE

RIEPILOGO ESERCIZIO 2015

| | | |
|--|---|-------------------|
| Manutenzione Straordinaria Ascensori | € | 82.316,45 |
| Manutenzione Straordinaria Alloggi | € | 563.128,33 |
| TOTALE DA PRELEVARE DAI FONDI L. 560/93 | € | 645.444,78 |



AREA ORGANIZZATIVA
SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
Il Responsabile

(Rag. Rosa Gianratana)
Rosa Gianratana